

# DANISH FARM DESIGN A/S

Sanderumvej 16B  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**16/12/2016**

---

**Henrik Schlüter**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	14
----------------------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DANISH FARM DESIGN A/S  
Sanderumvej 16B  
5250 Odense SV

CVR-nr: 27718949  
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Revisor** ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab  
Lysholt Allé 10  
7100 Vejle  
DK Danmark

CVR-nr: 30700228  
P-enhed: 1014141010

# Ledelsespåtegning

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Danish Farm Design A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsperioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 16/12/2016

### Direktion

Bjarne Kornbek Pedersen  
Direktør

### Bestyrelse

Orla Grøn Pedersen  
Formand

Bjarne Kornbek Pedersen

Søren Jacobsen

Henrik Moesgaard Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i DANISH FARM DESIGN A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DANISH FARM DESIGN A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, 16/12/2016

Lars Tylvad Andersen  
Statsautoriseret Revisor  
ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR: 30700228

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabet driver virksomhed med projektering og management af fødevareprodukter i ind-og udland.

## Udvikling i året

Udviklingen i årets aktiviteter og resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster. Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".



**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil mod-tager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og rest-værdi. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 4 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til anskaffelseskursen, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Deposita måles til kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til

forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>4.644.622</b>	<b>1.176.223</b>
Personaleomkostninger .....	1	-3.939.565	-1.139.710
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-9.705	-4.632
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>695.352</b>	<b>31.881</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	52.130	18.826
Øvrige finansielle omkostninger .....		-31.725	-13.602
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>715.757</b>	<b>37.105</b>
Skat af årets resultat .....	3	-158.730	-9.340
<b>Årets resultat .....</b>		<b>557.027</b>	<b>27.765</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		866.000	0
Overført resultat .....		-308.973	27.765
<b>I alt .....</b>		<b>557.027</b>	<b>27.765</b>

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		1.500	11.205
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.500</b>	<b>11.205</b>
Deposita .....		9.300	9.300
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.300</b>	<b>9.300</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.800</b>	<b>20.505</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		705.079	669.487
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		2.008.083	2.209.931
Udsudte skatteaktiver .....		7.000	11.000
Andre tilgodehavender .....		137.675	62.914
Periodeafgrænsningsposter .....		159.494	164.200
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.017.331</b>	<b>3.117.532</b>
Likvide beholdninger .....		391.083	9.476
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.408.414</b>	<b>3.127.008</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.419.214</b>	<b>3.147.513</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	975.000	975.000
Overført resultat .....		888	309.861
Forslag til udbytte .....		866.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.841.888</b>	<b>1.284.861</b>
Gæld til banker .....		0	434.687
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning .....		565.724	562.822
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		89.596	26.249
Skyldig selskabsskat .....		299.281	144.551
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		622.725	694.343
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.577.326</b>	<b>1.862.652</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.577.326</b>	<b>1.862.652</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.419.214</b>	<b>3.147.513</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	975.000	309.861	0	1.284.861
Årets resultat .....	0	-308.973	866.000	557.027
Egenkapital, ultimo .....	975.000	888	866.000	1.841.888

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2015 kr.
Løn og gager	3.343.594	921.095
Pensionsbidrag	494.004	172.782
Andre omkostninger til social sikring	80.898	29.173
Andre personaleomkostninger	21.069	16.660
	<u>3.939.565</u>	<u>1.139.710</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

	2016 kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>52.130</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	154.730	10.340
Ændring af udskudt skat	4.000	-1.000
	<u>158.730</u>	<u>9.340</u>

## 4. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 975 aktier a 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.05.2011.	625.000
Tilgang 26.03.2012, kapitaludvidelse	350.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<u><b>975.000</b></u>

## 5. Oplysning om eventualforpligtelser

### Eventualposter

Modervirksomheden var indtil 23. september 2015 Dan Projects A/S, hvor dette selskab blev opløst ved fusion med Sdr. Vissing Holding ApS. Indtil 23. september 2015 indgår selskabet i sambeskatning med Kornbek ApS og en række øvrige selskaber og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

Selskabet er fra 23. september 2015 sambeskattet med moderselskabet Lewandowski Holding ApS som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

### Leje og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser. Forpligtelsen udgør ca. 48 tkr.

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 7. Oplysning om ejerskab

### Koncernforhold

Årsregnskabet for Danish Farm Design A/S indgår i koncernregnskabet for Lewandowski Holding ApS, Vejle.