

MANSACHS HOLDING ApS

Stavangergade 1
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/04/2019

Jacob Mansachs
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MANSACHS HOLDING ApS
Stavangergade 1
8200 Aarhus N

Telefonnummer: 86161540

CVR-nr: 27684149
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor COMPU REVISION A/S
Banegårdspladsen 2, 1 tv
8000 Aarhus C
DK Danmark
CVR-nr: 15618175
P-enhed: 1000951259

Ledespåtegning

Efterfølgende årsrapport for perioden 1/1-31/12 2018 for Mansachs Holding ApS, der udviser et resultat på kr. 1.076.010 samt en egenkapital på kr. 11.031.367, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse.

Direktionen erklærer i denne forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav, og
- at årsrapporten giver et retvissende billede af selskabets aktiver og passiver samt årets resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse et retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus, den 09/04/2019

Direktion

Jacob Mansachs
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MANSACHS HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MANSACHS HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, 09/04/2019

Peder Bille , mne167
Reg. revisor H.D.
COMPU REVISION A/S
CVR: 15618175

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål og hovedaktiviteter er finansiel virksomhed, herunder ejer kapitalandele i datterselskaber, investering samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Den økonomiske stilling

Bruttofortjenesten for 2018 udgør kr. -32.087, mens årets resultat efter skat udgør kr. 1.076.010.

Egenkapitalen er ved rapportperiodens udløb kr. 11.031.367.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling pr. 31/12 2018 er efter direktionens vurdering tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsåret udløb

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter rapportperiodens afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til fremtiden

Direktionen forventer en fortsat positiv udvikling i selskabets drifts- og kapitalforhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Der er anvendt følgende regnskabspraksis, som er lig med sidste år:

Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Omsætning af dagens salg indregnes i resultatopgørelsen. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Direkte omkostninger vedrørende tilvejebringelsen af omsætningen indregnes i resultatopgørelsen. Til vareforbruget medregnes varekøb eksklusiv moms, afgifter og rabatter med tillæg af told, fragt og andre hjemtagelsesomkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår end videre nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af

finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Datterselskaber måles til indre værdi ultimo, med mindre at denne er negativ. I så fald værdiansættes datteranparter til kurs 0.

Eventuelle porteføljeaktier optaget på et reguleret marked medregnes til kursværdien ultimo i henhold til lagerprincippet for værdipapirer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Koncerninterne mellemværender

Mellemregningskonti og koncernlån optages til den nominelle værdi ultimo. Forrentning af intern mellemregning foretages med diskontoen + 2% mens interne lån forrentes med diskontoen + 4%.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat, som kan henføres til årets resultat.

Årets resultat før skat svarer ikke til årets skattepligtige indkomst, idet der principielt forekommer følgende afvigelser:

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke henføres til samme periode i årsrapport og skatteopgørelse.

Permanente afvigelser, som består af ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter, som indgår i det regnskabsmæssige resultat, skal ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat

Udskudt skat afsættes med 22% af forskellen på de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for immaterielle og materielle anlægsaktiver. Årets eventuelle regulering af den udskudte skat foretages via resultatopgørelsen.

Gæld

Samtlige gældsposter er optaget til nominelle værdier. Kortfristet gæld omfatter udelukkende udeståender, som er forfaldne indenfor 1 år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-32.087	-19.047
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1	1.029.727	2.208.643
Andre finansielle indtægter	2	95.059	70.034
Øvrige finansielle omkostninger		-1.041	-3
Ordinært resultat før skat		1.091.658	2.259.627
Skat af årets resultat	3	-15.648	-14.496
Årets resultat		1.076.010	2.245.131
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-2.553.383	783.643
Overført resultat		2.629.393	961.488
I alt		1.076.010	2.245.131

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.249.767	1.796.450
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.685.896	5.692.596
Andre værdipapirer og kapitalandele		383.831	545.016
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	5.319.494	8.034.062
Anlægsaktiver i alt		5.319.494	8.034.062
Tilgodehavende skat		483.868	225.698
Andre tilgodehavender		2.397.259	2.306.015
Tilgodehavender i alt		2.881.127	2.531.713
Likvide beholdninger		3.057.384	58.811
Omsætningsaktiver i alt		5.938.511	2.590.524
Aktiver i alt		11.258.005	10.624.586

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		1.563.605	4.116.988
Overført resultat		8.342.762	5.713.369
Forslag til udbytte		1.000.000	500.000
Egenkapital i alt		11.031.367	10.455.357
Skyldig selskabsskat		10.787	104.160
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		215.851	65.069
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		226.638	169.229
Gældsforpligtelser i alt		226.638	169.229
Passiver i alt		11.258.005	10.624.586

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	4.116.988	5.713.369	500.000	10.455.357
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-2.553.383	2.629.393	1.000.000	1.076.010
Egenkapital, ultimo	125.000	1.563.605	8.342.762	1.000.000	11.031.367

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2018	2017
	kr.	kr.
90% af overskud i SafeGroup A/S	-615.578	51.168
75% af overskud i LaserMan ApS	539.136	523.945
100% af overskud i Mansachs Ejendomme ApS	247.291	168.272
45% af overskud Berlin Invest XI A/S	606.847	1.124.317
25% af overskud Berli Invest XII A/S	86.453	321.657
Kursregulering af negativ indre værdi	165.578	19.284
	1.029.727	2.208.643

2. Andre finansielle indtægter

Selskabets finansieringsindtægter på kr. 95.059 vedrører renter af mellemværender med nærtstående parter.

3. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	15.649	14.462
Ændring af udskudt skat	0	34
Regulering skat tidligere år	-1	0
	15.648	14.496

Der er i perioden afregnet kr. 104.159 i selskabsskat samt kr. 66.000 i a-conto skat.

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede selskaber	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	kr.
Kostpris primo	1.598.329	1.773.729	
Tilgang	0	0	
Afgang	0	0	
Kostpris ultimo	1.598.329	1.773.729	
Nettoopskrivninger primo	4.094.267	22.721	
Årets kursreguleringer	-2.006.700	-546.683	
Nettoopskrivninger ultimo	2.087.567	-523.962	
Regnskabsmæssig værdi	3.685.896	1.249.767	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
	kr.	kr.	kr.
SafeGroup A/S	90%	-683.976	-183.976
LaserMan ApS	75%	718.848	898.565
Mansachs Ejendomme ApS	100%	247.291	575.843
Berlin Invest XI A/S	45%	1.348.549	5.233.562
Berlin Invest XII A/S	25%	345.812	5.323.172

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution begrænset til kr. 500.000 vedrørende kassekredit i Sydbank tilhørende SafeGroup A/S. Der er desuden stillet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor Sydbank vedrørende alt mellemværende med LaserMan ApS.

Derforuden er der stillet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor Danske Andelskassers Bank vedrørende alt mellemværende med Mansachs Ejendomme ApS in solidum med kapitalejer Jacob Mansachs.

Til sikkerhed for engagementet i Berlin Invest XI A/S har selskabet afgivet prorata hæftelse, begrænset til kr. 3.000.000, overfor Ringkjøbing Landbobank sammen med den øvrige ejerkreds i investeringsselskabet.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør t.kr. 11 pr. balancedagen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for det samlede engagement i Sydbank har direktør Jacob Mansachs afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for alt mellemværende med banken.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0