


**TOPIA ApS**  
Gyritegade 11, 1. th., 2100 København Ø  
CVR.nr. 27 72 96 73

**Årsrapport 2017/2018**  
(12 måneder)  
(14. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. november 2018

  
.....  
Dirigent: Pia Liedberg

Indehaver: André Kowalczyk

Frederiksberg Allé 32, 2. th.  
DK 1820 Frederiksberg C  
Mobil +45 20 40 43 14  
e mail: [flac@flac.dk](mailto:flac@flac.dk)

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<i><b>Påtegninger</b></i>	
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	2
<i><b>Selskabsoplysninger</b></i>	
Oplysninger om selskabet	3
Ledelsesberetning	4
<i><b>Årsregnskab</b></i>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2017 – 30. juni 2018	8
Balance pr. 30. juni 2018	9-10
Noter	11-12

## LEDELSENS REGNSKABSPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har aflagt årsrapport for 2017/2018. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

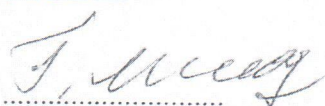
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for bedømmelse af selskabets økonomiske forhold. Det er derfor vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsåret 2017/2018.

Det er på generalforsamlingen den 4. november 2014 besluttet, at årsregnskaber fremover ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

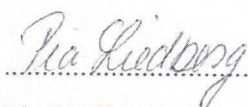
København, den 20. november 2018

Direktion:

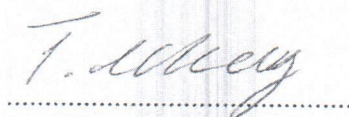


Torben Liedberg

Bestyrelse:



Pia Liedberg  
Formand



Torben Liedberg

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### Til anpartshaverne i TOPIA ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TOPIA ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som Ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Ledelsens ansvar.

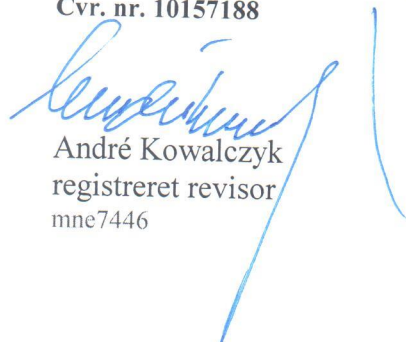
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, Ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 20. november 2018

### **FLAC Konsulentfirma**

Offentligt godkendte revisorer, medlem af FSR – danske revisorer

Cvr. nr. 10157188



André Kowalczyk  
registreret revisor  
mne7446

**OPLYSNINGER OM SELSKABET**

TOPIA ApS  
Gyritegade 11, 1. th.  
2100 København Ø

Selskabet er stiftet den 1. juli 2004.

***Bestyrelse:***

Pia Liedberg, formand  
Torben Liedberg

***Direktion:***

Torben Liedberg

***Anpartshaver i henhold til selskabslovgivningen:***

Torben Liedberg, Gyritegade 11, 1. th., 2100 København Ø

***Revisor:*****FLAC Konsulentfirma**

Offentligt godkendte revisorer, medlem af FSR – danske revisorer

Frederiksberg Allé 32, 2. th.  
1820 Frederiksberg C

## **LEDELSES BERETNING**

### **Præsentation af virksomheden**

Nærværende regnskab er selskabets 14. regnskabsår.

Selskabets formål er at eje aktier og/eller kapitalandele i selskaber der driver elektrikervirksomhed.

Selskabet ejer 80 % af elektrikervirksomheden DS El-teknik ApS.

### **Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold**

I den forløbne regnskabsperiode har selskabet realiseret et resultat på DKK 213.291 før skat og et resultat på DKK 206.959 efter skat. Resultatet anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser aktiver på DKK 4.245.857 og en egenkapital på DKK 3.975.031, før udlodning af udbytte DKK 105.800.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet hændelser der påvirker selskabets økonomiske stilling.

For det kommende år forventes et mindre, positivt resultat.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsrapporten for TOPIA ApS er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i Årsregnskabsloven for klasse B virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, dog er udbytte iht. regnskabslovgivningen flyttet til en særskilt post under egenkapitalen. Sammenligningstallene er ændret tilsvarende.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost jf. nedenfor.

Finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS – fortsat**

### **Koncernregnskab**

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, jf. årsregnskabslovens, jf. Årsregnskabslovens § 110.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til revision, gebyrer m.m.

### **Resultat af dattervirksomhed**

Selskabets andel af den associerede virksomheds resultat er medtaget i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed".

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter af bankindeståender og mellemregninger.

### **Selskabsskat**

Skat af årets skattepligtige indkomst resultatføres i resultatopgørelsen sammen med skattetillæg og regulering af skatteaktiv/udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

I balancen fremgår herefter beregnet skyldig skat samt skatteaktiv/udskudt skat.

### **Afslutningsdispositioner**

Der er foretaget periodisering af alle væsentlige poster.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i dattervirksomhed**

Kapitalandel i dattervirksomhed måles til den regnskabsmæssige indre værdi efter "equity-metoden".



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS – fortsat**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til det nominelle tilgodehavende eller en lavere nettorealisationsværdi opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

### **Likvide beholdninger**

Omfatter indeståender i pengeinstitutter med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser/-aktiver indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst med tillæg af restskatteforpligtelse, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

**RESULTATOPGØRELSE for perioden****1. juli – 30. juni**

	Note	2017/2018 DKK	2016/2017 DKK
Andre eksterne udgifter		-19.973	-16.348
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed	1	<u>219.380</u>	<u>998.216</u>
<b>Resultat før renter</b>		199.407	981.868
Renteindtægter		13.884	4.955
Renteudgifter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		213.291	986.823
Skat af årets resultat	2	<u>-6.332</u>	<u>1.334</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>206.959</u></u>	<u><u>988.157</u></u>

**Foreslås af bestyrelsen disponeret således:**

Udbytte		105.800	103.400
Overført fra opskrivningshenlæggelse		-980.620	998.216
Overført til næste år		<u>1.081.779</u>	<u>-113.459</u>
		<u><u>206.959</u></u>	<u><u>988.157</u></u>

## BALANCE

	Note	30/6 2018 DKK	30/6 2017 DKK
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		<u>1.267.124</u>	<u>2.247.744</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	1,3	<u>1.267.124</u>	<u>2.247.744</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u>1.267.124</u>	<u>2.247.744</u>
Mellemregning tilknyttet virksomhed		392.535	0
Kontantskat		<u>73.343</u>	<u>77.704</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>465.878</u>	<u>77.704</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.512.855</u>	<u>1.584.024</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>2.978.733</u>	<u>1.661.728</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>4.245.857</u>	<u>3.909.472</u>

**BALANCE**

	Note	30/6 2018 DKK	30/6 2017 DKK
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Opskrivningsshenlæggelser		959.672	1.940.292
Overført resultat		2.784.559	1.702.780
Forslag til udbytte		<u>105.800</u>	<u>103.400</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	4	<u>3.975.031</u>	<u>3.871.472</u>
<b>GÆLD</b>			
Skyldig skat		255.826	0
Anden gæld		<u>15.000</u>	<u>38.000</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		<u>270.826</u>	<u>38.000</u>
<b>GÆLD I ALT</b>		<u>270.826</u>	<u>38.000</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>4.245.857</u>	<u>3.909.472</u>

## NOTER

### Note 1. Kapitalandel i dattervirksomhed

	Hjemsted	Ejerandel	Andel af resultat	egenka- pital
DS EI-teknik ApS	København	80,00 %	<u>219.380</u>	<u>1.267.124</u>

2017/2018 DKK	2016/2017 DKK
------------------	------------------

### Note 2. Skat af årets resultat

Årets kontantskat (indtægt)	1.343	2.500
Årets skatterente og -tillæg	<u>-7.675</u>	<u>-1.166</u>
Skat af årets resultat	<u>-6.332</u>	<u>1.334</u>

### Note 3. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalan- del i datter- virksomhed
<b>Anskaffelsessum</b>	
Saldo 1/7 2017	<u>307.452</u>
<b>Anskaffelsessum 30/6 2018</b>	<u>307.452</u>
<b>Op- og nedskrivning</b>	
Saldo 1/7 2017	4.925.292
Årets resultatregulering	<u>219.380</u>
<b>Op- og nedskrivninger 30/6 2018</b>	<u>5.144.672</u>
<b>Udloddet udbytte</b>	
Saldo 1/7 2017	-2.985.000
Årets udbytte	<u>-1.200.000</u>
<b>Akkumulerede udbytte udlodninger 30/6 2018</b>	<u>-4.185.000</u>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 30/6 2018</b>	<u>1.267.124</u>

## NOTER

### Note 4. Egenkapital

Der er ikke udstedt anparter.

Egenkapitalen er påvirket således:

	Anparts- kapital	Opskriv- ningshen- læggelse	Overført resultat	Udbytte	I alt
Saldo 1/7 2017	125.000	1.940.292	1.702.780	103.400	3.871.472
Udloddet udbytte	-	-	-	-103.400	-103.400
Overført af årets resultat	-	-980.620	1.081.779	105.800	105.800
<b>Saldo 30/6 2018</b>	<u>125.000</u>	<u>959.672</u>	<u>2.784.559</u>	<u>105.800</u>	<u>3.975.031</u>

## NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I REGNSKABET

### Note 5. Personaleforhold

Der har ikke udover selskabets direktion været ansatte i selskabet.

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag i regnskabsåret.

### Note 6. Kautions-, garanti- og andre eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig en selvskyldnerkaution limiteret til TDKK 250, overfor datterselskabets bank.

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning med DS El-teknik ApS og hæfter ubegrænset og solidarisk for den sambeskattede koncerns samlede selskabsskat. TOPIA ApS hæfter endvidere solidarisk for den sambeskattede koncerns kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.