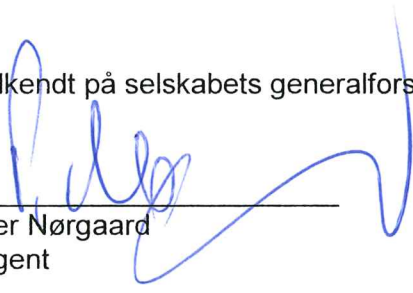


**KK 44 Holding ApS
Kresten Kolds Vej 44
8230 Åbyhøj**

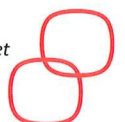
CVR-nummer: 27653723

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2022 til 30. juni 2023**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1/11 2023



Peter Nørgaard
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for KK 44 Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

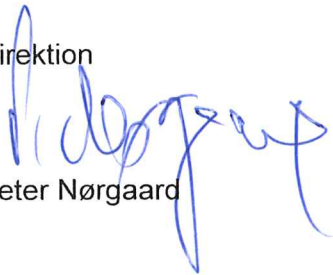
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 18. oktober 2023

Direktion

Peter Nørgaard



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i KK 44 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KK 44 Holding ApS for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 18. oktober 2023

Revision Ry & Hammel
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439



Ole Martin Mikkelsen
Registreret Revisor
MNE nr.: mne6353

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af formueforvaltning.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets første år, hvor aktiviteten udelukkende består af formueforvaltning. Dette vil være selskabets aktivitetsområde fremover.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

	2022/23	2021/22
BRUTTOFORTJENESTE	-28.589	-90.071
1 Personalemkostninger	-306.816	-949.580
Andre driftsomkostninger	0	-80.000
DRIFTSRESULTAT	-335.405	-1.119.651
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	0	1.137.760
Andre finansielle indtægter	94.845	128.653
Andre finansielle omkostninger	-16.965	-279.206
RESULTAT FØR SKAT	-257.525	-132.444
Skat af årets resultat	0	-40
ÅRETS RESULTAT	-257.525	-132.484
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	600.000
Overført resultat	-357.525	-732.484
DISPONERET I ALT	-257.525	-132.484

BALANCE PR. 30. JUNI 2023
AKTIVER

	2023	2022
Selskabsskat	32.951	21.690
Andre tilgodehavender.....	6.543	1.119.272
Tilgodehavender	39.494	1.140.962
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.210.622	1.161.735
Værdipapirer og kapitalandele	1.210.622	1.161.735
Likvide beholdninger	285.942	172.737
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.536.058	2.475.434
AKTIVER	1.536.058	2.475.434

BALANCE PR. 30. JUNI 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	1.303.061	1.660.586
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	100.000	600.000
EGENKAPITAL	1.528.061	2.385.586
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	12.500
Anden gæld	497	77.348
Kortfristede gældsforpligtelser	7.997	89.848
GÆLDSFORPLIGTELSE R	7.997	89.848
PASSIVER	1.536.058	2.475.434

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

NOTER

	2022/23	2021/22
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	303.421	761.164
Pensioner	0	182.663
Andre omkostninger til social sikring	3.395	5.753
	<u>306.816</u>	<u>949.580</u>
2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Værdi ultimo værdipapirer	1.210.622	1.161.735
	<u>1.210.622</u>	<u>1.161.735</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Urealiserede gevinster på værdipapirer	42.259	0
	<u>42.259</u>	<u>0</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Urealiserede tab på værdipapirer	7.510	177.759
	<u>7.510</u>	<u>177.759</u>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Der er et latent skatteaktiv på 85 t.kr vedrørende uudnyttet skattemæssigt underskud, som kan modregnes i fremtidige skattemæssige overskud.		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for KK 44 Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af associeret virksomheds resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi. Skatteaktiv oplyses i note.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.