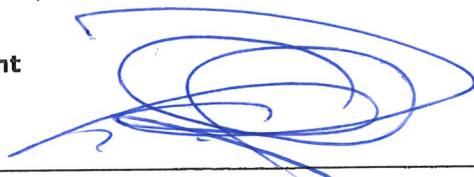


**RSE A/S**  
Neptunvej 18  
8960 Randers SØ  
CVR-nr. 27691072

## Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.05.2017

**Dirigent**



---

Navn: Lars Kjersgaard Schacksen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016	5
Balance pr. 31.12.2016	6
Egenkapitalopgørelse for 2016	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

RSE A/S  
Neptunvej 18  
8960 Randers SØ

CVR-nr.: 27691072  
Hjemsted: Randers  
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### **Bestyrelse**

Jannie Lymann Schacksen, formand  
Lars Kjersgaard Schacksen  
Søren Erik Bach

### **Direktion**

Lars Kjersgaard Schacksen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for RSE A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Randers, den 29.05.2017

### Direktion

Lars Kjersgaard Schacksen

### Bestyrelse

  
Jannie Lymann Schacksen  
formand

  
Lars Kjersgaard Schacksen

Søren Erik Bach

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

### Til kapitalejerne i RSE A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for RSE A/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

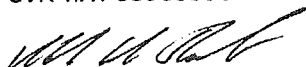
Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29.05.2017

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556



Morten Gade Steinmetz

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje ejendommen Østergrave 4 med henblik på udlejning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 341 t.kr., hvilket ikke er tilfredsstillende.

Moderselskabet har givet tilsagn om understøttelse af selskabets fortsatte drift indtil 31.12.2017.

Selskabet forventer derfor, at have tilstrækkelig likviditet til den fremtidige drift og forventer deslige et positivt for det kommende år.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Selskabet har i regnskabsåret foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis for måling af investerings-ejendomme. Investeringsejendomme har tidligere været målt til dagsværdi, men måles fremover til kostpris med fradrag for akkumulerende afskrivninger.

Ændringen i måleprincipperne sker med henvisning til implementering af ny årsregnskabslov.

Der henvises til omtale under anvendt regnskabspraksis for den beløbsmæssig effekt af ændringen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.850.565</b>	<b>4.873.200</b>
Af- og nedskrivninger	2	(782.511)	(758.289)
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.068.054</b>	<b>4.114.911</b>
Andre finansielle omkostninger	3	(4.299.507)	(4.319.623)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(231.453)</b>	<b>(204.712)</b>
Skat af årets resultat	4	(110.000)	46.754
<b>Årets resultat</b>		<b>(341.453)</b>	<b>(157.958)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(341.453)	(157.958)
		<b>(341.453)</b>	<b>(157.958)</b>

**Balance pr. 31.12.2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Investeringsejendomme		90.753.974	90.922.679
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		393.092	174.035
Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>106.250</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>91.147.066</u></b>	<b><u>91.202.964</u></b>
 <b>Anlægsaktiver</b>		 <b><u>91.147.066</u></b>	 <b><u>91.202.964</u></b>
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		228.508	129.106
Udskudt skat		1.732.000	1.980.000
Andre tilgodehavender		227.384	194.188
Periodeafgrænsningsposter		<u>8.099</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.195.991</u></b>	<b><u>2.303.294</u></b>
 <b>Likvide beholdninger</b>		 <b><u>21</u></b>	 <b><u>21</u></b>
 <b>Omsætningsaktiver</b>		 <b><u>2.196.012</u></b>	 <b><u>2.303.315</u></b>
 <b>Aktiver</b>		 <b><u>93.343.078</u></b>	 <b><u>93.506.279</u></b>



## Balance pr. 31.12.2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		847	(12.896.784)
<b>Egenkapital</b>		<b>500.847</b>	<b>(12.396.784)</b>
Gæld til realkreditinstitutter		60.000.000	60.000.000
Bankgæld		6.356.334	6.764.998
Deposita		171.960	170.549
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>66.528.294</b>	<b>66.935.547</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	400.000	400.000
Bankgæld		937.028	917.599
Deposita		1.141.756	1.099.421
Leverandører af varer og tjenesteydelser		397.457	43.326
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.050.534	25.531.867
Anden gæld	8	10.387.162	10.975.303
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.313.937</b>	<b>38.967.516</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>92.842.231</b>	<b>105.903.063</b>
<b>Passiver</b>		<b>93.343.078</b>	<b>93.506.279</b>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Egenkapitalopgørelse for 2016

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	1.688.537	2.188.537
Ændring i regnskabspraksis	0	(14.585.321)	(14.585.321)
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>500.000</b>	<b>(12.896.784)</b>	<b>(12.396.784)</b>
Værdireguleringer	0	626.084	626.084
Koncerttilskud o.l.	0	12.751.000	12.751.000
Skat af egenkapitalbevægelser	0	(138.000)	(138.000)
Årets resultat	0	(341.453)	(341.453)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>847</b>	<b>500.847</b>

## Noter

### 1. Going concern

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabet har den fornødne likviditet til at kunne indfri forpligtelserne i takt med deres forfald.

Moderselskabet har givet tilsagn om understøttelse af selskabets fortsatte drift indtil 31.12.2017, hvormed selskabets likviditet er tilstrækkelig til, at kunne understøtte selskabets fortsatte drift.

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	821.580	758.289
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(39.069)	0
	<b>782.511</b>	<b>758.289</b>
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	769.667	986.210
Renteomkostninger i øvrigt	1.482.273	1.456.705
Øvrige finansielle omkostninger	2.047.567	1.876.708
	<b>4.299.507</b>	<b>4.319.623</b>
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	110.000	(46.754)
	<b>110.000</b>	<b>(46.754)</b>

## Noter

	Investe- rings- ejendomme kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Forud- betalinger for materielle anlægs- aktiver kr.
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	98.768.782	213.104	106.250
Overførsler	0	106.250	(106.250)
Tilgange	564.630	375.087	0
Afgange	0	(213.104)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>99.333.412</b>	<b>481.337</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(7.846.103)	(39.069)	0
Årets afskrivninger	(733.335)	(88.245)	0
Tilbageførsel ved afgang	0	39.069	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(8.579.438)</b>	<b>(88.245)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>90.753.974</b>	<b>393.092</b>	<b>0</b>
	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	500	1000	500.000
	<b>500</b>		<b>500.000</b>

Der har ikke været bevægelser i kapitalen de seneste 5 år.

## Noter

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.</b>	<b>Forfald inden for 12 måneder 2015 kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2016 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
<b>7. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	60.000.000	35.903.761
Bankgæld	400.000	400.000	6.356.334	4.756.334
Deposita	0	0	171.960	0
	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>	<b>66.528.294</b>	<b>40.660.095</b>
			<b>2016 kr.</b>	<b>2015 kr.</b>
<b>8. Anden gæld</b>				
Moms og afgifter			507.628	469.681
Afledte finansielle instrumenter			9.879.534	10.505.622
			<b>10.387.162</b>	<b>10.975.303</b>

Selskabet har i tilknytning til dele af prioritetsgælden indgået renteswapaftale (hovedstol 40 mio.kr.) som i årsregnskabet måles til dagsværdi. De indgåede renteswapaftaler udløber ved udgangen af 2021.

### 9. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Lysch Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. februar 2013 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gæld til realkreditinstitut i form af prioritetsgæld er sikret ved pant i selskabets investeringsejendom.

Til sikkerhed for bankgæld og finansielle instrumenter er deponeret skadesløsbrev på nom. 35.000.000 med pant i selskabets investeringsejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 90.753.974 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er, bortset fra nedenstående omtale af ændring i anvendt regnskabspraksis, aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med reklassifikation af deposita og andre skyldige omkostninger.

Erhvervsstyrelsen har for nylig præciseret, at andre skyldige omkostninger fremover skal indregnes i regnskabsposten "Leverandører af varer og tjenesteydelser". Selskabet har i årsregnskabet 2015 indregnet andre skyldige omkostninger under regnskabsposten "Anden gæld".

Selskabet har derudover reklassificeret deposita med uopsigelighedsperiode for lejer på under 12 måneder fra langfristede gældsforpligtelser til kortfristede gældsforpligtelser.

Der er i indeværende årsrapport som følge af ovenstående foretaget reklassifikation af andre skyldige omkostninger med et beløb på 43 t.kr. fra "Anden gæld" til "Leverandører af varer og tjenesteydelser" og deposita med et beløb på 1.099 t.kr. fra "Depositata" indregnet under langfristede gældsforpligtelser til "Depositata" indregnet under kortfristede gældsforpligtelser.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører, at måling af gæld til realkreditinstitutter som tidligere er målt til dagsværdi fremover måles til amortiseret kostpris.

Det har derudover medført, at selskabet årligt foretager revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver.

Og endelig har selskabet foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis for måling af investeringsejendomme. Investeringsejendomme har tidligere været målt til dagsværdi, men måles fremover til kostpris med fradrag for akkumulerende afskrivninger.

Ændringerne har følgende beløbsmæssig effekt for sammenligningstallene i årsrapporten:

### Resultatopgørelse:

Årets resultat jf. aflagt årsrapport 2015	(5.992.966)
Tilbageførsel af dagsværdiregulering af investeringsejendomme, jf. aflagt årsrapport	8.200.000
Afskrivninger på investeringsejendomme	(719.220)
Regulering af udskudt skat	<u>(1.645.772)</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>(157.958)</b>

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktiver:

Aktiver i alt jf. aflagt årsrapport 2015	108.603.600
Tilbageførsel af dagsværdiregulering af investeringsejendomme, jf. aflagt årsrapport	(9.231.218)
Akk. afskrivninger på investeringsejendomme	(7.846.103)
Ændring i udskudt skat	<u>1.732.000</u>
<b>Aktiver i alt pr. 31.12.2015</b>	<b>93.343.078</b>

### Passiver:

Passiver i alt jf. aflagt årsrapport 2015	108.603.600
Regulering egenkapital	(14.585.321)
Ændring i udskudt skat	<u>(512.000)</u>
<b>Passiver i alt pr. 31.12.2015</b>	<b>93.343.078</b>

### Egenkapital:

Egenkapital i alt jf. aflagt årsrapport 2015	2.188.537
Tilbageførsel af dagsværdiregulering af investeringsejendomme, jf. aflagt årsrapport	(9.231.218)
Akk. afskrivninger på investeringsejendomme	(7.846.103)
Ændring i udskudt skat	<u>2.492.000</u>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2015</b>	<b>(12.396.784)</b>

Der henvises til egenkapitalopgørelsen i nærværende årsrapport for effekten på selskabets finansielle stilling

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, når levering til lejer har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrations mv.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest, samt af gevinst og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets danske modervirksomhed og dennes øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt forudbetalinger for materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Investeringsejendomme 40 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Gæld til realkreditinstitutter

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.