
KK Holding, Aars ApS

Anlægsvej 6, 9600 Aars

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 27 64 88 86

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 15/6 2021

Kent Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020	4
Balance 31. december 2020	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for KK Holding, Aars ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 15. juni 2021

Direktion

Kent Sørensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KK Holding, Aars ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KK Holding, Aars ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 15. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

Selskabsoplysninger

Selskabet	KK Holding, Aars ApS Anlægsvej 6 9600 Aars CVR-nr: 27 64 88 86 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 17. marts 2004 Hjemstedskommune: Vesthimmerlands
Direktion	Kent Sørensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
Pengeinstitut	Jutlander Bank A/S Hobrovej 91 9530 Støvring

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
Bruttotab		-12.231	-30.965
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.742.972	1.160.940
Finansielle indtægter	2	190.791	100.584
Finansielle omkostninger	3	<u>-154.005</u>	<u>-188.647</u>
Resultat før skat		1.767.527	1.041.912
Skat af årets resultat	4	<u>-8.577</u>	<u>24.640</u>
Årets resultat		<u>1.758.950</u>	<u>1.066.552</u>

Resultatdisponering

	2020	2019
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.742.972	1.160.940
Overført resultat	<u>-984.022</u>	<u>-594.388</u>
	<u>1.758.950</u>	<u>1.066.552</u>

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	3.881.672	2.138.700
Deposita	6	52.500	52.500
Finansielle anlægsaktiver		3.934.172	2.191.200
Anlægsaktiver		3.934.172	2.191.200
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.145.977	4.190.209
Andre tilgodehavender		2.160.000	2.080.000
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		505.673	314.948
Tilgodehavender		5.811.650	6.585.157
Værdipapirer		64.366	65.997
Likvide beholdninger		155.099	151.660
Omsætningsaktiver		6.031.115	6.802.814
Aktiver		9.965.287	8.994.014

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.043.278	1.300.306
Overført resultat		2.823.249	3.807.271
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	500.000
Egenkapital		6.991.527	5.732.577
Kreditinstitutter		1.212.361	1.745.358
Langfristede gældsforpligtelser	7	1.212.361	1.745.358
Kreditinstitutter		646.042	646.042
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.250	11.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		609.507	451.785
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.386	117.247
Selskabsskat		484.074	289.635
Anden gæld		140	120
Kortfristede gældsforpligtelser		1.761.399	1.516.079
Gældsforpligtelser		2.973.760	3.261.437
Passiver		9.965.287	8.994.014
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	1.300.306	3.807.271	500.000	5.732.577
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	1.742.972	-984.022	1.000.000	1.758.950
Egenkapital 31. december	125.000	3.043.278	2.823.249	1.000.000	6.991.527

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består primært af formueforretning, herunder besiddelse af værdipapirer.

2020	2019
DKK	DKK

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	109.991	13.070
Andre finansielle indtægter	80.800	87.514
	<u>190.791</u>	<u>100.584</u>

2020	2019
DKK	DKK

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	16.893	0
Andre finansielle omkostninger	137.112	188.647
	<u>154.005</u>	<u>188.647</u>

2020	2019
DKK	DKK

4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	8.585	-24.652
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-8	12
	<u>8.577</u>	<u>-24.640</u>

Noter til årsregnskabet

	2020	2019
	DKK	DKK
5. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris primo 1. januar	838.394	838.394
Kostpris 31. december	838.394	838.394
Værdireguleringer primo 1. januar	1.300.306	139.366
Årets resultat	1.742.972	1.160.940
Værdireguleringer 31. december	3.043.278	1.300.306
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.881.672	2.138.700

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Nyt Syn Aars ApS	Aars	200.000	100%
Nyt Syn Farsø ApS	Farsø	60.000	67%
Nyt Syn Auning ApS	Auning	50.000	100%

6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Deposita
	DKK
Kostpris 1. januar	52.500
Kostpris 31. december	52.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	52.500

Noter til årsregnskabet

7. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>1.212.361</u>	<u>1.745.358</u>
Langfristet del	<u>1.212.361</u>	<u>1.745.358</u>
Inden for 1 år	<u>646.042</u>	<u>646.042</u>
Kortfristet del	<u>646.042</u>	<u>646.042</u>
	<u>1.858.403</u>	<u>2.391.400</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK

8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut er deponeret anparterne i Nyt syn Aars ApS og Nyt Syn Auning ApS	3.247.461	1.923.389
--	-----------	-----------

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 484.074. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KK Holding, Aars ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Nyt Syn Aars ApS, Nyt Syn Farsø ApS og Nyt Syn Auning ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Noter til årsregnskabet

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter husleje depositum for Nyt Syn Aars ApS' butiklokaler.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.