

## **MFT Holding ApS**

Hyldevej 9

7700 Thisted

CVR-nr. 27725147

### **Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. juni 2020

---

Finn Christiansen Toft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                                    | 3  |
| Ledelsespåtegning   | 4  |
| Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang | 5  |
| Ledelsesberetning   | 7  |
| Resultatopgørelse   | 8  |
| Balance   | 9  |
| Noter   | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                  | 12 |

MFT Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>             | MFT Holding ApS<br>Hyldevej 9<br>7700 Thisted  |
| <b>Regnskabsår</b>              | 1. januar 2019 - 31. december 2019   |
| <b>Direktion</b>                | Marianne Buus Toft, Direktør<br>Finn Christiansen Toft, Direktør   |
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> | Finn Toft ApS<br>Hyldevej 9<br>7700 Thisted<br><br>MFT Ejendomme ApS<br>Storegade 23<br>7700 Thisted         |
| <b>Revisor</b>                  | REVIKON<br>Registreret revisionsinteressentskab<br>Tolbodgade 4, 2. sal<br>7700 Thisted<br>CVR-nr.: 15728000 |
| <b>Kontaktpersoner</b>          | Bjarne Ringgaard, Registreret revisor<br>Knud-E Poulsen, Registreret revisor                                 |
| <b>Pengeinstitut</b>            | Andelskassen<br>Svinget 1, Koldby<br>7752 Snedsted   |

MFT Holding ApS

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for MFT Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 9. juni 2020

### Direktion

Marianne Buus Toft

Finn Christiansen Toft

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i MFT Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MFT Holding ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

MFT Holding ApS

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 9. juni 2020

**REVIKON**

**Registreret revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 15728000

Bjarne Ringgaard  
Registreret revisor  
mne17140

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje andele i andre virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 257.411, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 2.355.588, og en egenkapital på kr. 1.785.213.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## Resultatopgørelse

|  | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-2.500</b>  | <b>-3.100</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    |      | 309.305        | 241.333        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder |      | 4.892          | 4.849          |
| Andre finansielle indtægter                              |      | 0              | 4              |
| Finansielle omkostninger                                 | 1    | -68.922        | -75.786        |
| <b>Resultat før skat</b>                                 |      | <b>242.775</b> | <b>167.300</b> |
| Skat af årets resultat                                   | 2    | 14.636         | 16.287         |
| <b>Årets resultat</b>                                    |      | <b>257.411</b> | <b>183.587</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                   |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode   |      | 309.305        | 91.333         |
| Overført resultat  |      | -51.894        | 92.254         |
| <b>Resultatdisponering</b>                               |      | <b>257.411</b> | <b>183.587</b> |



## MFT Holding ApS

## Balance 31. december 2019

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 2.191.061        | 1.881.756        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <u>2.191.061</u> | <u>1.881.756</u> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <u>2.191.061</u> | <u>1.881.756</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 108.659          | 177.179          |
| Udskudte skatteaktiver                       |      | 0                | 2.159            |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |      | 16.793           | 14.126           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <u>125.452</u>   | <u>193.464</u>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 29.890           | 75.921           |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <u>29.890</u>    | <u>75.921</u>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u>9.185</u>     | <u>4.519</u>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <u>164.527</u>   | <u>273.904</u>   |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <u>2.355.588</u> | <u>2.155.660</u> |

## Balance 31. december 2019

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital   |      | 200.000          | 200.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3    | 916.061          | 606.756          |
| Overført resultat  | 4    | 669.152          | 721.046          |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>1.785.213</b> | <b>1.527.802</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 3.000            | 3.000            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 19.723           | 0                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                   |      | 547.652          | 624.858          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>570.375</b>   | <b>627.858</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>570.375</b>   | <b>627.858</b>   |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>2.355.588</b> | <b>2.155.660</b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 5    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                      | 6    |                  |                  |

## Noter

|  | 2019           | 2018           |
|--|----------------|----------------|
| <b>1. Finansielle omkostninger</b>                                   |                |                |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder  | 87             | 0              |
| Finansielle omkostninger   | 68.835         | 75.786         |
|  | <u>68.922</u>  | <u>75.786</u>  |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>                                     |                |                |
| Skat af årets resultat   | -16.795        | -14.128        |
| Regulering udskudt skat  | 2.159          | -2.159         |
|  | <u>-14.636</u> | <u>-16.287</u> |
| <b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                |                |
| Saldo primo  | 606.756        | 515.423        |
| Årets tilgang  | 309.305        | 91.333         |
| Saldo ultimo   | <u>916.061</u> | <u>606.756</u> |
| <b>4. Overført resultat</b>  |                |                |
| Saldo primo  | 721.046        | 628.792        |
| Årets tilgang  | 0              | 92.254         |
| Årets afgang   | -51.894        | 0              |
| Saldo ultimo   | <u>669.152</u> | <u>721.046</u> |

**5. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Der er en samlet skyldig selskabsskat pr. 31. december 2019 på tkr. 49.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for de tilknyttede virksomheders engagement med banker 2.697 tkr., er der stillet håndpant i kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør 2.191. tkr. pr. 31. december 2019.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for MFT Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.