

AFC ApS

Hellestrup Byvej 4
4300 Holbæk

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/12/2016

Vibeke Christiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AFC ApS
Hellestrup Byvej 4
4300 Holbæk

CVR-nr: 27672485
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse

Nordea

Revisor

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø
DK Danmark
CVR-nr: 32285201
P-enhed: 1016586699

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for AFC ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 12/12/2016

Direktion

Vibeke Christiansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i AFC ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for AFC ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, 12/12/2016

Leif Tomasson
Statsautoriseret revisor
Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 32285201

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje og sælge industrijord, samt foretage anden formuepleje, herunder investering i værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat DKK 290.202 (2014/15: DKK 966.547) har indfriet forventningerne og anses for tilfredsstillende.

I lighed med tidligere år er fremført skattemæssigt ejendoms avance tab DKK 316.000 ikke indregnet, da selskabet for nærværende ikke besidder ejendomme, som tabet kan modregnes i. Der pågår overvejelser om investering i fast ejendom i Københavnsområdet.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

For det kommende år forventes et positivt resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

**Anvendt regnskabspraksis
Balancen****Værdipapirer**

Værdipapirer omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede børskurs.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Administrationsomkostninger		-314	-349
Resultat af ordinær primær drift		-314	-349
Andre finansielle indtægter	1	435.598	1.267.541
Ordinært resultat før skat		435.284	1.267.192
Skat af årets resultat	2	-145.082	-300.645
Årets resultat		290.202	966.547
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			22.800
Overført resultat		290.202	943.747
I alt		290.202	966.547

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.348.389	4.870.240
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.348.389	4.870.240
Likvide beholdninger		4.382	226.057
Omsætningsaktiver i alt		5.352.771	5.096.297
Aktiver i alt		5.352.771	5.096.297

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.901.423	2.611.221
Egenkapital i alt	3	3.101.423	2.811.221
Skyldig selskabsskat		540.564	534.012
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.710.784	1.728.264
Forslag til udbytte for regnskabsåret			22.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.251.348	2.285.076
Gældsforpligtelser i alt		2.251.348	2.285.076
Passiver i alt		5.352.771	5.096.297

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktieudbytte	158.669	275.760
Renteindtægter	0	0
Kursgevinster aktier	276.929	991.781
	435.598	1.267.541

2. Skat af årets resultat

Der er betalt DKK 94.577 i skatter (excl. rentetillæg og gebyrer) i regnskabsåret.

Ved en fejl er der sket forsinket betaling af skat. Alt skyldig skat incl. rente og gebyrer er betalt på dagen for regnskabets aflæggelse.

Skat af årets resultat DKK 94.577 er opgjort før rentetillæg. Regulering til tidligere års skat andrager DKK 49.337 incl. morarenter, gebyrer m.m.

3. Egenkapital i alt

Bevægelserne i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Egenkapital 1. juli 2015	200.000	2.611.221	2.811.221
Årets resultat	0	290.202	290.202
Udloddet udbytte	0	0	0
Egenkapital 30. juni 2016	200.000	2.901.423	3.101.423

Selskabskapitalen består af anparter a nom. DKK 1.000 eller multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

4. Information om transaktioner med nærtstående parter ikke foretaget på markedsvilkår

Bestemmende indflydelse

Vibeke Christiansen: Hovedanpartshaver og direktør

Transaktioner

Der har ikke været transaktioner mellem selskabet og de nærtstående parter udover et anfordringslån ydet af Vibeke Christiansen til selskabet. Anfordringslånet er forrentet med 0 % pa., hvilket afspejler den meget lave rente i samfundet.

Ejerforhold

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartshaverkapitalen:

Vibeke Christiansen, Hellestrup Byvej 4, 4300 Holbæk

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte, og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).