

**TH Holding, Esbjerg A/S**  
**Nygårdsvej 85, 6700 Esbjerg**

---

**Årsrapport for**  
**2023**

---

**CVR-nr. 27 69 12 18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2024.

---

Tina Harbo  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for TH Holding, Esbjerg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 30. juni 2024

### Direktion

Tina Harbo  
Direktør

### Bestyrelse

Jytte Nørgaard Harbo  
Formand

Tina Harbo

Claus Harbo

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Til anpartshaveren i TH Holding, Esbjerg A/S

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TH Holding, Esbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 30. juni 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

**Mikkel Boeck Eisgart**

statsautoriseret revisor  
mne34371

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	TH Holding, Esbjerg A/S Nygårdsvej 85 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 27 69 12 18
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jytte Nørgaard Harbo, Formand Tina Harbo Claus Harbo
<b>Direktion</b>	Tina Harbo, Direktør
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Kapitalinteresse</b>	Harbo Invest A/S, Esbjerg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anparter, aktier, andre værdipapirer og fast ejendom, indgåelse af forretninger på de finansielle markeder og at optage lån til køb af værdipapirer samt foretage investering efter bestyrelsens nærmere skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -58.525 mod -52.935 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 658.824 mod -507.463 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TH Holding, Esbjerg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af u-realiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter negativ regnskabsmæssig indre værdi af kapitalinteresser, nedskrevet med tilgodehavende i kapitalinteresser.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-58.525</b>	<b>-52.935</b>
1 Personaleomkostninger	-100.000	0
Indtægt af kapitalinteresse	755.019	19.875
Andre finansielle indtægter	142.331	83.584
Øvrige finansielle omkostninger	-9.001	-704.987
<b>Resultat før skat</b>	<b>729.824</b>	<b>-654.463</b>
2 Skat af årets resultat	-71.000	147.000
<b>Årets resultat</b>	<b>658.824</b>	<b>-507.463</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	58.900
Overføres til overført resultat	658.824	0
Disponeret fra overført resultat	0	-566.363
<b>Disponeret i alt</b>	<b>658.824</b>	<b>-507.463</b>
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	400.000	0

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresse	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	46.337	0
	Udskudte skatteaktiver	76.000	147.000
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>34.388</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>122.337</u>	<u>181.388</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.430.067</u>	<u>4.632.270</u>
	Værdipapirer i alt	<u>1.430.067</u>	<u>4.632.270</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.325.574</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.877.978</u></b>	<b><u>4.813.658</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.877.978</u></b>	<b><u>4.813.658</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	3.214.179	2.555.355
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	58.900
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>3.714.179</b></u>	<u><b>3.114.255</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder	0	668.682
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>668.682</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	0	632.915
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.000	61.500
	Anden gæld	123.799	336.306
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>163.799</b></u>	<u><b>1.030.721</b></u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>163.799</b></u>	<u><b>1.030.721</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>3.877.978</b></u>	<u><b>4.813.658</b></u>
7	Oplysninger om dagsværdi		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger og gager	100.000	0	
	<u>100.000</u>	<u>0</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>2. Skat af årets resultat</b>			
Årets regulering af udskudt skat	71.000	-147.000	
	<u>71.000</u>	<u>-147.000</u>	
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>	
<b>3. Kapitalinteresse</b>			
Kostpris 1. januar 2023	620.000	620.000	
Kostpris 31. december 2023	<u>620.000</u>	<u>620.000</u>	
Opskrivninger 1. januar 2023	-1.375.019	-1.394.894	
Korrektion af tidligere opskrivninger	755.019	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>0</u>	<u>19.875</u>	
Opskrivninger 31. december 2023	<u>-620.000</u>	<u>-1.375.019</u>	
Modregnet i tilgodehavender	0	86.337	
Overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>668.682</u>	
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>755.019</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>0</u>	<u>0</u>	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Harbo Invest A/S, Esbjerg	20 %	-5.667.310	-1.892.230
		<u>-5.667.310</u>	<u>-1.892.230</u>
		<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2023	500.000	500.000	
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	

## Noter

---

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2023	2.555.355	3.121.718
Årets overførte overskud eller underskud	<u>658.824</u>	<u>-566.363</u>
	<u><b>3.214.179</b></u>	<u><b>2.555.355</b></u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2023	58.900	57.200
Udloddet udbytte	-58.900	-57.200
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>58.900</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>58.900</b></u>
<b>7. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede aktier</b>
		<u>                    </u>
Dagsværdi 31. december 2023		<u>1.430.067</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-123.237</u>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke-indregnet udskudt skatteaktiv på 76 t.kr.		