

CTY Holding ApS
Allegade 17,1
6270 Tønder
CVR-nr. 27701604

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23.05.2016

Dirigent

Navn: Peter Kirk Larsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

CTY Holding ApS
Allegade 17,1
6270 Tønder

CVR-nr.: 27701604

Hjemsted: Tønder

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Claus Tygesen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
Postboks 200
6701 Esbjerg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for CTY Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 10.05.2016

Direktion

Claus Tygesen
administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CTY Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CTY Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 10.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jan T. Toustrup
statsautoriseret revisor

Michael Ø. Larsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier i associerede selskaber samt at investere i aktier eller obligationer eller hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 6.724 t.kr., hvilket betegnes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og nettokurstab vedrørende værdipapirer.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og kapitalandele, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(42.226)	(43.047)
Bruttoresultat		(42.226)	(43.047)
Af- og nedskrivninger	1	(98.000)	48.417
Driftsresultat		(140.226)	5.370
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.260.132	1.095.263
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.473.667	4.323.769
Andre finansielle indtægter	2	225.041	88.635
Andre finansielle omkostninger		(16.336)	(1.327)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		6.802.278	5.511.710
Skat af ordinært resultat	3	(78.216)	(37.884)
Årets resultat		<u>6.724.062</u>	<u>5.473.826</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		600.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.841.799	2.846.595
Overført resultat		3.282.263	1.627.231
		<u>6.724.062</u>	<u>5.473.826</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		1.140.233	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		334.833	432.833
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.475.066</u>	<u>432.833</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.575.611	1.367.479
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.900.768	3.707.953
Kapitalandele i associerede virksomheder		39.904.409	38.270.742
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>47.380.788</u>	<u>43.346.174</u>
Anlægsaktiver		<u>48.855.854</u>	<u>43.779.007</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.956	33.851
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	5.007
Udskudt skat	6	7.424	88.039
Andre tilgodehavender		117.291	2.364
Tilgodehavende selskabsskat		52.322	1.357
Tilgodehavender		<u>182.993</u>	<u>130.618</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		372.795	219.120
Værdipapirer og kapitalandele		<u>372.795</u>	<u>219.120</u>
Likvide beholdninger		<u>4.695.699</u>	<u>4.249.659</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.251.487</u>	<u>4.599.397</u>
Aktiver		<u>54.107.341</u>	<u>48.378.404</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		30.981.754	28.139.955
Overført overskud eller underskud		22.385.148	19.102.885
Forslag til udbytte for regnskabsåret		600.000	1.000.000
Egenkapital		<u>54.091.902</u>	<u>48.367.840</u>
Gæld til associerede virksomheder		561	0
Anden gæld		14.878	10.564
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>15.439</u>	<u>10.564</u>
Gældsforpligtelser		<u>15.439</u>	<u>10.564</u>
Passiver		<u>54.107.341</u>	<u>48.378.404</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.	Overført over- skud eller un- derskud kr.	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.
Egenkapital primo	125.000	28.139.955	19.102.885	1.000.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.000.000)
Årets resultat	0	2.841.799	3.282.263	600.000
Egenkapital ultimo	125.000	30.981.754	22.385.148	600.000
				I alt kr.
Egenkapital primo				48.367.840
Udbetalt ordinært udbytte				(1.000.000)
Årets resultat				6.724.062
Egenkapital ultimo				54.091.902

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	98.000	82.021
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	(130.438)
	98.000	(48.417)
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	42.815	36.712
Renteindtægter i øvrigt	13.251	36.616
Dagsværdireguleringer	168.000	15.307
Øvrige finansielle indtægter	975	0
	225.041	88.635
3. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	73.134	25.393
Regulering vedrørende tidligere år	(2.399)	17
Effekt af ændrede skattesatser	7.481	12.474
	78.216	37.884
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	0	490.000
Tilgange	1.140.233	0
Kostpris ultimo	1.140.233	490.000
Af- og nedskrivninger primo	0	(57.167)
Årets afskrivninger	0	(98.000)
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(155.167)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.140.233	334.833

**Grunde og
bygninger
kr.**

**Andre an-
læg, drifts-
materiel og
inventar
kr.**

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Tilgodehaven- der hos til- knyttede virk- somheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
5. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	104.000	3.650.000	11.394.266
Tilgange	0	1.150.000	0
Kostpris ultimo	104.000	4.800.000	11.394.266
Opskrivninger primo	1.263.479	57.953	26.876.476
Egenkapitalreguleringer	0	0	13.438
Andel af årets resultat	1.260.132	0	5.460.229
Udbytte	(52.000)	0	(3.840.000)
Opskrivninger	0	42.815	0
Opskrivninger ultimo	2.471.611	100.768	28.510.143
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.575.611	4.900.768	39.904.409

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
CTY Invest ApS	Tønder	ApS	52,0

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Tygesen Company A/S	Tønder	A/S	32,0

	2015 kr.	2014 kr.
6. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	(18.836)	(20.524)
Fremførbare skattemæssige underskud	26.260	108.563
	7.424	88.039

Noter

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2014 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse selskabsskat pr. 31.12.2015 udgør 0 kr.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for dattervirksomhedens bankmellemværende. Gælden udgør 9.519 t.kr. pr. 31.12.2015.