

Fonden Koncertsalen Alsion

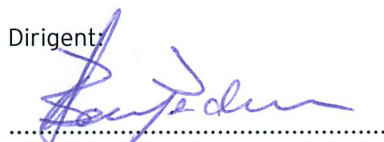
Alsion 2, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 27 72 24 82

Årsrapport 2018

Godkendt på bestyrelsesmødet den 12. april 2019

Dirigent:



.....



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fonden Koncertsalen Alstion for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Sønderborg, den 12. april 2019
 Daglig ledelse:



Poul Valdemar Nielsen
 direktør

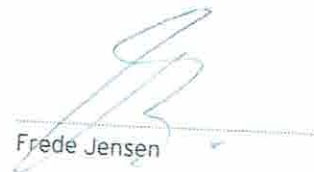
Bestyrelse:



Ole Balle Pedersen
 formand



Mads Fischer Thomsen



Frede Jensen



Nikolaj Niels Andersen



Horst-Günter Rubahn



Jes Lykke Nygård Johansen



Hans Christian Ray
 Pedersen



Inge Olsen

Aase Nyegaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Koncertsalen Alision

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Koncertsalen Alision for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.


Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 12. april 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Thorbjørn Brunn
statsaut. revisor
mne23305

Ledelsesberetning**Oplysninger om fonden**

Navn	Fonden Koncertsalen Alision
Adresse, postnr., by	Alision 2, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	27 72 24 82
Stiftet	26. april 2004
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ole Balle Pedersen, formand Mads Fischer Thomsen Frede Jensen Nikolaj Niels Andersen Horst-Günter Rubahn Jes Lykke Nygård Johansen Hans Christian Ray Pedersen Inge Olsen Aase Nyegaard
Direktør	Poul Valdemar Nielsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg
Bankforbindelse	Sydbank A/S Jernbanegade 35, 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens vedtægtsbestemte formål er at udvikle, opføre og drive en koncertsal i Sønderborg, gennem erhvervsmæssig udlejning. 2018 er Koncertsalens 11. leveår.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i 2018 været gennemført 88 arrangementer, som i kvalitet og variation har givet interessenterne merværdi.

88 arrangementer er i antal på niveau med de bedste år. Generelt har arrangementerne været meget godt besøgt og til mange arrangementer, har der været udsolgt. Det er et mål, at der afholdes mellem 80 og 90 arrangementer årligt.

Fonden har 3 lejere, som er Syd Dansk Universitet (10 bookninger), Sønderjylland Symfoniorkester (30 bookninger + øvedage) og Sønderborg Kommune (30 + ekstra bookninger).

Kommunens kulturafdeling sørger for, at Sønderborg kommunes bookninger bliver videresolgt til bookere og enkelte arrangører. Salslejen herfor tilfalder Sønderborg Kommune. Der er indgået aftale med kommunens kulturafdeling i forhold til booking, tiltrækning af eksterne arrangører og ekstern markedsføring. Kommunens kulturafdeling supporterer herudover arrangørerne med markedsføring og afvikling af arrangementer i koncertsalen, primært for de bookninger, som de modtager salsleje for.

Der i 2018 investeret i en ny projektor til ca. 375.000 kr. Den nye projektor sikrer at koncertsalen fortsat kan tilbyde arrangørerne adgang i bedste billedkvalitet og til de nyeste formater.

Økonomiske forhold

Årsregnskabet viser, at fonden med de indgåede langtidskontrakter for leje af salen kan finansiere de nødvendige vedligeholdelser og forbedringer, som vil fastholde koncertsalen, som en af Europas bedste koncertsale til klassisk musik.

Fonden har samtidig gennem de sidste 7 år opbygget en kapital, der sikrer, at Fonden altid kan modstå uforudsete nedbrud af salens materiel og inventar.

Bestyrelsens sammensætning

Ole Balle Pedersen, formand, født den 18. maj 1942, indvalgt i marts 2007 af bestyrelsen for Fonden Koncertsalen Alsion, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Medlem af bestyrelsen i B4F s.m.b.a.

Nikolaj Andersen, musikchef, født den 7. november 1965, indvalgt i april 2015 af Sønderjyllands Symfoniorkester, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021.

Frede Jensen, født den 9. maj 1945, indvalgt i oktober 2012 af Sønderborg Teaterforening, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2022. Formand for bestyrelsen i Sønderborg Teaterforening, Sønderborg Produktionshøjskole og Uddannelsesfonden for Nordals.

Horst-Günter Rubahn, formand for bestyrelsen i Ejerforeningen Alsion og for Europæisk PhD netværk PCAM, født den 21. september 1959, indvalgt i april 2014 af Syddansk Universitet, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Medlem af bestyrelsen i NiNA, House of Science, Nordic Nanovation (Aalto), Center for Industriel Elektronik og Mads Clausen Instituttet.

Jes Johansen, eventchef i Kultur i Syd, født den 14. marts 1961, indvalgt i august 2010 af Kultur i Syd, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Formand for bestyrelsen i Fonden Mølleparken. Næstformand på Bernstofminde Efterskole. Bestyrelsesmedlem i Eventkontoret.

Hans Chr. Ray Pedersen, født den 29. januar 1949, indvalgt i marts 2007 af Sønderborg Kommune, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Medlem af bestyrelsen i Sønderborg Musikråd.

Inge Olsen, direktør i Sønderborg Kommune, født den 25. februar 1963, indvalgt i april 2015 af Center for Kultur, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Formand for bestyrelsen i Flensborg Fjords Kunst & Kulturforening.

Aase Nyegaard, formand for Teknik- og Miljøudvalget, født den 8. juni 1951, indvalgt af Sønderborg Kommune, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Medlem af Økonomiudvalget, bestyrelsesmedlem i Sønderborg Kraftvarmeværk I/S, Sønderborg Havneselskab A/S og Hofrådets Hus.

Ledelsesberetning

Mads Thomsen, økonomichef i Bitten & Mads Clausen's Foundation, indvalgt af Ejerforeningen for Alsion, nuværende valgperiode udløber ultimo 2021. Medlem af Fonden til fremme af elitesport og kultur i Sønderjylland.

Nedsættelse af grundkapitalen

Fondens grundkapital er beregnet for dækning af underskud. Grundkapitalen er pr 31.12 2018 på 102.278.409 kr. Grundkapitalen blev i 2013 nedskrevet med 10. mio kr. Fonden har ved udgangen af 2018 et akkumuleret overført negativt resultat på -10.161.669 kr. Bestyrelsen vedtog på bestyrelsesmødet den 26.oktober 2018 at igangsætte en proces med henblik på i 2019 at få grundkapitalen nedskrevet med 10. mio kr.

Redegørelse for god Fondsledelse

Bestyrelsen har forholdt sig til det sæt af "anbefalinger for god fondsledelse", som er udarbejdet af komiteen for god fondsledelse og indeholdt i årsregnskabslovens § 77a.

Den lovpligtige redegørelse er tilgængelig på fondens hjemmeside på <https://koncertsalenalsion.dk/files/alsion/koncertsalen/lovpligtig%20redogorelse.pdf>

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fonden kan af sit overskud uddele midler til støtte af musikkulturelle formål i Sønderborg området. Fonden har ikke foretaget uddelinger i regnskabsåret, eftersom det p.t. ikke er muligt, da fonden ikke har frie reserver.

Forventet udvikling

I 2018 trådte en ny bestyrelse til for den kommende 4 års periode. Ole Balle Pedersen er valgt til ny formand for bestyrelsen.

Den nye bestyrelse har vedtaget, at de ønsker at fastholde og udvikle koncertsalen som en af Europas bedste koncertsale til klassisk musik.

Bestyrelsen har i gangsat en proces med at udvikle et Alsion Award Show. Et show, som skal hylde dem der gør Sønderborg til et attraktivt sted at bo, arbejde og studere, samtidig med at koncertsalen markedsføres overfor gæster og arrangører. Det forventes at Award Showet gennemføres første gang i november 2020.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Nettoomsætning	3.665.848	3.613.878
	Andre driftsindtægter	0	168.695
	Driftsomkostninger	-2.187.945	-2.751.964
	Andre eksterne omkostninger	-189.753	-176.727
	Bruttoresultat	1.288.150	853.882
2	Personaleomkostninger	-245.234	-273.109
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.423.677	-2.279.394
	Resultat før finansielle poster	-1.380.761	-1.698.621
	Finansielle indtægter	0	295
	Finansielle omkostninger	-467	0
	Årets resultat	-1.381.228	-1.698.326
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-1.381.228	-1.698.326
		-1.381.228	-1.698.326

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	87.023.120	89.144.532
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.380.185</u>	<u>1.187.527</u>
		<u>88.403.305</u>	<u>90.332.059</u>
4	Finansielle anlægsaktiver		
	Deposita	<u>12.810</u>	<u>12.610</u>
		<u>12.810</u>	<u>12.610</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>88.416.115</u>	<u>90.344.669</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.296	1.500
	Andre tilgodehavender	<u>62.575</u>	<u>275.760</u>
		<u>93.871</u>	<u>277.260</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.374.718</u>	<u>3.272.290</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.468.589</u>	<u>3.549.550</u>
	AKTIVER I ALT	<u>92.884.704</u>	<u>93.894.219</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Grundkapital	102.278.409	102.278.409
	Overført resultat	<u>-10.161.669</u>	<u>-8.780.441</u>
	Egenkapital i alt	<u>92.116.740</u>	<u>93.497.968</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	578.418	320.932
	Anden gæld	<u>189.546</u>	<u>75.319</u>
		<u>767.964</u>	<u>396.251</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>767.964</u>	<u>396.251</u>
	PASSIVER I ALT	<u>92.884.704</u>	<u>93.894.219</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
6 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Grundkapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	102.278.409	-8.780.441	93.497.968
Overført via resultatdisponering	0	-1.381.228	-1.381.228
Egenkapital 31. december 2018	<u>102.278.409</u>	<u>-10.161.669</u>	<u>92.116.740</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Koncertsalen Alision for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra udlejning indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2018	2017
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	238.864	258.864
Andre omkostninger til social sikring	4.270	4.620
Andre personaleomkostninger	2.100	9.625
	<u>245.234</u>	<u>273.109</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2018	112.343.611	2.921.541	115.265.152
Tilgang i årets løb	0	494.923	494.923
Kostpris 31. december 2018	<u>112.343.611</u>	<u>3.416.464</u>	<u>115.760.075</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	23.199.079	1.734.014	24.933.093
Årets afskrivninger	2.121.412	302.265	2.423.677
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>25.320.491</u>	<u>2.036.279</u>	<u>27.356.770</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>87.023.120</u>	<u>1.380.185</u>	<u>88.403.305</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-5 år</u>	

4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Deposita
Kostpris 1. januar 2018	12.610
Tilgang i årets løb	200
Kostpris 31. december 2018	<u>12.810</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>12.810</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Andre økonomiske forpligtelser**

Fonden har indgået en erhvervslejekontrakt vedrørende leje af lokale med en uopsigelighedsperiode på 6 måneder. Lejeforpligtelsen udgør i uopsigelighedsperioden 14 t.kr.

6 Nærtstående parter**Transaktioner med nærtstående parter**

Fondens nærtstående parter omfatter direktionen og bestyrelsen. Der har i regnskabsåret ikke været nogen transaktioner med nærtstående parter.