

Terkelsen Holding ApS

Lindevej 16

7200 Grindsted

CVR-nr. 27 64 15 98

Årsrapport 2015

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18/6 2016



Dirigent

Beierholm

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter til årsregnskabet	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Terkelsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 18. juni 2016

Direktion

Per Terkelsen



Den uafhængige revisors erklæringer**Til kapitalejeren i Terkelsen Holding ApS****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Terkelsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 18. juni 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Torben Kristensen
Statsautoriseret revisor

BEIERHOLM

VI SKABER BALANCE

Selskabsoplysninger

Selskabet

Terkelsen Holding ApS
Lindevej 16
7200 Grindsted
CVR-nr.: 27 64 15 98
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 8. marts 2004
Hjemsted: Billund

Direktion

Per Terkelsen

Revision

Beierholm
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Kokholm 1B
6000 Kolding

Ledelsesberetning**Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 1.377.888, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 14.909.943.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Terkelsen Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under . Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis .

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttotab		-10.188	-6.843
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		887.028	674.406
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		490.831	812.268
Finansielle indtægter	1	59.489	90.075
Finansielle omkostninger	2	<u>-54.442</u>	<u>-146.461</u>
Resultat før skat		1.372.718	1.423.445
Skat af årets resultat	3	<u>5.170</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>1.377.888</u>	<u>1.423.445</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		101.200	300.000
Ekstraordinært udbytte		750.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		722.472	0
Overført resultat		<u>-195.784</u>	<u>1.123.445</u>
		<u>1.377.888</u>	<u>1.423.445</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	14.261.518	13.374.490
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	2.849.423	2.768.552
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		1.352.672	2.018.299
Tilgodehavender i associerede virksomheder		0	187.112
		<u>18.463.613</u>	<u>18.348.453</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>18.463.613</u>	<u>18.348.453</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Likvide beholdninger		<u>323.178</u>	<u>454</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>323.178</u>	<u>454</u>
AKTIVER I ALT		<u>18.786.791</u>	<u>18.348.907</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	6		
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		722.472	0
Overført resultat		13.886.271	14.082.056
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	300.000
Egenkapital i alt		14.909.943	14.582.056
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Ejendomsselskabet af 26/6 2007 Aps		1.288.076	1.122.819
Anden gæld		2.578.703	2.578.703
		<u>3.866.779</u>	<u>3.701.522</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.969	60.230
Anden gæld		5.100	5.099
		<u>10.069</u>	<u>65.329</u>
Gældsforpligtelser i alt		3.876.848	3.766.851
PASSIVER I ALT		18.786.791	18.348.907
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	56.561	90.075
Renteindtægter fra associerede virksomheder	2.928	0
	<u>59.489</u>	<u>90.075</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	50.427	60.950
Andre finansielle omkostninger	4.015	85.511
	<u>54.442</u>	<u>146.461</u>
3 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-5.170	0
	<u>-5.170</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>13.803.469</u>	<u>13.803.469</u>
Kostpris 31. december	<u>13.803.469</u>	<u>13.803.469</u>
Værdireguleringer 1. januar	-428.979	-1.103.385
Årets resultat	<u>887.028</u>	<u>674.406</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>458.049</u>	<u>-428.979</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>14.261.518</u>	<u>13.374.490</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Ejendomsselskabet af 26/6 2007 ApS	Grindsted	100%
Ejendomsselskabet af 1.12.2001 ApS	Grindsted	100%

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.585.000	2.585.000
Kostpris 31. december	2.585.000	2.585.000
Værdireguleringer 1. januar	183.552	121.284
Årets resultat	737.381	812.268
Udbytte til moderselskabet	-500.000	-750.000
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-156.510	0
Værdireguleringer 31. december	264.423	183.552
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.849.423	2.768.552

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Grindsted Ejendomsselskab A/S	Grindsted	25%
Vestjysk Ejendomscenter ApS	Grindsted	50%

6 Egenkapital

	Selskabs-	Reserve for nettoop-	Overført	Foreslået	Foreslået	I alt
	kapital	værdi- metode	resultat	udbytte for regnskabs-	ekstraordinært udbytte	
		indrettede		år		
Egenkapital 1. januar	200.000	0	14.082.055	300.000	750.000	15.332.055
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-300.000	-750.000	-1.050.000
Årets resultat	0	722.472	-195.784	101.200	0	627.888
Egenkapital 31. december	200.000	722.472	13.886.271	101.200	0	14.909.943

Noter til årsregnskabet

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

7 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

