

KANDBORG ApS

Dalsø Park 18
3500 Værløse

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/05/2017

Bent Kandborg Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KANDBORG ApS

Dalsø Park 18

3500 Værløse

Telefonnummer: 20323906

e-mailadresse: bkk@c.dk

CVR-nr: 27705774

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Nordea Bank Danmark

Farum Hovedgade 14

3520 Farum

DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består af investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke fundet væsentlige dispositioner sted i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kandborg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

De anvendte regnskabs- og vurderingsprincipper er uændret i forhold til sidste års regnskabsaflæggelse.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Lejeindtægter består af indtægter fra udlejning af ejerlejlighed.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til kontorhold, EDB udgifter, ejendomsudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen.

Selskabsskat

Aktuel skatteforpligtelse og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års indkomster samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på lånoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		0	22.734
Andre eksterne omkostninger		8.195	36.762
Bruttoresultat		-8.195	-14.028
Resultat af ordinær primær drift		-8.195	-14.028
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	179.346
Andre finansielle indtægter		36.072	14.521
Nedskrivning af finansielle aktiver		-32.786	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	6.994
Ordinært resultat før skat		-4.909	172.845
Skat af årets resultat		-1.080	26.519
Årets resultat		-3.829	146.326
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	99.800
Overført resultat		-3.829	46.526
I alt		-3.829	146.326

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavende skat		9.016	0
Tilgodehavender i alt		9.016	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		895.530	827.223
Værdipapirer og kapitalandele i alt		895.530	827.223
Likvide beholdninger		49.464	190.333
Omsætningsaktiver i alt		954.010	1.017.556
Aktiver i alt		954.010	1.017.556

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		593.450	694.301
Forslag til udbytte		-100.000	-99.800
Egenkapital i alt		618.450	719.501
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Skyldig selskabsskat		0	25.853
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		335.560	272.202
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		335.560	298.055
Gældsforpligtelser i alt		335.560	298.055
Passiver i alt		954.010	1.017.556