

# **TM FINANS ApS**

Dyrehaven 25  
4760 Vordingborg

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2019**

**Jeanette Lerche Jørgensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            TM FINANS ApS  
Dyrehaven 25  
4760 Vordingborg

Telefonnummer: 22956515

CVR-nr: 27658369

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed i bl.a. fast ejendom, aktier, obligationer, anparter og lignende samt dermed i forbindelse stående virksomhed og desuden renovering af fast ejendom samt anlægsgartnervirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende og er væsentligt påvirket af kursreguleringer på værdipapirer

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		0	-12
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-12</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>-12</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8.754	-2.122
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-8.754</b>	<b>-2.134</b>
Skat af årets resultat .....		0	440
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-8.754</b>	<b>-1.694</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-8.754	-1.694
<b>I alt .....</b>		<b>-8.754</b>	<b>-1.694</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavende skat .....		0	2.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		97.756	106.510
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>97.756</b>	<b>106.510</b>
Likvide beholdninger .....		32.962	30.963
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>130.718</b>	<b>139.473</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>130.718</b>	<b>139.473</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		5.718	14.473
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>130.718</b>	<b>139.473</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>130.718</b>	<b>139.473</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret