

# **MANSACHS HOLDING ApS**

Stavangergade 1  
8200 Aarhus N

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/04/2016**

---

**Jacob Mansachs**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MANSACHS HOLDING ApS Stavangergade 1 8200 Aarhus N  Telefonnummer: 86161540  CVR-nr: 27684149 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank Jernbanegade 14 14 6000 Kolding
<b>Revisor</b>	COMPU REVISION A/S Banegårdspladsen 2, 1 tv 8000 Aarhus C DK Danmark CVR-nr: 15618175 P-enhed: 1000951259

# Ledespåtegning

Efterfølgende årsrapport for perioden 1/1 - 31/12 2015 for Mansachs Holding ApS, der udviser et resultat på kr. 2.670.886 samt en egenkapital på kr. 7.091.796, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse.

Direktionen erklærer i denne forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav, og
- at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt årets resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Århus, den 27/04/2016

## **Direktion**

Jacob Mansachs  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i MANSACHS HOLDING ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MANSACHS HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Århus, 27/04/2016

Peder Bille  
Reg. revisor H.D.  
COMPU REVISION A/S  
CVR: 15618175

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål og hovedaktiviteter er finansiel virksomhed, herunder ejer kapitalandele i datterselskaber, investering samt anden dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Bruttofortjenesten for 2015 udgør kr. -26.349, mens årets resultat efter skat udgør kr. 2.670.886.

Egenkapitalen er ved rapportperiodens udløb kr. 7.091.796.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling pr. 31/12 2015 er efter direktionens vurdering særdeles tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter rapportperiodens afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er anvendt følgende regnskabspraksis, som er lig med sidste år:

## Resultatopgørelse

### Finansiering

Finansieringsindtægter og -udgifter er ikke periodiserede, men omfatter en tilskrivningsperiode på 12 måneder.

Udlån til nærtstående parter er forrentet med den aktuelle løbende diskonto + henholdsvis 1% og 2,5% og 4%.

## Balance

### Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede op- og nedskrivninger.

Kapitalandele og anparter i datterselskaber og associerede selskaber er optaget til den forholdsmæssige indre værdi i henhold til årsrapporterne for 2015.

### Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat, som kan henføres til årets resultat.

Årets resultat før skat svarer ikke til årets skattepligtige indkomst, idet der principielt forekommer følgende afvigelser:

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke henføres til samme periode i årsrapportregnskab og skatteopgørelse.

Permanente afvigelser, som består af ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter, som indgår i det regnskabsmæssige resultat, skal ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

### Udskudt skat

Udskudt skat afsættes med 22% af forskellen på de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for immaterielle og materielle anlægsaktiver. Årets eventuelle regulering af den udskudte skat foretages via resultatopgørelsen.

### Likvide beholdninger

Bankindestående er medregnet til den nominelle saldo værdi ultimo.

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.



**Gæld**

Samtlige gældsposter er optaget til nominelle værdier. Kortfristet gæld omfatter udelukkende udeståender, som er forfaldne indenfor 1 år.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-26.349</b>	<b>-16.161</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....	1	2.655.323	659.790
Andre finansielle indtægter .....	2	58.879	596.990
Øvrige finansielle omkostninger .....		-6.523	-796
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.681.330</b>	<b>1.239.823</b>
Skat af årets resultat .....	3	-10.444	10.526
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.670.886</b>	<b>1.250.349</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		350.000	350.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.862.815	0
Overført resultat .....		458.071	900.349
<b>I alt</b> .....		<b>2.670.886</b>	<b>1.250.349</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		680.766	649.862
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		4.326.107	2.222.594
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.329.345	928.928
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>6.336.218</b>	<b>3.801.384</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.336.218</b>	<b>3.801.384</b>
Andre tilgodehavender .....		1.019.383	1.492.940
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.019.383</b>	<b>1.492.940</b>
Likvide beholdninger .....		353.873	228.913
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.373.256</b>	<b>1.721.853</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.709.474</b>	<b>5.523.237</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.862.815	0
Overført resultat .....		5.103.981	4.645.910
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.091.796</b>	<b>4.770.910</b>
Skyldig selskabsskat .....		214.687	387.890
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		52.991	14.437
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		350.000	350.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>617.678</b>	<b>752.327</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>617.678</b>	<b>752.327</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.709.474</b>	<b>5.523.237</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	0	4.645.910	4.770.910
Betalt udbytte .....	0	0	-350.000	-350.000
Årets resultat .....	0	1.862.815	808.071	2.670.886
Egenkapital, ultimo .....	125.000	1.862.815	5.103.981	7.091.796

Ingen ændringer i kapitalforholdene de seneste 5 år.

# Noter

## 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>
52% af overskud i SafeGroup A/S	121.805
75% af overskud i LaserMan ApS	422.957
100% af overskud i Mansachs Ejendomme ApS	7.048
45% af overskud Berlin Invest XI A/S	1.482.164
25% af overskud Berli Invest XII A/S	621.349
	<u>2.655.323</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

Af selskabets finansieringsindtægter på kr. 58.879 vedrører kr. 38.738 renter på mellemværender med nærtstående parter.

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	10.444	18.234
Ændring af udskudt skat	0	-28.760
	<u>10.444</u>	<u>-10.526</u>

Der er i perioden afregnet kr. 387.890 i selskabsskat samt kr. 34.000 i a-conto skat.

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede selskaber</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris primo	377.500	1.506.112	1.220.829
Tilgang	0	50.000	0
Afgang	0	-10.383	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>377.500</b>	<b>1.545.729</b>	<b>1.220.829</b>
Nettoopskrivninger primo	-333.565	-856.250	957.830
Årets kursreguleringer	621.349	-8.713	1.482.164
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>287.784</b>	<b>-864.963</b>	<b>2.439.994</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>665.284</b>	<b>680.766</b>	<b>3.660.823</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Selskabet ejer 52% af dattervirksomheden SafeGroup A/S, 75% af dattervirksomheden LaserMan ApS, samt 100% af dattervirksomheden Mansachs Ejendomme ApS.

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Selskabet ejer 45% eller nom. kr. 1.125.000 af Berlin Invest XI A/S.

Selskabet ejer 25% eller nom. kr. 625.000 af Berlin Invest XII A/S.

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution begrænset til kr. 500.000 vedrørende kassekredit i SafeGroup A/S. Der er også stillet ubegrænset selvskyldnerkaution vedrørende alt mellemværende i LaserMan ApS og Mansachs Ejendomme ApS.

Til sikkerhed for engagementet i Berlin Invest XI A/S har selskabet afgivet prorata hæftelse, begrænset til kr. 3.000.000, overfor Ringkjøbing Landbobank sammen med den øvrige ejerkreds i investeringsselskabet.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør t.kr. 215 pr. balancedagen

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for det samlede engagement i Sydbank har direktør Jacob Mansachs afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for alt mellemværende med banken.

## 7. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller 5% af selskabskapitalen:

Direktør Jacob Mansachs, Stavangergade 1, 8200 Aarhus N

### Bestemmende indflydelse og nærtstående parter:

Direktør Jacob Mansachs, Stavangergade 1, 8200 Aarhus N

SafeGroup A/S, Sintrupvej 2, 8220 Brabrand, CVR-nr. 17008277

LaserMan ApS, Sintrupvej 2, 8220 Brabrand, CVR-nr. 10026512

Mansachs Ejendomme ApS, Sintrupvej 2, 8220 Brabrand, CVR-nr. 36912235