

## **ApS Habro Komplementar-23**

c/o Habro FM a/s  
Bredgade 34 A  
1260 København K

### **Årsrapport for 2023**

(20. regnskabsår)

CVR-nr. 27 69 78 87

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 14. maj 2024

-----  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskab	8

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-23 for året 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2024 fravælges.

København, den 14. maj 2024

### Direktionen:

Søren Nielsen

### Bestyrelsen:

Simon Lodberg

Lars Breusch

Tom Bak

## LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-23 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-Cheltenham.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-Cheltenham.

Selskabet ejer 19 stk. egne anparter á kr. 1.000, svarende til 15,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-23 for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger**

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

### **Skat**

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

### **Tilgodehavender**

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Finansielle indtægter	1	19.591	18.657
Finansielle omkostninger		-184	-167
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>19.407</b>	<b>18.490</b>
Skat af årets resultat	2	-4.290	-4.092
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>15.117</b>	<b>14.398</b>
<b>Resultatfordeling</b>			
Årets resultat		15.117	14.398
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		15.117	14.398

**BALANCE pr. 31. december**

**AKTIVER:**

	<b>Note</b>	<b>2023 kr.</b>	<b>2022 kr.</b>
Mellemregning med K/S Habro-Cheltenham		321.003	305.688
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>321.003</b>	<b>305.688</b>
<b>AKTIVER, I ALT</b>		<b>321.003</b>	<b>305.688</b>
<b>PASSIVER:</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		191.713	176.596
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>		<b>316.713</b>	<b>301.596</b>
Skyldig selskabsskat		4.290	4.092
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>4.290</b>	<b>4.092</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>4.290</b>	<b>4.092</b>
<b>PASSIVER, I ALT</b>		<b>321.003</b>	<b>305.688</b>
Personaleforhold	3		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitaloppgørelse pr. 31. december

Anpartskapitalen består af 125 anparter á kr. 1.000.

Egenkapitalen er opgjort således:

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
Saldo, primo	125.000	176.596	301.596
Årets resultat	0	15.117	15.117
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>191.713</u>	<u>316.713</u>

Selskabet ejer 19 stk. egne anparter á kr. 1.000, svarende til 15,00%.

## **NOTER**

### **1. Finansielle indtægter**

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-Cheltenham og forrentes med 6,5%.

### **2. Skat**

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 4.290.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 4.092 i selskabsskat.

### **3. Personaleforhold**

Der har ikke været ansatte i årets løb.











### **4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-Cheltenham, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.  
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.  
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

## Underskrivere

  <b>Tom Bak</b> Bestyrelsesmedlem aa7e614a-7b51-40ef-a53d-51db3d1f00e8 2024-05-15 06:51:24Z	  <b>Simon Lodberg</b> Bestyrelsesformand f28980e8-bdf7-4a16-8cb4-838ad90f7c2e 2024-05-15 09:08:01Z
  <b>Lars Peter Breusch</b> Bestyrelsesmedlem 21415fc1-6952-4dec-855d-82598a845783 2024-05-19 12:32:59Z	  <b>Søren Nielsen</b> Direktør f7c31bf1-5940-474b-83fd-d28e45aff998 2024-05-22 12:34:00Z
  <b>Kaare Gamborg</b> Dirigent 2c2b1ee7-edcc-42cc-a12a-01042122bebd 2024-05-22 12:40:58Z	

## Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2023 ApS (23) Habro Komplementar-23.pdf SHA256:  
864e0a600091a4f2637926c26c56e7540ba5440dadab1376090680040323ba6d



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed  
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.