

# JETI ApS

Ove Gjeddes Vej 23, 5220 Odense SØ

CVR-nr. 27 65 79 74

## Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. januar 2021

Dirigent:

.....  
Jesper Alsted Timming





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JETI ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jesper Alsted Timming, den 4. januar 2021  
Direktion:

.....  
Jesper Alsted Timming

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JETI ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JETI ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 4. januar 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid  
statsaut. revisor  
mne31450

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	JETI ApS
Adresse, postnr., by	Ove Gjeddes Vej 23, 5220 Odense SØ
CVR-nr.	27 65 79 74
Stiftet	23. marts 2004
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. oktober 2019 - 30. september 2020
Direktion	Jesper Alsted Timming
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2019/20	2018/19
<b>Hovedtal</b>		
Bruttofortjeneste	39.714	36.747
Resultat før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat (EBITDA)	7.318	7.410
Resultat før renter og skat (EBITA)	4.751	5.464
Resultat af primær drift	4.706	5.416
Resultat af finansielle poster	393	895
Resultat før skat	5.144	6.359
<b>Årets resultat</b>	<b>3.996</b>	<b>4.930</b>
<b>Balance</b>		
Anlægsaktiver	17.407	12.962
Omsætningsaktiver	53.362	49.375
<b>Aktiver i alt (balancesum)</b>	<b>70.769</b>	<b>62.337</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>49.109</b>	<b>43.103</b>
<b>Pengestrømme</b>		
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	8.838	6.947
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-4.794	-814
Investering i materielle anlægsaktiver	-2.828	-814
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-433	-200
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>3.611</b>	<b>5.933</b>
<b>Nøgletal</b>		
Afkastningsgrad	7,1 %	9,0 %
Likviditetsgrad	437,8 %	417,0 %
Soliditetsgrad	67,7 %	69,1 %
Egenkapitalforrentning	8,0 %	12,1 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	<b>67</b>	<b>64</b>

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet omfatter drift af el-installationsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 3.995.605 kr. mod et overskud på 4.930.033 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på 49.109.356 kr. Årets resultat er påvirket af de effekter COVID-19 har medført sig, og resultatet anses for tilfredsstillende. Årets resultat viser en tilbagegang i forhold til året før.

Koncernen har fokus på soliditet og vækst gennem høj kundeservice. Det er afgørende, at der kan tiltrækkes samt fastholdes kvalificerede medarbejdere med højt niveau af know-how indenfor branchen. Koncernen bidrager samtidig til at løfte det sociale ansvar ved, at uddanne lærlinge og gennemføre praktikforløb.

### Videnressourcer

Koncernen har fokus på høj kundeservice. Det sikres blandt andet ved, at medarbejdere er ajour på IT-området. I regnskabsåret er der foretaget investeringer i IT, og der er fortsat fokus på IT, digitalisering og automatisering i kommende regnskabsår.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Det er koncernens politik at føre en miljømæssig forsvarlig drift. Således er der indgået tilfredsstillende aftaler om håndtering og bortskaffelse af affald.

Der er opmærksomhed på de krav der stilles af omverdenen til koncernens miljøpræstation.

Koncernen har i regnskabsåret haft omkostninger ifbm. kompensering af fremtidige CO2 udslip.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

I relation til den nuværende globale pandemi COVID-19, er der en risiko for ændringer i det marked som koncernen opererer i. Dette vil kunne have en negativ påvirkning af koncernens udvikling i kommende regnskabsår, hvorfor udviklingen i effekterne af COVID-19 følges tæt.



## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	<b>Bruttofortjeneste</b>	39.714.379	36.746.978	133.457	165.585
2	Personaleomkostninger	-32.395.983	-29.337.407	0	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.567.396	-1.945.710	-221.885	-254.329
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	4.751.000	5.463.861	-88.428	-88.744
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.279.203	4.179.100
3	Finansielle indtægter	711.698	936.770	820.448	1.051.478
	Finansielle omkostninger	-319.119	-41.684	-265.197	0
	<b>Resultat før skat</b>	5.143.579	6.358.947	3.746.026	5.141.834
4	Skat af årets resultat	-1.147.974	-1.428.914	-102.700	-211.801
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.995.605</b>	<b>4.930.033</b>	<b>3.643.326</b>	<b>4.930.033</b>
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshavere i JETI ApS	3.643.326	4.930.033		
	Minoritetsinteresser	352.279	0		
		<b>3.995.605</b>	<b>4.930.033</b>		

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		<b>AKTIVER</b>			
		<b>Anlægsaktiver</b>			
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>				
	Goodwill	2.232.500	825.000	0	0
		<u>2.232.500</u>	<u>825.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Grunde og bygninger	9.703.076	10.025.668	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.207.678	1.983.846	104.767	569.577
		<u>12.910.754</u>	<u>12.009.514</u>	<u>104.767</u>	<u>569.577</u>
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	11.224.083	15.765.405
	Tilgodehavender hos dattervirksomheder	0	0	3.500.000	3.700.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	90.000	90.000	0	0
	Andre tilgodehavender	2.112.621	0	2.112.621	0
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	61.118	37.118	0	0
		<u>2.263.739</u>	<u>127.118</u>	<u>16.836.704</u>	<u>19.465.405</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>17.406.993</u>	<u>12.961.632</u>	<u>16.941.471</u>	<u>20.034.982</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
	<b>Varebeholdninger</b>				
	Råvarer og hjælpematerialer	883.349	755.979	0	0
		<u>883.349</u>	<u>755.979</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.335.044	9.723.134	0	0
	Entreprisekontrakter	3.775.223	3.870.230	0	0
	Udskudte skatteaktiver	0	114.839	34.634	1.103
	Tilgodehavende selskabsskat	110.749	287.074	0	0
	Andre tilgodehavender	46.526	46.526	46.526	46.526
8	Periodeafgrænsningsposter	376.038	354.129	0	0
		<u>14.643.580</u>	<u>14.395.932</u>	<u>81.160</u>	<u>47.629</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>18.131.050</u>	<u>17.769.320</u>	<u>18.131.050</u>	<u>17.769.320</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>19.703.855</u>	<u>16.454.032</u>	<u>13.255.884</u>	<u>5.652.225</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>53.361.834</u>	<u>49.375.263</u>	<u>31.468.094</u>	<u>23.469.174</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>70.768.827</u>	<u>62.336.895</u>	<u>48.409.565</u>	<u>43.504.156</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		<b>PASSIVER</b>			
		<b>Egenkapital</b>			
9	Selskabskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	0	3.265.405
	Overført resultat	43.811.553	42.869.542	43.811.553	39.604.137
	Foreslået udbytte	4.000.000	108.000	4.000.000	108.000
	<b>Anpartshavere i JETI ApS' andel af egenkapital</b>	<b>47.936.553</b>	<b>43.102.542</b>	<b>47.936.553</b>	<b>43.102.542</b>
	Minoritetsinteresser	1.172.803	0	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>49.109.356</b>	<b>43.102.542</b>	<b>47.936.553</b>	<b>43.102.542</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>				
	Udskudt skat	134.424	0	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>134.424</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>				
10	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld til realkreditinstitutter	5.447.936	5.778.433	0	0
	Leasingforpligtelser	192.446	111.382	0	0
	Skyldig selskabsskat	771.536	1.220.158	9.056	362.236
	Deposita	44.100	44.100	0	0
	Anden gæld	2.881.435	240.593	0	0
		<b>9.337.453</b>	<b>7.394.666</b>	<b>9.056</b>	<b>362.236</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>				
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	395.069	470.931	0	0
	Entreprisekontrakter	921.455	2.074.556	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.288.838	1.909.292	0	0
	Skyldig selskabsskat	0	29.084	167.678	29.084
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	0	279.725	0
11	Anden gæld	7.582.232	7.355.824	16.553	10.294
		<b>12.187.594</b>	<b>11.839.687</b>	<b>463.956</b>	<b>39.378</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>21.525.047</b>	<b>19.234.353</b>	<b>473.012</b>	<b>401.614</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>70.768.827</b>	<b>62.336.895</b>	<b>48.409.565</b>	<b>43.504.156</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 13 Sikkerhedsstillelser
- 14 Nærtstående parter
- 15 Resultatdisponering

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Egenkapitalopgørelse

		Koncern					
Note	kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	38.047.509	108.000	38.280.509	0	38.280.509
	Overført via resultatdisponering	0	4.822.033	108.000	4.930.033	0	4.930.033
	Udbytte	0	0	-108.000	-108.000	0	-108.000
	<b>Egenkapital 1. oktober 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>42.869.542</b>	<b>108.000</b>	<b>43.102.542</b>	<b>0</b>	<b>43.102.542</b>
	Tilgang ved salg af aktier	0	0	0	0	820.524	820.524
	Overført via resultatdisponering	0	-356.674	4.000.000	3.643.326	352.279	3.995.605
	Salg af minoritetsandele	0	1.298.685	0	1.298.685	0	1.298.685
	Udbytte	0	0	-108.000	-108.000	0	-108.000
	<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>43.811.553</b>	<b>4.000.000</b>	<b>47.936.553</b>	<b>1.172.803</b>	<b>49.109.356</b>

Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Egenkapitalopgørelse (fortsat)

		Modervirksomhed				
		Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Note	kr.					
	Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	3.086.305	34.961.204	108.000	38.280.509
15	Overført via resultatdisponering	0	179.100	4.642.933	108.000	4.930.033
	Udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
	<b>Egenkapital 1. oktober 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>3.265.405</b>	<b>39.604.137</b>	<b>108.000</b>	<b>43.102.542</b>
15	Overført via resultatdisponering	0	-3.265.405	2.908.731	4.000.000	3.643.326
	Salg af minoritetsandele	0	0	1.298.685	0	1.298.685
	Udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
	<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>43.811.553</b>	<b>4.000.000</b>	<b>47.936.553</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2019/20	2018/19
	Årets resultat	3.995.605	4.930.033
16	Reguleringer	3.656.884	3.358.285
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	7.652.489	8.288.318
17	Ændring i driftskapital	2.386.039	190.043
	Pengestrømme fra primær drift	10.038.528	8.478.361
	Betalt selskabsskat	-1.200.092	-1.531.518
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>8.838.436</b>	<b>6.946.843</b>
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-2.250.000	0
	Køb af materielle anlægsaktiver	-2.827.588	-814.205
	Salg af materielle anlægsaktiver	288.000	0
	Salg af minoritetsandele	20.000	0
	Depositum	-24.000	0
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>-4.793.588</b>	<b>-814.205</b>
	Udbetalt udbytte	-108.000	-108.000
	Afdrag/optagelse på gældsforpligtelser	20.678	-27.368
	Afdrag på leasingforpligtelser (finansiel leasing)	-345.973	-64.319
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-433.295</b>	<b>-199.687</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>3.611.553</b>	<b>5.932.951</b>
	Likvider 1. oktober	34.223.352	28.290.401
18	Likvider 30. september	37.834.905	34.223.352

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JETI ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Koncernregnskabet

##### *Bestemmende indflydelse*

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de dattervirksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

##### *Koncernregnskabsudarbejdelse*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt. Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens investerings-ejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af investeringsejendomme.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Installationer	10 år

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminerings af koncerninterne avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.



## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, mellem 3-5 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af i hvilket omfang, der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt fastsættes den til 10 år. Brugstiderne revurderes årligt.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

#### Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

#### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	28.947.753	25.897.372	0	0
Pensioner	3.211.213	3.245.900	0	0
Andre omkostninger til social sikring	237.017	194.135	0	0
	<u>32.395.983</u>	<u>29.337.407</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>67</u>	<u>64</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### Koncern

Vederlag til koncernens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

### Modervirksomhed

Modervirksomheden har ikke i regnskabsåret udbetalt vederlag til ledelsen.

Modervirksomheden har ingen ansatte.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	108.750	115.050
Andre finansielle indtægter	711.698	936.770	711.698	936.428
	<u>711.698</u>	<u>936.770</u>	<u>820.448</u>	<u>1.051.478</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	898.711	1.412.539	136.231	225.617
Årets regulering af udskudt skat	249.263	36	-33.531	-13.816
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	16.339	0	0
	<u>1.147.974</u>	<u>1.428.914</u>	<u>102.700</u>	<u>211.801</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 5 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern	
	Goodwill	
Kostpris 1. oktober 2019		3.000.000
Tilgange		2.250.000
Kostpris 30. september 2020		5.250.000
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019		2.175.000
Afskrivninger		842.500
Af- og nedskrivninger 30. september 2020		3.017.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>		<b>2.232.500</b>

#### 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2019	10.518.574	8.045.631	18.564.205
Tilgange	52.735	2.774.853	2.827.588
Afgange	0	-964.429	-964.429
Kostpris 30. september 2020	10.571.309	9.856.055	20.427.364
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	492.906	6.061.785	6.554.691
Afskrivninger	375.327	1.308.094	1.683.421
Tilbageførsel af akkumulerede afskrivninger på afhændede aktiver	0	-721.502	-721.502
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	868.233	6.648.377	7.516.610
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>9.703.076</b>	<b>3.207.678</b>	<b>12.910.754</b>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 13.

kr.	Moder-
	virksomhed
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2019	1.271.643
Afgange	-355.500
Kostpris 30. september 2020	916.143
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	702.066
Afskrivninger	221.885
Tilbageførsel af akkumulerede afskrivninger på afhændede aktiver	-112.575
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	811.376
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>104.767</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern			I alt
	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita, finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. oktober 2019	90.000	37.118		127.118
Tilgange	0	24.000		2.136.621
Kostpris 30. september 2020	90.000	61.118		2.263.739
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>90.000</b>	<b>61.118</b>		<b>2.263.739</b>

  

kr.	Modervirksomhed			
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Tilgodehavender hos dattervirksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. oktober 2019	12.500.000	4.000.000	0	16.500.000
Tilgange	0	0	2.112.621	2.112.621
Afgange	-1.200.000	0	0	-1.200.000
Kostpris 30. september 2020	11.300.000	4.000.000	2.112.621	17.412.621
Værdireguleringer 1. oktober 2019	3.265.405	-300.000	0	2.965.405
Modtaget udbytte	-7.000.000	0	0	-7.000.000
Årets resultat	3.279.203	0	0	3.279.203
Salg af minoritetsandele	379.475	0	0	379.475
Overførsel	0	-200.000	0	-200.000
Værdireguleringer 30. september 2020	-75.917	-500.000	0	-575.917
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>11.224.083</b>	<b>3.500.000</b>	<b>2.112.621</b>	<b>16.836.704</b>

#### Modervirksomhed

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>			
LINDE-EL A/S	A/S	Odense	90,00 %
OGV 23 ApS	ApS	Odense	100,00 %

#### 8 Periodeafgrænsningsposter

##### Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder leasingbetalinger med 39 t.kr. og licenser, forsikringer m.v. med 331 t.kr.

kr.	Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19
<b>9 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
A anparter, 1 stk. a nom. 125.000,00 kr.	125.000	125.000
	125.000	125.000

Modervirksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 10 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern				
kr.	Gæld i alt 30/9 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	5.781.193	333.257	5.447.936	4.208.126
Leasingforpligtelser	254.258	61.812	192.446	0
Skyldig selskabsskat	771.536	0	771.536	0
Deposita	44.100	0	44.100	0
Anden gæld	2.881.435	0	2.881.435	0
	<b>9.732.522</b>	<b>395.069</b>	<b>9.337.453</b>	<b>4.208.126</b>
Modervirksomhed				
kr.	Gæld i alt 30/9 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Skyldig selskabsskat	9.056	0	9.056	0
	<b>9.056</b>	<b>0</b>	<b>9.056</b>	<b>0</b>

#### 11 Anden gæld

Anden gæld består primært af skyldige reklamationer, feriepenge og moms.

#### 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

##### Koncern

Kreditinstitutter har afgivet garantier for 2.683 t.kr. til sikkerhed for koncernes forpligtelser vedrørende entreprisekontrakter.

Koncernen har pr. 30. september 2020 uopsigelige huslejeforpligtelser på i alt 110 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 6 måneder.

##### Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk og ubegrænset for selskaber med ejerskab på 100% samt subsidært og begrænset for selskaber med ejerskab på under 100%, for betaling af selskabsskatter.



**Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020****Noter****13 Sikkerhedsstillelser****Koncern**

Til sikkerhed for dattervirksomheders gæld overfor kreditinstitutter har koncernen stillet kaution. Bankgæld i dattervirksomheden udgør på balancedagen 5.863 t.kr. Kautionen er maksimeret til 6.580 t.kr.

**Modervirksomhed**

Til sikkerhed for dattervirksomheders gæld overfor kreditinstitutter har moderselskabet stillet kaution. Bankgæld i dattervirksomheden udgør på balancedagen 5.863 t.kr. Kautionen er maksimeret til 6.580 t.kr.

**14 Nærtstående parter****Koncern**

JETI ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Jesper Alsted Timming	Odense	Kapitalbesiddelse

**Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

**Modervirksomhed****Bestemmende indflydelse**

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Jesper Alsted Timming	Odense	Kapitalbesiddelse

**Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

		Modervirksomhed	
kr.		2019/20	2018/19
<b>15</b>	<b>Resultatdisponering</b>		
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	4.000.000	108.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-3.265.405	179.100
	Overført resultat	2.908.731	4.642.933
		<u>3.643.326</u>	<u>4.930.033</u>
		Koncern	
kr.		2019/20	2018/19
<b>16</b>	<b>Reguleringer</b>		
	Af- og nedskrivninger	2.567.396	1.945.710
	Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-45.075	0
	Finansielle indtægter på gældsbeholdninger	-13.411	0
	Skat af årets resultat	1.147.974	1.412.575
		<u>3.656.884</u>	<u>3.358.285</u>
		Koncern	
kr.		2019/20	2018/19
<b>17</b>	<b>Ændring i driftskapital</b>		
	Ændring i varebeholdninger	-127.370	57.169
	Ændring i tilgodehavender	-1.691.913	1.369.963
	Ændring i leverandørgæld m.v.	0	-1.178.467
	Ændring i igangværende arbejder	4.205.322	-58.622
		<u>2.386.039</u>	<u>190.043</u>
<b>18</b>	<b>Likvider, ultimo</b>		
	Likvide beholdninger ifølge balancen	19.703.855	16.454.032
	Værdipapirer medtaget som likvider	18.131.050	17.769.320
		<u>37.834.905</u>	<u>34.223.352</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Alsted Timming

### Direktion

På vegne af: JETI ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-164666774903

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-01-04 07:17:11Z

NEM ID 

## Jesper Alsted Timming

### Dirigent

På vegne af: JETI ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-164666774903

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-01-04 07:17:11Z

NEM ID 

## Søren Smedegaard Hvid

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 87.50.xxx.xxx

2021-01-04 08:19:28Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YCHEY-EXLF-JMKPSZ-A5AAA-786HY-GC23U

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>