

Nordentoft ApS

Næstrupvej 58, 7700 Thisted

CVR-nr. 27 64 77 07

Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. december 2022

Dirigent:

.....
Henrik Amby Jensen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nordentoft ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 6. december 2022

Direktion:

.....
Henrik Amby Jensen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Nordentoft ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordentoft ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 6. december 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Hans B. Vistisen
statsaut. revisor
mne23254

Søren V. Nejmann
statsaut. revisor
mne32775

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Nordentoft ApS
Adresse, postnr., by	Næstrupvej 58, 7700 Thisted
CVR-nr.	27 64 77 07
Stiftet	17. marts 2004
Hjemstedskommune	Thisted
Regnskabsår	1. juli 2021 - 30. juni 2022
Direktion	Henrik Amby Jensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er opdræt og avl af heste, herudover drift af stalde for dressur- og springheste samt konkurrence- og salgsstald. Aktiviteterne drives generelt under navnet Nordentoft Equestrian.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på 1.650.704 EUR mod et underskud på 1.743.025 EUR sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2022 udviser en negativ egenkapital på 2.668.011 EUR.

Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt, idet der er tale om opbygning af faciliteter, personale og brand.

Årets resultat før skat er negativt påvirket med -820.641 EUR af nedskrivninger på selskabets grunde og bygninger på Næstrupvej i Thisted, jf. note 3. Selskabets ledelse har valgt at nedskrive ejendommen, til den forventede nettosalgspris for ejendommen.

Ledelsen har konstateret objektive indikationer på nedskrivningsbehov på selskabets anlægsaktiver, da virksomheden har realiseret negative resultater i de to første driftsår. Ledelsen har derfor udarbejdet en nedskrivningstest af anlægsaktiver og foretaget nedskrivning til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022. Anlægsaktiver omfatter primært ejendommen Sdr. Nordentoft, ejendommen Langkjærgaard, ejendommen Krastrup Hovedgaard samt drift af stutteri på Krastrup Hovedgaard. Med baggrund i den usikkerhed, der i sagens natur er ved opstart af et stutteri, har ledelsen vurderet, at der ikke er behov yderligere nedskrivninger, udover den foretagne på Sdr. Nordentoft på 820 t. EUR, på selskabets anlægsaktiver pr. 30. juni 2022.

Virksomheden har tabt halvdelen af selskabskapitalen og er derfor omfattet af reglerne for kapitaltab. Virksomhedens ledelse forventer, at selskabskapitalen reetableres ved fremtidig drift eller kapitaltilskud.

Virksomheden har modtaget støtteerklæring fra modervirksomheden Warhorse Holding ApS, der vil tilsikre virksomheden tilstrækkeligt likviditetsberedskab til gennemførelse af aktiviteter og drift i 2022/23.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Resultatopgørelse

Note	EUR	2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste/ bruttotab	407.541	-635.328
4	Personaleomkostninger	-696.440	-734.208
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.079.020	-220.209
	Resultat før finansielle poster	-1.367.919	-1.589.745
	Finansielle indtægter	5.166	1.208
5	Finansielle omkostninger	-287.951	-254.243
	Resultat før skat	-1.650.704	-1.842.780
	Skat af årets resultat	0	99.755
	Årets resultat	-1.650.704	-1.743.025
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-1.650.704	-1.743.025
		-1.650.704	-1.743.025

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Balance

Note	EUR	2021/22	2020/21
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	5.855.429	6.725.627
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	638.874	675.558
		<u>6.494.303</u>	<u>7.401.185</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.494.303</u>	<u>7.401.185</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Heste	1.936.785	1.404.506
		<u>1.936.785</u>	<u>1.404.506</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	84.542	22.413
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	100.155	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	99.755
	Andre tilgodehavender	329.987	349.115
	Periodeafgrænsningsposter	20.166	18.049
		<u>534.850</u>	<u>489.332</u>
	Likvide beholdninger	<u>97.117</u>	<u>222.135</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.568.752</u>	<u>2.115.973</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>9.063.055</u></u>	<u><u>9.517.158</u></u>

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Balance

Note	EUR	2021/22	2020/21
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	16.762	16.762
	Overkurs ved emission	402	402
	Overført resultat	-2.685.175	-1.034.471
	Egenkapital i alt	-2.668.011	-1.017.307
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til kreditinstitutter	916.866	974.280
	Leasingforpligtelser	341.583	365.053
	Anden gæld	0	28.974
		1.258.449	1.368.307
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	129.339	109.876
	Gæld til banker	1.124.019	584.967
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	222.631	70.233
	Gæld til tilknyttede virksomheder	8.864.427	8.236.896
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.823	58.853
	Anden gæld	130.378	105.333
		10.472.617	9.166.158
	Gældsforpligtelser i alt	11.731.066	10.534.465
	PASSIVER I ALT	9.063.055	9.517.158

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Likviditetsberedskab og finansiering
- 3 Særlige poster
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Eventualaktiver
- 10 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Egenkapitalopgørelse

EUR	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	16.762	402	-1.034.471	-1.017.307
Overført via resultatdisponering	0	0	-1.650.704	-1.650.704
Egenkapital 30. juni 2022	16.762	402	-2.685.175	-2.668.011

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordentoft ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i euro (EUR), da koncernens væsentligste transaktioner afregnes i EUR.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11 / IAS 18.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/ bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger, der omfatter heste, måles til kostpris. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

2 Likviditetsberedskab og finansiering

Ledelsen er opmærksom på, at mere end halvdelen af anpartskapitalen er tabt. Det forventes, at anpartskapitalen reetableres via den fremtidige drift eller kapitaltilskud.

Virksomheden har modtaget støtteerklæring fra modervirksomheden Warhorse Holding ApS, der vil tilsi-
 sikre virksomheden tilstrækkeligt likviditetsberedskab til gennemførelse af aktiviteter og drift i 2022/23.

3 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningskabende driftsaktiviteter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat negativt påvirket af nedskrivninger på selskabets grunde og bygninger beliggende på Næstrupvej i Thisted. Selskabets ledelse har valgt at nedskrive ejendommen, til den forventede nettosalgspris for ejendommen.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

EUR	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Omkostninger		
Nedskrivning af grunde og bygninger	-820.641	0
	<u>-820.641</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-820.641	0
Resultat af særlige poster, netto	<u>-820.641</u>	<u>0</u>

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

EUR	2021/22	2020/21	
4 Personaleomkostninger			
Lønninger	628.460	666.648	
Pensioner	7.844	1.290	
Andre omkostninger til social sikring	17.059	12.921	
Andre personaleomkostninger	43.077	53.349	
	<u>696.440</u>	<u>734.208</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>14</u>	<u>14</u>	
5 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	258.735	231.984	
Andre finansielle omkostninger	29.216	22.259	
	<u>287.951</u>	<u>254.243</u>	
6 Materielle anlægsaktiver			
EUR	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juli 2021	6.948.822	801.705	7.750.527
Tilgange	86.744	85.394	172.138
Kostpris 30. juni 2022	<u>7.035.566</u>	<u>887.099</u>	<u>7.922.665</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	223.195	126.147	349.342
Nedskrivninger	820.641	0	820.641
Årets afskrivninger	136.301	122.078	258.379
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	<u>1.180.137</u>	<u>248.225</u>	<u>1.428.362</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	<u>5.855.429</u>	<u>638.874</u>	<u>6.494.303</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>0</u>	<u>515.102</u>	<u>515.102</u>
Afskrives over	<u>10-30 år</u>	<u>5-15 år</u>	

Ledelsen har konstateret objektive indikationer på nedskrivningsbehov på selskabets anlægsaktiver, da virksomheden har realiseret negative resultater i de to første driftsår. Ledelsen har derfor udarbejdet en nedskrivningstest af anlægsaktiver og foretaget nedskrivning til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022. Anlægsaktiver omfatter primært ejendommen Sdr. Nordentoft, ejendommen Langkjærgaard, ejendommen Krastrup Hovedgaard samt drift af stutteri på Krastrup Hovedgaard. Med baggrund i den usikkerhed, der i sagens natur er ved opstart af et stutteri, har ledelsen vurderet, at der ikke er behov yderligere nedskrivninger, udover den foretagne på Sdr. Nordentoft på 820 t. EUR, på selskabets anlægsaktiver pr. 30. juni 2022.

Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser

EUR	Gæld i alt 30/6 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	971.378	54.512	916.866	700.309
Leasingforpligtelser	416.410	74.827	341.583	54.808
	<u>1.387.788</u>	<u>129.339</u>	<u>1.258.449</u>	<u>755.117</u>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Warhorse Holding ApS-koncernen. Som hel-
 ejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambe-
 skatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sam-
 beskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelse over for SKAT udgør
 0 EUR. pr. 30. juni 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatnings-
 indkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er part i en verserende retssag. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af denne retssag
 ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling og der er ikke indregnet forpligtigelse pr. 30. juni 2022.
 Erstatningskravet anlagt mod selskabet udgør 40 t.EUR.

9 Eventualaktiver

Ikke-indregnet udskudt skatteaktiv udgør 872 t.EUR pr. 30. juni 2022, og vedrører fremførselsberet-
 tige skattemæssige underskud på 617 t.EUR og uudnyttede skattemæssige fradrag i form af tids-
 mæssige forskelle på 255 t.EUR. Beløbet er ikke indregnet, idet ledelsen vurderer, at der er usikker-
 hed om udnyttelsen heraf inden for de kommende 2-3 år.

Selskabet er part i en verserende retssager mod tidligere samarbejdspartnere, i forbindelse med køb
 og salg af heste. Selskabets ledelse har anlagt erstatningssag på i alt 204 t.EUR, som ikke er indregnet
 i balancen pr. 30. juni 2022. Det er uvist, hvornår sagerne afsluttes og hvilket udfald de får.

10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitutter, 971 t.EUR, er der givet pant i grunde og
 bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør 2.016 t.EUR.

Til sikkerhed for mellemværende med Ringkjøbing Landbobank A/S er der udstedet ejerpantebreve
 med en nom. værdi på 2.899 t.EUR, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige
 værdi pr. 30. juni 2022 udgør 5.855 t.EUR.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Amby Jensen

Direktion

På vegne af: Nordentoft ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-230334277227

IP: 85.203.xxx.xxx

2022-12-06 12:40:05 UTC

NEM ID 

Henrik Amby Jensen

Dirigent

På vegne af: Nordentoft ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-230334277227

IP: 85.203.xxx.xxx

2022-12-06 12:40:05 UTC

NEM ID 

Hans B. Vistisen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980830427

IP: 37.75.xxx.xxx

2022-12-06 15:39:43 UTC

NEM ID 

Søren V. Nejmann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:65558931

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-12-07 10:47:51 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KG4MH-FWCKB-XPBCZ-DXE6X-2NULS-XGBPC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>