

RISHØJ HOLDING ApS

Thornshedevej 21
9900 Frederikshavn

Årsrapport
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/12/2016

Alex Rishøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 7 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RISHØJ HOLDING ApS

Thornshedevej 21

9900 Frederikshavn

CVR-nr: 27717799

Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

Bankforbindelse

Sparekassen Vendsyssel

Revisor

REVISIONSFIRMAET HONUM & DYG REGISTRERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Henrik Nielsens Plads 4

9300 Sæby

DK Danmark

CVR-nr: 15469838

P-enhed: 1000929116

Ledespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Rishøj Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 20/12/2016

Direktion

Birgit Møller Rishøj

Alex Rishøj

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i RISHØJ HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RISHØJ HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sæby, 20/12/2016

Per Dyg

Registreret revisor

REVISIONSFIRMAET HONUM & DYG REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15469838

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Rishøj Holding ApS' formål er at udøve investerings- og konsulentvirksomhed, fabrikations- og fremstillingsvirksomhed, køb og salg af varer samt hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er holdingselskab for dattervirksomheden, Bakob ApS.

Resultatet af Rishøj Holding ApS' aktiviteter i 2015/2016 svarer til de forventninger der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Ved indregning af dattervirksomhed er tilvalgt bestemmelserne for klasse C-virksomheder, således at dattervirksomheden indregnes til indre værdi. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling, tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab:

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter beretningsform, artsopdelt.

Indtægter og udgifter periodiseres.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed:

Selskabets andel af resultat før skat i dattervirksomheden medtages i resultatopgørelsen efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andel af dattervirksomhedens skat indregnes under skat af ordinært resultat.

Eksterne udgifter:

Andre eksterne udgifter omfatter udgifter til administration m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbunde virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Balance

Balancen er opstillet efter kontoform.

Immaterielle anlægsaktiver:

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Driftsmidler og inventar, brugstid: 5 år, Restværdi: 0%

Ejendomme, Brugstid: 50 år, Restværdi: 0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 samt en forventet brugstid under 3 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandel i dattervirksomhed er optaget til indre værdi.

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Dattervirksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser:

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Bruttoresultat | | 171.000 | 168.750 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -169.697 | -88.651 |
| Andre driftsomkostninger | | -90.232 | -78.651 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -88.929 | 1.448 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 1.924.692 | 1.148.479 |
| Andre finansielle indtægter | | 115.054 | 141.214 |
| Ordinært resultat før skat | | 1.950.817 | 1.291.141 |
| Skat af årets resultat | 1 | -477.990 | -337.679 |
| Årets resultat | | 1.472.827 | 953.462 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 200.000 | 99.800 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | -733.610 |
| Overført resultat | | 1.272.827 | 1.587.272 |
| I alt | | 1.472.827 | 953.462 |

Balance 30. september 2016

Aktiver

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Goodwill | | 1.130.812 | 0 |
| Forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver | | 750 | 750 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | 2 | 1.131.562 | 750 |
| Grunde og bygninger | | 3.574.663 | 3.649.864 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 3.574.663 | 3.649.864 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 1.465.248 | 976.832 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 4 | 1.465.248 | 976.832 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.171.473 | 4.627.446 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 1.491.179 | 1.600.000 |
| Andre tilgodehavender | | 4.500 | 4.500 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 86.566 | 107.924 |
| Tilgodehavender i alt | | 1.582.245 | 1.712.424 |
| Likvide beholdninger | | 9.254.221 | 9.297.977 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 10.836.466 | 11.010.401 |
| Aktiver i alt | | 17.007.939 | 15.637.847 |

Balance 30. september 2016

Passiver

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | 5 | 125.000 | 125.000 |
| Overkurs ved emission | | 1.573.467 | 1.573.467 |
| Reserve for opskrivninger | | 892.832 | 892.832 |
| Overført resultat | | 14.113.768 | 12.840.941 |
| Forslag til udbytte | | 200.000 | 99.800 |
| Egenkapital i alt | | 16.905.067 | 15.532.040 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 27.000 | 26.250 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 27.000 | 26.250 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 4.090 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 65.650 | 73.425 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 2.500 | 2.500 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 3.632 | 3.632 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 75.872 | 79.557 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 102.872 | 105.807 |
| Passiver i alt | | 17.007.939 | 15.637.847 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2014/15 kr. | 2014/15 kr. |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Aktuel skat | -43.076 | -54.356 |
| Skat i dattervirksomhed | -433.513 | -282.089 |
| Regulering vedrørende tidligere år | -1.401 | -1.234 |
| | <u>-477.990</u> | <u>-337.679</u> |

2. Immaterielle anlægsaktiver i alt

| | Deposita | Goodwill kr. |
|-------------------------------------|------------|------------------|
| Kostpris primo | 750 | 0 |
| Tilgang | 0 | 1.211.584 |
| Afgang | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 750 | 1.211.584 |
| Af- og nedskrivning primo | 0 | 0 |
| Årets afskrivning | 0 | -80.772 |
| Af- og nedskrivning ultimo | 0 | -80.772 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 750 | 1.130.812 |

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Ejendommen Sjællandsgade 83 kr. | Ejendommen Volden 10 kr. |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Kostpris primo | 1.461.212 | 2.971.332 |
| Tilgang | 0 | 13.724 |
| Afgang | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 1.461.212 | 2.985.056 |
| Opskrivninger primo | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | -226.390 | -556.290 |
| Årets afskrivning | -29.224 | -59.701 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | -255.614 | -615.991 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 1.205.598 | 2.369.065 |

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 1.333.333 |
| Tilgang | 488.416 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 1.821.749 |
| Nettoopskrivninger primo | -356.501 |
| Andel i årets resultat | 1.491.179 |
| Udloddet udbytte | -1.491.179 |
| Nettoopskrivninger ultimo | -356.501 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 1.465.248 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| Bakob ApS, Frederikshavn | 100,00% | 1.465.248 | 1.491.179 |

5. Registreret kapital mv.

Selskabets anpartskapital udgør kr. 125.000, fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Rishøj Holding-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. september 2016, kr. 352.306. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerheder.

8. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Rishøj Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Alex Rishøj, Thornshedevej 21, 9900 Frederikshavn - Hovedaktionær
Birgit Møller Rishøj, Thornshedevej 21, 9900 Frederikshavn - Hovedaktionær