

MURERFIRMAET RONALD BOYSEN ApS

Nørrevang 2
7451 Sunds

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2017

Ronald Boysen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MURERFIRMAET RONALD BOYSEN ApS
Nørrevang 2
7451 Sunds

Telefonnummer: 97142801

CVR-nr: 27656048

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse Handelsbanken Sunds Afdeling
Sunds Hovedgade 59
7451 Sunds

Revisor REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S
Tjørring Hovedgade 65
7400 Herning
DK Danmark
CVR-nr: 10623685
P-enhed: 1000107803

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/2017 for Murerfirmaet Roland Boysen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 30/11/2017

Direktion

Ronald Boysen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MURERFIRMAET RONALD BOYSEN ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MURERFIRMAET RONALD BOYSEN ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, 30/11/2017

Bjarne Møller , mne6614
Registreret revisor, medlem af Danske Revisorer, FSR
REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S
CVR: 10623685

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Murerfirmaet Ronald Boysen ApS har udført murer- og entreprenørarbejde primært for fremmed regning. Denne aktivitet nedlægges, og virksomheden drives fremover med investeringsaktivitet, herunder udlejning af beboelsesejendomme.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret

Økonomisk udvikling i regnskabsåret 2016/2017

Resultatet er tilfredsstillende på den ordinære drift.

Resultatopgørelsen viser et resultat på kr. 120.517 før skat og kr. 97.095 efter skat.

Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.356.557 og en egenkapital på kr. 1.034.387.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Herudover er der fra statutidspunktet og til dato efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af nærværende årsrapport. Der har dog været en negativ kursudvikling på værdipapirerne på kr. 130.000.

Forventet udvikling

Der forventes et positivt driftsresultat i det kommende regnskabsår før afskrivninger og skat på mellem kr. 50.000 - kr. 100.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

I det følgende er omtalt den praksis, der er væsentlig for bedømmelse af årsrapporten.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Murerfirmaet Ronald Boysen ApS er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Selskabet har herudover valgt at følge nedenstående regler for klasse C:

* Forventninger til fremtiden.

Selskabet har dog valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, som bruttofortjeneste jf. årsregnskabslovens § 32.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen ændringer.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance**Materielle anlægsaktiver**

Bygninger, driftsmateriel og inventar optages til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme til en scrapværdi på kr. 550 - 600.000 30 år

Driftsmidler 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900/kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris.

Midlertidige kursudsving reguleres ikke; såfremt et længere varende kursfald vil de finansielle anlægsaktiver blive nedskrevet til denne lavere værdi. En eventuel kursstigning indtægtsføres ved afhændelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte er indregnet som en del af egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af eventuel fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 % for den skattepligtige indkomst og 22 % ved beregning af udskudt skat.

Gældsforpligtelser

Gæld er indregnet til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		19.850	1.099.737
Personaleomkostninger	1	42.785	-741.890
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.825	-42.232
Resultat af ordinær primær drift		44.810	315.615
Andre finansielle indtægter		99.144	37.568
Øvrige finansielle omkostninger		-23.437	-68.740
Ordinært resultat før skat		120.517	284.443
Skat af årets resultat	2	-23.422	-70.861
Årets resultat		97.095	213.582
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.700	50.600
Overført resultat		45.395	162.982
I alt		97.095	213.582

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.284.000	1.272.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.600	49.000
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.320.600	1.321.500
Anlægsaktiver i alt		1.320.600	1.321.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		182.878	369.695
Andre tilgodehavender		8.333	0
Periodeafgrænsningsposter		26.277	32.500
Tilgodehavender i alt		217.488	402.195
Andre værdipapirer og kapitalandele		799.695	711.785
Værdipapirer og kapitalandele i alt		799.695	711.785
Likvide beholdninger		18.774	0
Omsætningsaktiver i alt		1.035.957	1.113.980
Aktiver i alt		2.356.557	2.435.480

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		857.687	812.292
Forslag til udbytte		51.700	50.600
Egenkapital i alt		1.034.387	987.892
Gæld til realkreditinstitutter		472.000	472.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	472.000	472.000
Gæld til banker		373.458	404.347
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.933	20.041
Skyldig selskabsskat		18.674	66.464
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	87.712
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		385.398	279.776
Periodeafgrænsningsposter		27.140	90.528
Deposita		33.567	26.720
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		850.170	975.588
Gældsforpligtelser i alt		1.322.170	1.447.588
Passiver i alt		2.356.557	2.435.480

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	812.292	50.600	987.892
Betalt udbytte	0	0	-50.600	-50.600
Årets resultat	0	45.395	51.700	97.095
Egenkapital, ultimo	125.000	857.687	51.700	1.034.387

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden selskabets stiftelse i 2004.

Noter

1. Personalemkostninger

	2016/2017	2015/2016
Lønninger og vederlag	11.263	698.763
Pensionsforsikringer	0	53.314
Ændring ferieforpligtelse	-54.332	-12.493
Udgifter til social sikring	284	7.416
- refunderet løn	0	-5.110
Personaleudgifter i alt	<u>-42.785</u>	<u>741.890</u>
Antal gennemsnitlig beskæftigede	<u>0</u>	<u>3</u>

2. Skat af årets resultat

	2016/2017	2015/2016
Selskabsskat af årets resultat	<u>20.658</u>	<u>69.014</u>
Regulering af skat tidligere år	<u>2.764</u>	<u>1.847</u>
	<u>23.422</u>	<u>70.861</u>

Der er i årets løb betalt kr. 2.466 i á konto selskabsskatter for regnskabsåret 2016/2017 samt restskatter for tidligere år kr. 68.387.

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.283.374	208.810
Tilgang	16.925	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	1.300.299	208.810
Af- og nedskrivning primo	-10.874	-159.810
Årets afskrivning	-5.425	-12.400
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-16.299	-172.210
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.284.000	36.600

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af gælden forfalder kr. 472.000 efter 5 år.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 472.000 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør kr. 1 284.000.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt kr. 400.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, til sikkerhed for bankgæld.

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

I den af selskabet førte fortegnelse over anpartshavere er opført:

Ronald Boysen
Nørrevang 2 I
7451 Sunds

som ejer af samtlige anparter

Nærtstående parter

I direktionen deltager
Ronald Boysen
Nørrevang 2 I
7451 Sunds

som ejer af samtlige anparter.

Der har i regnskabsåret ingen samhandel været mellem selskabet og ejerkredsen.