
KK Holding, Aars ApS

Anlægsvej 6, 9600 Aars

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 27 64 88 86

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 29/5 2019

Kent Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KK Holding, Aars ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 29. maj 2019

Direktion

Kent Sørensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KK Holding, Aars ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KK Holding, Aars ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 29. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

Selskabsoplysninger

Selskabet

KK Holding, Aars ApS
Anlægsvej 6
9600 Aars

CVR-nr.: 27 64 88 86
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 17. marts 2004
Hjemstedskommune: Vesthimmerlands

Direktion

Kent Sørensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Platanvej 4
7400 Herning

Pengeinstitut

Jutlander Bank A/S
Hobrovej 91
9530 Støvring

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	801.644	-350.026
Andre eksterne omkostninger		-31.875	-25.449
Bruttoresultat		769.769	-375.475
Andre finansielle indtægter	3	190.392	208.673
Andre finansielle omkostninger		-224.338	-492
Resultat før skat		735.823	-167.294
Skat af årets resultat	4	14.384	-40.441
Årets resultat		750.207	-207.735

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	139.366	0
Overført resultat	502.841	-313.535
	750.207	-207.735

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	977.760	126.116
Deposita	6	52.500	52.500
Finansielle anlægsaktiver		1.030.260	178.616
Anlægsaktiver		1.030.260	178.616
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.634.705	372.802
Andre tilgodehavender		2.060.000	2.160.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	31.437	0
Selskabsskat		0	4.991
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		183.106	0
Tilgodehavender		7.909.248	2.537.793
Værdipapirer	8	68.798	1.622.403
Likvide beholdninger		8.141	15.705
Omsætningsaktiver		7.986.187	4.175.901
Aktiver		9.016.447	4.354.517

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		139.366	0
Overført resultat		4.401.659	3.898.818
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Egenkapital	9	4.774.025	4.129.618
Kreditinstitutter		3.415.477	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	3.415.477	0
Kreditinstitutter	10	449.072	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.187	12.187
Gæld til tilknyttede virksomheder		205.389	128.299
Selskabsskat		160.296	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	40.309
Anden gæld		1	44.104
Kortfristede gældsforpligtelser		826.945	224.899
Gældsforpligtelser		4.242.422	224.899
Passiver		9.016.447	4.354.517
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består primært af formueforretning, herunder besiddelse af værdipapirer.

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	801.644	0
Andel af underskud i dattervirksomheder	<u>0</u>	<u>-350.026</u>
	<u>801.644</u>	<u>-350.026</u>
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	15.122	12.802
Andre finansielle indtægter	<u>175.270</u>	<u>195.871</u>
	<u>190.392</u>	<u>208.673</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-14.384	40.309
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>132</u>
	<u>-14.384</u>	<u>40.441</u>

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	788.394	748.394
Tilgang i årets løb	50.000	40.000
Kostpris 31. december	<u>838.394</u>	<u>788.394</u>
Værdireguleringer 1. januar	-662.278	-312.252
Årets resultat	801.644	-350.026
Værdireguleringer 31. december	<u>139.366</u>	<u>-662.278</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>977.760</u>	<u>126.116</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Nyt Syn Aars ApS	Aars	200.000	100%
Nyt Syn Farsø ApS	Farsø	60.000	67%
Nyt Syn Auning ApS	Auning	50.000	100%

6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Deposita DKK
Kostpris 1. januar	52.500
Kostpris 31. december	<u>52.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>52.500</u>

Noter til årsregnskabet

7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	Direktion DKK
Tilgodehavende på balancedagen	31.437
Lån optaget og indfriet i årets løb	28.566
Årets tilskrevne rente	2.871
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med	10,05%

8 Værdipapirer

	2018 DKK	2017 DKK
Aktier	68.798	1.622.403
	68.798	1.622.403

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	0	3.898.818	105.800	4.129.618
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	139.366	502.841	108.000	750.207
Egenkapital 31. december	125.000	139.366	4.401.659	108.000	4.774.025

Noter til årsregnskabet

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	1.340.222	0
Mellem 1 og 5 år	2.075.255	0
Langfristet del	<u>3.415.477</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	449.072	0
	<u>3.864.549</u>	<u>0</u>

11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedernes banklån. Dattervirksomhedernes bankgæld udgør pr. 31. december 2018 DKK 0.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KK Holding, Aars ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Nyt Syn Aars ApS, Nyt Syn Farsø ApS og Nyt Syn Auning ApS. Selskabs- skatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter husleje depositum for Nyt Syn Aars ApS' butikslokaler.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.