

Vejle Specialfoder ApS
Sjællandsgade 57, 7100 Vejle

CVR-nr. 27645542

Årsrapport 2019
16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 4. juni 2020

Brian Studskjær
Dirigent

Vejle Specialfoder ApS

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Vejle Specialfoder ApS

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Vejle Specialfoder ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28. maj 2020

Direktion

Brian Studskjær
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Vejle Specialfoder ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vejle Specialfoder ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Vejle Specialfoder ApS

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 28. maj 2020

Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS

Registrerede revisorer

CVR-nr. 26273110

Jens Jensen

Registreret revisor

mne17225

Vejle Specialfoder ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Vejle Specialfoder ApS Sjællandsgade 57 7100 Vejle
Telefon	72 72 27 66
E-mail	info@Vejle-specialfoder.dk
CVR-nr.	27645542
Stiftelsesdato	15. marts 2004
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
Direktion	Brian Studskjær, Direktør
Revisor	Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS Registrerede revisorer Havnegade 5 7100 Vejle
CVR-nr.	26273110
Pengeinstitut	Sydbank Kirketorvet 4 7100 Vejle

Vejle Specialfoder ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste forretningsområder består af salg af specialfoder og grovvarer samt i mindre omfang salg af akvariefisk, kæledyr og rideudstyr mv. foruden afdeling for skov & haveudstyr.

Selskabet drift udøves dels fra 3 butikker i Billund, Fredericia og Vejle foruden internetsalg.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. -217.603, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 6.544.487, og en egenkapital på kr. 1.228.057.

Årets underskud på t.kr. 217 er delvis påvirket af skærpet priskonkurrence indenfor dyrefoder, træpiller samt have- og hobbyudstyr. Selskabets ledelse prøver at tilpasse sine omkostninger efter de givne markedsvilkår, hvor der også er stigende konkurrence fra internetsalg og billige importvarer, der påvirker salget af danskproducerede varer i selskabets butikker.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år, efter tilpasning af omkostningsniveau og vareudbud til selskabets kunder.

Selskabets indtjening vil i noget grad være påvirket negativ af COVID 19's afledte krav til adgangsforhold for selskabets kunder - samt afventende købsmønstre hos udvalgte kundesegmenter i samme COVID 19 periode i foråret 2020.

Vejle Specialfoder ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Vejle Specialfoder ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg efter regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Vejle Specialfoder ApS og dattervirksomheder, hvori Vejle Specialfoder ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Vejle Specialfoder ApS

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Vejle Specialfoder ApS

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Vejle Specialfoder ApS

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt tilgodehavender bonus og markedsføringstilskud fra leverandører.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Vejle Specialfoder ApS

Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		1.678.668	2.230.612
Personaleomkostninger	1	-1.632.890	-1.447.495
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-94.339	-89.482
Driftsresultat		-48.561	693.635
Finansielle omkostninger		-241.122	-270.849
Resultat før skat		-289.683	422.786
Skat af årets resultat	3	72.080	-82.525
Årets resultat		-217.603	340.261
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-217.603	340.261
Resultatdisponering		-217.603	340.261

Vejle Specialfoder ApS**Balance 31. december 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	1.892.596	1.933.896
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	231.933	79.823
Indretning af lejede lokaler	6	0	8.149
Materielle anlægsaktiver		2.124.529	2.021.868
Anlægsaktiver		2.124.529	2.021.868
Fremstillede varer og handelsvarer		4.036.628	4.222.045
Varebeholdninger		4.036.628	4.222.045
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		162.280	163.503
Andre tilgodehavender		68.863	68.863
Periodeafgrænsningsposter		137.260	164.773
Tilgodehavender		368.403	397.139
Likvide beholdninger		14.927	79.357
Omsætningsaktiver		4.419.958	4.698.541
Aktiver		6.544.487	6.720.409

Vejle Specialfoder ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.103.057	1.320.660
Egenkapital	7	1.228.057	1.445.660
Hensættelser til udskudt skat		86.601	158.681
Hensatte forpligtelser		86.601	158.681
Gæld til realkreditinstitutter		320.279	397.412
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		651.310	189.970
Langfristede gældsforpligtelser	8	971.589	587.382
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		92.605	84.000
Gæld til banker		2.432.353	2.592.182
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.377.774	1.504.522
Selskabsskat		6.000	31.998
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		349.508	315.984
Kortfristede gældsforpligtelser		4.258.240	4.528.686
Gældsforpligtelser		5.229.829	5.116.068
Passiver		6.544.487	6.720.409
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Vejle Specialfoder ApS

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.449.170	1.268.508
Pensioner	137.280	140.687
Andre omkostninger til social sikring	46.440	38.300
	<u>1.632.890</u>	<u>1.447.495</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>6</u>	<u>5</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Ejendomme	41.300	41.300
Driftsmidler	44.890	40.033
Afskrivn. Indr. L. Lokaler Fr.	8.149	8.149
	<u>94.339</u>	<u>89.482</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	37.290
Regulering eventualskat	-72.080	45.235
	<u>-72.080</u>	<u>82.525</u>

Noter

	2019	2018
4. Bygninger på lejet grund		
Kostpris primo	2.505.901	2.505.901
Kostpris ultimo	2.505.901	2.505.901
Af- og nedskrivninger primo	-572.005	-530.705
Årets nedskrivninger	-41.300	-41.300
Af- og nedskrivninger ultimo	-613.305	-572.005
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.892.596	1.933.896
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	651.265	651.265
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	197.000	0
Kostpris ultimo	848.265	651.265
Af- og nedskrivninger primo	-571.442	-531.409
Årets afskrivninger	-44.890	-40.033
Af- og nedskrivninger ultimo	-616.332	-571.442
Regnskabsmæssig værdi ultimo	231.933	79.823
6. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	40.745	40.745
Kostpris ultimo	40.745	40.745
Af- og nedskrivninger primo	-32.596	-24.447
Årets afskrivninger	-8.149	-8.149
Af- og nedskrivninger ultimo	-40.745	-32.596
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	8.149

Noter

2019

2018

7. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	125.000	1.320.660		1.445.660
Forslag til årets resultatdisponering		-217.603		-217.603
	125.000	1.103.057		1.228.057

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	320.279	80.605	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	651.310	12.000	450.000
	971.589	92.605	450.000

9. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået 2 stk. operationelle lejekontrakter af EL-løftere, der er indregnet direkte i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger i bruttofortjenesten.

Restløbetiden løber op til 9 måneder.

Herudover har selskabet indgået lejekontrakt om arealleje med Vejle Havn foruden 2 andre lejekontrakter om leje af bygninger i Billund og Fredericia, der kan opsiges med 6 og 12 måneders varsel.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for engagement med Sydbank A/S er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebrev kr. 500.000 med pant i bygninger på lejet grund på adressen fra Sjællandsgade 53 og Sjællandsgade 57, 7100 Vejle.

Virksomhedspant kr. 3.050.000 med pant i varelager til bogført værdi på t.kr. 4.036, driftsmateriel til bogført værdi på t.kr. 232 samt debitorer mv. til bogført værdi på t.kr. 162.