
Scandinavian Living A/S

Kongevejen 2, 3480 Fredensborg

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 27 64 96 02

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/5 2016

Peter Midtgaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 11

Noter til årsregnskabet 13

Regnskabspraksis 24

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Scandinavian Living A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 30. maj 2016

Direktion

Peter Midtgaard

Bjarne Hansen

Bestyrelse

Jesper Bramming
formand

Bjarne Hansen

Simon Hansen

Peter Midtgaard

Lone Just

Niels Ulrik Møller

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Scandinavian Living A/S

Påtegning på årsregnskabet og koncernregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Scandinavian Living A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og koncernregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og et koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet.

Hillerød, den 30. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Søren Petersen
statsautoriseret revisor

Michael Krath
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Scandinavian Living A/S Kongevejen 2 3480 Fredensborg CVR-nr.: 27 64 96 02 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 12. regnskabsår Hjemstedskommune: Fredensborg
Bestyrelse	Jesper Bramming, formand Bjarne Hansen Simon Hansen Peter Midtgaard Lone Just Niels Ulrik Møller
Direktion	Peter Midtgaard Bjarne Hansen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød Telefon 48 25 35 00 Telefax 48 26 58 33 www.pwc.dk
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet DSH Holding ApS.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2015	2014	2013	2012	2011
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	41.002	37.367	31.616	40.807	46.882
Resultat af ordinær primær drift	10.490	7.781	339	4.939	8.099
Resultat før finansielle poster	10.490	7.786	339	4.939	8.099
Resultat af finansielle poster	-1.470	-2.364	-3.881	-3.717	-6.434
Årets resultat	6.682	3.848	-2.284	508	710
Balance					
Balancesum	150.417	152.248	154.213	169.364	175.571
Egenkapital	87.047	81.956	76.923	78.425	80.281
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	7.158	11.740	13.787	9.270	-2.978
- investeringsaktivitet	-3.934	-3.775	-2.443	143	-2.578
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-749	-969	-1.497	-886	-1.893
- finansieringsaktivitet	-6.865	-10.583	-9.651	-3.927	2.530
Årets forskydning i likvider	-3.642	-2.618	1.693	5.486	-3.026
Antal medarbejdere	42	44	46	54	60
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	7,0%	5,1%	0,2%	2,9%	4,6%
Soliditetsgrad	57,9%	53,8%	49,9%	46,3%	45,7%
Forrentning af egenkapital	7,9%	4,8%	-2,9%	0,6%	0,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Scandinavian Living A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Hovedaktivitet

Koncernens aktivitet er design, udvikling og salg af designprodukter. Produkterne sælges til slutbrugeren gennem detailhandelen og grossister i ca. 40 lande.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 6.682.319, og koncernens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 87.046.649.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Indeværende års resultat svarer til tidligere udtrykte forventninger, og resultatet af den nye strategi begynder at vise sig. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Drift

Koncernen har ingen usædvanlige risici.

Strategi og målsætninger

Strategi

Selskabet ønsker med den nye strategi, at placere selskabet i en mere gunstig position på markedet.

Dette er allerede bemærket, idet selskabet ofte er citeret/omtalt i internationale design magasiner og på førende design blogs.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Ledelsen forventer et forbedret resultat på grund af de mange tiltag, der er iværksat for at forbedre selskabets markedsposition. Gennem 2015 har disse tiltag vist sig at have den ønskede effekt, og denne forventes at tage til i styrke i 2016.

Grundlaget for indtjeningen

Forskning og udvikling

Udviklingsomkostninger til udvikling af nye produkter og markeder bliver dels aktiveret og dels udgiftført i takt med, at de afholdes.

Ledelsesberetning

Eksternt miljø

Koncernens drift medfører ingen væsentlig indvirkning på det eksterne miljø.

Videnressourcer

Medarbejderne er koncernens vigtigste ressource, med hovedvægt på design og produktudvikling.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		41.002.071	37.367.097	-51.416	-72.157
Personaleomkostninger	1	-24.879.174	-24.392.875	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-5.632.537	-5.188.240	0	0
Resultat før finansielle poster		10.490.360	7.785.982	-51.416	-72.157
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		282.215	0	7.069.170	4.277.838
Finansielle indtægter	3	189.261	122.838	36.853	50.220
Finansielle omkostninger	4	-1.941.073	-2.486.877	-489.060	-530.608
Resultat før skat		9.020.763	5.421.943	6.565.547	3.725.293
Skat af årets resultat	5	-2.338.444	-1.573.963	116.772	122.687
Årets resultat		6.682.319	3.847.980	6.682.319	3.847.980

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.000.000	880.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-2.010.830	3.027.838
Overført resultat	-1.306.851	-59.858
	6.682.319	3.847.980

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		6.806.342	5.238.341	0	0
Erhvervede patenter		96.482	128.642	0	0
Goodwill		39.454.250	40.968.940	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	46.357.074	46.335.923	0	0
Grunde og bygninger		33.471.287	34.019.344	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.503.227	3.485.166	0	0
Indretning af lejede lokaler		508.193	693.877	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	36.482.707	38.198.387	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	282.215	0	87.182.826	89.905.143
Andre tilgodehavender	9	1.911.408	1.881.538	822.871	826.392
Finansielle anlægsaktiver		2.193.623	1.881.538	88.005.697	90.731.535
Anlægsaktiver		85.033.404	86.415.848	88.005.697	90.731.535
Varebeholdninger	10	34.853.186	30.736.747	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.219.931	23.746.963	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		82.440	78.949	649.995	78.949
Andre tilgodehavender		552.534	1.600.716	12.540	0
Udskudt skatteaktiv		0	0	184.071	336.093
Periodeafgrænsningsposter		2.695.627	3.047.609	0	0
Tilgodehavender		27.550.532	28.474.237	846.606	415.042
Likvide beholdninger		2.979.670	6.621.182	41.441	45.023
Omsætningsaktiver		65.383.388	65.832.166	888.047	460.065
Aktiver		150.416.792	152.248.014	88.893.744	91.191.600

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		2.726.000	2.726.000	2.726.000	2.726.000
Reserve for opskrivninger		2.441.713	2.441.713	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	7.182.826	9.905.143
Overført resultat		71.878.936	75.908.104	67.137.823	68.444.674
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000.000	880.000	10.000.000	880.000
Egenkapital	11	87.046.649	81.955.817	87.046.649	81.955.817
Hensættelse til udskudt skat		8.268.942	8.171.117	0	0
Andre hensættelser		69.466	205.201	0	0
Hensatte forpligtelser		8.338.408	8.376.318	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		20.185.007	21.188.000	0	0
Kreditinstitutter		1.462.500	2.437.500	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	21.647.507	23.625.500	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	12	1.011.000	545.000	0	0
Kreditinstitutter	12	13.084.544	17.770.764	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.388.149	9.275.926	85.504	64.885
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.074.266	3.860.888	1.711.592	9.120.898
Selskabsskat		3.843.582	1.871.801	0	0
Anden gæld		4.982.687	4.966.000	49.999	50.000
Kortfristede gældsforpligtelser		33.384.228	38.290.379	1.847.095	9.235.783
Gældsforpligtelser		55.031.735	61.915.879	1.847.095	9.235.783
Passiver		150.416.792	152.248.014	88.893.744	91.191.600
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13				
Nærtstående parter og ejerforhold	14				

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
Årets resultat		6.682.319	3.847.980	6.682.319	3.847.980
Reguleringer	15	9.440.579	9.121.243	-6.733.735	-3.920.137
Ændring i driftskapital	16	-7.164.991	1.211.185	-562.968	1.188.349
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		8.957.907	14.180.408	-614.384	1.116.192
Renteindbetalinger og lignende		189.261	122.838	36.853	50.220
Renteudbetalinger og lignende		-1.941.074	-2.486.877	-489.060	-530.608
Pengestrømme fra ordinær drift		7.206.094	11.816.369	-1.066.591	635.804
Betalt selskabsskat		-48.282	-76.084	268.794	81.333
Pengestrømme fra driftsaktivitet		7.157.812	11.740.285	-797.797	717.137
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-3.189.221	-3.333.655	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-748.782	-968.556	0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		3.516	0	3.521	0
Salg af materielle anlægsaktiver		0	5.000	0	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	521.819	0	521.819
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		0	0	9.080.000	1.250.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-3.934.487	-3.775.392	9.083.521	1.771.819
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-536.993	0	0	0
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-5.661.221	-11.011.166	0	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		213.377	428.187	-7.409.306	-2.459.760
Betalt udbytte		-880.000	0	-880.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-6.864.837	-10.582.979	-8.289.306	-2.459.760

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
Ændring i likvider		-3.641.512	-2.618.086	-3.582	29.196
Likvider 1. januar		6.621.182	9.239.268	45.023	15.827
Likvider 31. december		2.979.670	6.621.182	41.441	45.023
Likvider specificeres således:					
Likvide beholdninger		2.979.670	6.621.182	41.441	45.023
Likvider 31. december		2.979.670	6.621.182	41.441	45.023

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	22.049.944	20.872.838	0	0
Pensioner	1.168.631	2.153.346	0	0
Andre omkostninger til social sikring	384.265	424.421	0	0
Andre personaleomkostninger	1.276.334	942.270	0	0
	24.879.174	24.392.875	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	3.146.137	3.174.144	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	42	44	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	3.168.068	2.670.860	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.464.469	2.517.380	0	0
	5.632.537	5.188.240	0	0
Færdiggjorte udviklingsprojekter	1.290.793	645.973	0	0
Erhvervede patenter	32.160	32.160	0	0
Goodwill	1.845.115	1.992.727	0	0
Bygninger	548.057	527.849	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.730.720	1.758.986	0	0
Indretning af lejede lokaler	185.692	230.545	0	0
	5.632.537	5.188.240	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	9.846	0	9.845
Andre finansielle indtægter	189.261	112.992	36.853	40.375
	189.261	122.838	36.853	50.220
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	489.060	530.608
Andre finansielle omkostninger	1.941.073	2.486.877	0	0
	1.941.073	2.486.877	489.060	530.608
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	2.509.413	1.487.466	0	0
Årets udskudte skat	-170.969	87.294	-116.772	-122.698
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-797	0	11
	2.338.444	1.573.963	-116.772	-122.687

Noter til årsregnskabet

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Erhvervede patenter	Goodwill	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	6.453.967	160.802	65.647.015	72.261.784
Tilgang i årets løb	2.858.794	0	330.427	3.189.221
Kostpris 31. december	9.312.761	160.802	65.977.442	75.451.005
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.215.626	32.160	24.678.075	25.925.861
Årets afskrivninger	1.290.793	32.160	1.845.117	3.168.070
	2.506.419	64.320	26.523.192	29.093.931
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.806.342	96.482	39.454.250	46.357.074

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	37.150.686	26.169.451	1.993.736	65.313.873
Tilgang i årets løb	0	748.782	0	748.782
Kostpris 31. december	<u>37.150.686</u>	<u>26.918.233</u>	<u>1.993.736</u>	<u>66.062.655</u>
Opskrivninger 1. januar	3.255.617	0	0	3.255.617
Opskrivninger 31. december	<u>3.255.617</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.255.617</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	6.386.959	22.684.285	1.299.851	30.371.095
Årets afskrivninger	548.057	1.730.721	185.692	2.464.470
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>6.935.016</u>	<u>24.415.006</u>	<u>1.485.543</u>	<u>32.835.565</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>33.471.287</u>	<u>2.503.227</u>	<u>508.193</u>	<u>36.482.707</u>

Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	<u>260.969</u>
Kostpris 31. december	<u>260.969</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	<u>260.969</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>260.969</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2015	2014
	DKK	DKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	80.000.000	80.000.000
Kostpris 31. december	80.000.000	80.000.000
Værdireguleringer 1. januar	9.905.143	5.692.925
Årets resultat	8.400.531	5.609.199
Udbytte til moderselskabet	-9.080.000	-1.250.000
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	-711.487	1.184.380
Afskrivning på goodwill	-1.331.361	-1.331.361
Værdireguleringer 31. december	7.182.826	9.905.143
Regnskabsmæssig værdi 31. december	87.182.826	89.905.143
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	38.313.608	39.644.969

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	Kongevejen 2, 3480				
Menu A/S Ulriksdal	Fredensborg	2.226.000	100%	46.702.079	8.749.544
Ejendomsselskab ApS	Kongevejen 2, 3480 Fredensborg	125.000	100%	2.167.138	-349.013
				48.869.217	8.400.531

Noter til årsregnskabet

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	Andre tilgodeha- vender	Andre tilgodeha- vender
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.881.538	826.392
Tilgang i årets løb	70.244	36.853
Afgang i årets løb	-40.374	-40.374
Kostpris 31. december	<u>1.911.408</u>	<u>822.871</u>
Nedskrivninger 1. januar	<u>0</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.911.408</u>	<u>822.871</u>

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
10 Varebeholdninger				
Færdigvarer og handelsvarer	33.792.838	29.920.573	0	0
Forudbetaling for varer	1.060.348	816.174	0	0
	<u>34.853.186</u>	<u>30.736.747</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

11 Egenkapital

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	2.726.000	2.441.713	0	75.908.104	880.000	81.955.817
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-880.000	-880.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	0	0	-865.439	0	-865.439
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	0	0	-64.609	0	-64.609
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	0	0	218.561	0	218.561
Årets resultat	0	0	0	-3.317.681	10.000.000	6.682.319
Egenkapital 31. december	2.726.000	2.441.713	0	71.878.936	10.000.000	87.046.649

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	2.726.000	0	9.905.143	68.444.674	880.000	81.955.817
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-880.000	-880.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-711.487	0	0	-711.487
Årets resultat	0	0	-2.010.830	-1.306.851	10.000.000	6.682.319
Egenkapital 31. december	2.726.000	0	7.182.826	67.137.823	10.000.000	87.046.649

Noter til årsregnskabet

Selskabskapitalen er fordelt således:

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi</u> DKK
A-aktier	2.700	2.700.000
B-aktier	26	26.000
		<u>2.726.000</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	13.997.007	16.823.216	0	0
Mellem 1 og 5 år	6.188.000	4.364.784	0	0
Langfristet del	20.185.007	21.188.000	0	0
Inden for 1 år	1.011.000	545.000	0	0
	<u>21.196.007</u>	<u>21.733.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kreditinstitutter				
Mellem 1 og 5 år	1.462.500	2.437.500	0	0
Langfristet del	1.462.500	2.437.500	0	0
Inden for 1 år	975.000	975.000	0	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	12.109.544	16.795.764	0	0
Kortfristet del	13.084.544	17.770.764	0	0
	<u>14.547.044</u>	<u>20.208.264</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
Sikkerhedsstillelser				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	33.471.287	34.019.344	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for efterfølgende pant kr. 15 mio.:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	33.471.287	34.019.344	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:				
Virksomhedspant DKK 25 mio. i debitorer, varelagre, driftsmidler, goodwill mv.	67.467.073	65.353.701	0	0
Kontraktlige forpligtelser				
Huslejeforpligtelse vedrørende uopsigelig kontrakt indtil 6 måneder udgør	1.146.413	1.101.024	0	0
Eventualaktiver				

Koncernen har udtaget stævninger mod personer/selskaber for krænkelse af produktrettigheder samt erstatning.

I opgørelsen af udskudt skat er der ikke medtaget skatteværdien af skattemæssig anskaffelsessum af ikke afskrivningsberettiget goodwill t.kr. 3.500. Skatteværdien udgør nominelt t.kr. 770.

Noter til årsregnskabet

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser for bankengagement i tilknyttede virksomheder udgør DKK 67,8 mio.

Bankgælden udgør pr. 31/12 2015 DKK 35,2 mio.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab, DSH Holding ApS. Selskabet hæfter således solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen fra og med regnskabsåret 2013.

Koncernen har stillet sikkerhed overfor norske toldmyndigheder på NOK 1,0 mio.

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Bestemmende indflydelse

DSH Holding ApS, Bjarne Hansen, Peter Midtgaard og Simon Hansen

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter ud over moderselskabet tillige direktørerne Bjarne Hansen og Peter Midtgaard samt bestyrelsesmedlemmet Simon Hansen som følge af disses besiddelse af hovedparten af aktier i moderselskabet.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

DSH Holding ApS, Hededammen 9, 2730 Herlev

Gnivil Holding ApS, Gammel Strandvej 223 A, 3060 Espergærde

Jomaha Holding ApS, Vårbuen 49, 2750 Ballerup

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer				
Finansielle indtægter	-189.261	-122.838	-36.853	-50.220
Finansielle omkostninger	1.941.073	2.486.877	489.060	530.608
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	5.632.538	5.183.241	0	0
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-282.215	0	-7.069.170	-4.277.838
Skat af årets resultat	2.338.444	1.573.963	-116.772	-122.687
	9.440.579	9.121.243	-6.733.735	-3.920.137
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital				
Ændring i varebeholdninger	-4.116.439	-810.746	0	0
Ændring i tilgodehavender	890.313	-1.249.882	-583.586	1.133.171
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-135.735	-13.632	0	0
Ændring i leverandører m.v.	-2.873.082	1.716.730	20.618	55.178
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	-930.048	1.568.715	0	0
	-7.164.991	1.211.185	-562.968	1.188.349

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Scandinavian Living A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Selskabet ingår terminskontrakter for sikring af varekøb, hvorfor det er mere retvisende at præsentere indtægter og omkostninger hertil som vareforbrug. Sammenligningstillene er tilrettet denne ændring.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og frædigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen baseret på nedenstående vurdering af brugstiderne og scrapværdierne.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastsættes på baggrund af en vurdering af bl.a. virksomhedens karakter, markedsposition, branchens stabilitet og afhængighed af nøglemedarbejder. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på vurdering af brugstiderne.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært ned til scrapværdien over de enkelte aktivers forventede brugstid, baseret på vurdering af brugstiderne og scrapværdierne.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiverne indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Den vurderede levetid skal ses i sammenhæng med selskabet varemærke og unikke design, som danner grundlag for den fremidige indtjening.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende produktet eller processen, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrative omkostninger samt de samlede udviklingsomkostninger. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Udviklingsomkostninger opgøres til de direkte medgåede omkostninger samt en andel af de omkostninger, der indirekte kan henføres til de enkelte udviklingsprojekter.

Afskrivningsperioden for udviklingsomkostninger udgør 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-20 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Regnskabspraksis

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i datter virk som he der ne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af bankbeholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Regnskabspraksis

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Forrentning af egenkapital

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$