

HB Holding af 17/2 2004 ApS

Stormosevej 29
7400 Herning

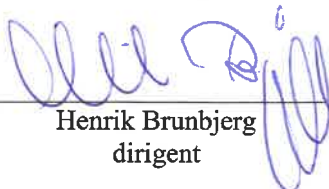
CVR-nr. 27 65 36 18

ÅRSRAPPORT

2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 7 / 12 2021



Henrik Brunbjerg
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for HB Holding af 17/2 2004 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

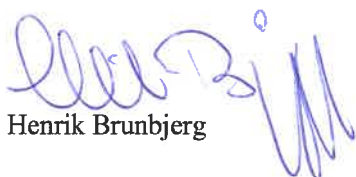
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 7/12 2021

Direktion



Henrik Brunbjerg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HB Holding af 17/2 2004 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HB Holding af 17/2 2004 ApS for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aulum, den 7 / 12 2021

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 78 33 78 18

Svend Bohnsen
registreret revisor
mme270

Selskabsoplysninger

Selskabet HB Holding af 17/2 2004 ApS
Stormosevej 29
7400 Herning

CVR-nr.: 27 65 36 18
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion Henrik Brunbjerg

Revisor Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Rugbjergvej 6
7490 Aulum

Svend Bohnsen, registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formueadministration samt drift af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. oktober - 30. september

Note	2020/21	2019/20 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	33.906	29
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-25.883	-26
DRIFTSRESULTAT	8.023	3
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.074.391	158
Andre finansielle indtægter	1.536.756	509
Andre finansielle omkostninger	-55.026	-56
RESULTAT FØR SKAT	2.564.144	614
1 Skat af årets resultat.....	-328.604	-101
ÅRETS RESULTAT	2.235.540	513
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	113.000	111
Overført resultat.....	2.122.540	402
DISPONERET I ALT	2.235.540	513

Balance 30. september
AKTIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
2 Grunde og bygninger.....	973.294	999
Materielle anlægsaktiver.....	973.294	999
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	1.380.988	307
Finansielle anlægsaktiver.....	1.380.988	307
ANLÆGSAKTIVER.....	2.354.282	1.306
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	27.523	592
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	356.260	149
Tilgodehavender	383.783	741
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.104.972	7.539
Værdipapirer og kapitalandele	9.104.972	7.539
Likvide beholdninger	226.758	328
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	9.715.513	8.608
AKTIVER	12.069.795	9.914

Balance 30. september
PASSIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat.....	9.441.056	7.319
EGENKAPITAL.....	9.566.056	7.444
Hensættelse til udskudt skat	12.175	9
HENSATTE FORPLIGTELSER	12.175	9
Prioritetsgæld.....	613.910	656
4 Langfristede gældsforpligtelser.....	613.910	656
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	42.000	42
Kreditinstitutter	1.074.238	1.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	20
Selskabsskat.....	745.256	237
Anden gæld.....	1.160	6
Kortfristede gældsforpligtelser	1.877.654	1.805
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.491.564	2.461
PASSIVER.....	12.069.795	9.914

5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	7.318.516	6.917
Årets resultat.....	2.235.540	513
Foreslået udbytte	-113.000	-111
Overført resultat ultimo.....	9.441.056	7.319
Foreslået udbytte	113.000	111
Udloddet ekstraordinært udbytte	-113.000	-111
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	0	0
EGENKAPITAL.....	9.566.056	7.444

Noter

	2020/21	2019/20 kr. 1.000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	324.834	97
Regulering af udskudt skat	3.770	4
	<u>328.604</u>	<u>101</u>
		Grunde og bygninger
2 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. oktober 2020		1.186.920
Årets tilgang		0
Afgang		0
Kostpris 30. september 2021		<u>1.186.920</u>
Af-/nedskrivninger 1. oktober 2020		-187.743
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Af-/nedskrivninger		-25.883
Af-/nedskrivninger 30. september 2021		<u>-213.626</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021		<u>973.294</u>
		2020 kr. 1.000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2021	
Kostpris 1. oktober 2020	2.350.426	2.350
Kostpris 30. september 2021	<u>2.350.426</u>	<u>2.350</u>
Op- og nedskrivninger 1. oktober 2020	-2.043.829	-2.201
Periodens opskrivning til indre værdi	1.074.391	158
Op- og nedskrivninger 30. september 2021	<u>-969.438</u>	<u>-2.043</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>1.380.988</u>	<u>307</u>

Noter

	1/10 2020 Gæld i alt	30/9 2021 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	697.641	655.910	42.000	445.910
	<u>697.641</u>	<u>655.910</u>	<u>42.000</u>	<u>445.910</u>

5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer udgør ultimo t.kr. 9.105.
Der er i resultatopgørelsen, indregnet ændringer i dagsværdien på t.kr. 422, som urealiseret gevinst.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb er indregnet under gældsforpligtelser i posten selskabsskat.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør t.kr. 656 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er t.kr. 973.

Selskabet har stillet sikkerhed i værdipapirer for gæld til pengeinstitut. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte papirer udgør t.kr. 8.654.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabets gæld til pengeinstitut. Datterselskabets gæld til pengeinstitut udgør på balancedagen t.kr. 446.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for HB Holding af 17/2 2004 ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ejendommens driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning, der omfatter lejeindtægter m.v., indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Ejendommens driftsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af dattervirksomhedens skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	0%

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.