

F Lange Holding ApS

**Havnsøvej 22
4591 Føllenslev**

CVR-nr. 27 63 62 41

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. maj 2021

Frank Lange
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	15
Balance 31. december	16
Egenkapitalopgørelse	20
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	21
Noter til årsrapporten	23

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for F Lange Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Føllenslev, den 31. maj 2021

Direktion

Frank Lange
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i F Lange Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for F Lange Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kalundborg, den 31. maj 2021

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S
Registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 39 96 10

Jørgen Pedersen
registreret revisor
MNE-nr. mne4471

Selskabsoplysninger

Selskabet

F Lange Holding ApS
Havnsøvej 22
4591 Føllenslev

CVR-nr.: 27 63 62 41

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 8. marts 2004

Hjemsted: Kalundborg

Direktion

Frank Lange, direktør

Tilknyttede virksomheder

Olaf Jensen A/S
F. Lange Ejendom ApS

Revision

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S
Registreret revisionsaktieselskab
Vestre Havneplads 13, 2.
4400 Kalundborg

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern		
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.	kr.
Hovedtal			
Bruttofortjeneste	45.024.319	40.858.260	35.913.557
Resultat af finansielle poster	-387.530	-573.895	-600.417
Årets resultat	4.126.275	6.220.017	4.199.175
Balancesum	90.665.405	76.267.427	65.422.233
Egenkapital	31.982.579	27.966.905	21.854.866
Nøgletal			
Afkastningsgrad	6,8%	11,9%	18,4%
Soliditetsgrad	35,3%	36,7%	33,4%
Likviditetsgrad	85,7%	79,1%	72,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er først blevet aktuelt pr. 31. december 2019, hvorfor der kun er sammenligningsgrundlag i hoved-nøgletalsoversigten fra 2018

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens primære formål er at drive vognmandsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Selskabets formål er at eje kapitalandele i tilknyttede selskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 4.126.275, og koncernens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 31.982.579.

Selskabets aktiviteter har kun i mindre grad været påvirket af corona-pandemien.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Det er ledelsens overbevisning om at koncernen vil fortsætte sin vækst i 2021 i et normalt marked.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Selskabets ansatte følger de lovmæssige uddannelser for chauffører.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Koncernens primære forretning er vognmandskørsel med egne lastbiler. Ledelsen arbejder løbende på at begrænse de miljømæssige belastninger.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Koncernen har ikke egen forskningsenhed. Koncernledelsen bruger mange ressourcer på at følge og implementere nyeste teknologi i lastbilerne, for at belaste miljøet mindst muligt.

Ledelsesberetning

Filialer i udlandet

Koncernen har ingen filialer i udlandet

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F Lange Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	10-15 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for F Lange Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

F Lange Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		45.024.319	40.858.260	-24.752	-18.125
Personaleomkostninger	1	-32.117.523	-26.312.528	0	0
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		12.906.796	14.545.732	-24.752	-18.125
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-7.214.566	-6.089.453	0	0
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		5.692.230	8.456.279	-24.752	-18.125
Resultat før finansielle poster		5.692.230	8.456.279	-24.752	-18.125
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	0	4.281.113	6.382.239
Finansielle indtægter	3	109.949	91.259	132.413	110.352
Finansielle omkostninger	4	-497.479	-665.154	-305.419	-297.169
Resultat før skat		5.304.700	7.882.384	4.083.355	6.177.297
Skat af årets resultat	5	-1.178.425	-1.662.367	42.922	42.718
Årets resultat		4.126.275	6.220.017	4.126.277	6.220.015
Foreslået udbytte		109.000	110.600	109.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	4.770.113	6.393.239
Overført resultat		4.017.275	6.109.417	-752.836	-283.824
		4.126.275	6.220.017	4.126.277	6.220.015

Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver					
Grunde og bygninger		9.088.813	9.168.967	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		58.574.194	49.277.747	0	0
Parkeringsplads		305.530	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	6	67.968.537	58.446.714	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	20.000	0	35.871.133	32.070.020
Deposita		60.000	60.000	0	0
Finansielle anlægsaktiver		80.000	60.000	35.871.133	32.070.020
Anlægsaktiver i alt		68.048.537	58.506.714	35.871.133	32.070.020
Råvarer og hjælpematerialer		344.610	283.036	0	0
Varebeholdninger		344.610	283.036	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.788.893	16.777.894	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	3.107.019	2.785.740
Andre tilgodehavender		2.025.000	25.000	2.000.000	0
Selskabsskat		477.702	0	477.702	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	0	0	672.957
Periodeafgrænsningsposter		590.744	387.109	0	0
Tilgodehavender		21.882.339	17.190.003	5.584.721	3.458.697
Værdipapirer		360.556	283.961	0	0
Værdipapirer		360.556	283.961	0	0
Likvide beholdninger		29.363	3.713	19.729	1

Balance 31. december (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver					
Omsætningsaktiver i alt		22.616.868	17.760.713	5.604.450	3.458.698
Aktiver i alt		90.665.405	76.267.427	41.475.583	35.528.718

Balance 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Passiver				
Virksomhedskapital	1.027.778	1.027.778	125.000	125.000
Overkurs ved emission	0	1.448.422	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	31.748.380	27.478.267
Overført resultat	30.845.801	25.380.105	199	253.035
Foreslået udbytte for regnskabsåret	109.000	110.600	109.000	110.600
Egenkapital	31.982.579	27.966.905	31.982.579	27.966.902
Hensættelse til udskudt skat	6.042.548	4.998.808	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	6.042.548	4.998.808	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	2.087.170	2.308.726	0	0
Leasingforpligtelser	21.546.456	18.510.634	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	9.460.271	7.231.212
Feriepengeforpligtelser	2.598.521	0	0	0
Deposita	30.400	24.800	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	26.262.547	20.844.160	9.460.271	7.231.212
Gæld til realkreditinstitutter	210.000	200.000	0	0
Banker	1.183.676	1.454.961	0	0
Leasingforpligtelser	7.719.791	6.690.486	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.063.598	9.167.313	15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	389.219	0	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.728	5.383	14.728	5.383
Selskabsskat	0	309.100	0	309.100
Anden gæld	6.796.719	4.625.311	3.005	1.121
Periodeafgrænsningsposter	0	5.000	0	0

Balance 31. december (fortsat)

		<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.	kr.	kr.
Passiver					
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>26.377.731</u>	<u>22.457.554</u>	<u>32.733</u>	<u>330.604</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>52.640.278</u>	<u>43.301.714</u>	<u>9.493.004</u>	<u>7.561.816</u>
Passiver i alt		<u>90.665.405</u>	<u>76.267.427</u>	<u>41.475.583</u>	<u>35.528.718</u>
Eventualforpligtelser	8				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virk- somheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	1.027.778	1.448.422	25.380.104	110.600	27.966.904
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	0	4.017.275	109.000	4.126.275
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.448.422	1.448.422	0	0
Egenkapital 31. december 2020	1.027.778	0	30.845.801	109.000	31.982.579

Moderselskab

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	27.478.267	253.035	110.600	27.966.902
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	4.770.113	-752.836	109.000	4.126.277
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-500.000	500.000	0	0
Egenkapital 31. december 2020	125.000	31.748.380	199	109.000	31.982.579

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Koncern	
	2020	2019
Note	kr.	kr.
Årets resultat	4.126.275	6.220.017
Reguleringer	7.545.942	5.008.736
Ændring i driftskapital	3.021.348	1.658.490
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	14.693.565	12.887.243
Renteindbetalinger og lignende	109.949	91.259
Renteudbetalinger og lignende	-495.078	-186.527
Pengestrømme fra ordinær drift	14.308.436	12.791.975
Betalt selskabsskat	-921.487	-672.884
Pengestrømme fra driftsaktivitet	13.386.949	12.119.091
Køb af materielle anlægsaktiver	-16.736.388	-2.683.086
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.	-20.000	584.700
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-16.756.388	-2.098.386
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter	-211.556	-199.795
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter	-502.718	0
Nedbringelse af leasingforpligtelser	4.065.127	-10.745.531
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt	-271.285	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	0	774.003
Betalt udbytte	-110.600	-108.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	2.968.968	-10.279.323
Ændring i likvider	-400.471	-258.618
Likvide beholdninger	3.712	4.989
Værdipapirer	283.961	248.052
Kassekredit	-680.958	-387.708
Likvider 1. januar 2020	-393.285	-134.667
Likvider 31. december 2020	-793.756	-393.285
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	29.364	3.712

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december (fortsat)

	Koncern	
	<u>Note</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
Værdipapirer	360.556	283.961
Kassekredit	<u>-1.183.676</u>	<u>-680.958</u>
Likvider 31. december 2020	<u>-793.756</u>	<u>-393.285</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	27.067.472	21.835.817	0	0
Pensioner	3.377.960	2.926.463	0	0
Andre omkostninger til social sikring	860.744	791.986	0	0
Andre personaleomkostninger	811.347	758.262	0	0
	<u>32.117.523</u>	<u>26.312.528</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>62</u>	<u>58</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Andel af overskud i F. Lange Ejendom ApS			97.866	34.353
Andel af overskud i Olaf Jensen A/S			4.183.247	6.347.886
			<u>4.281.113</u>	<u>6.382.239</u>
	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	112.687	110.352
Andre finansielle indtægter	109.949	91.259	19.726	0
	<u>109.949</u>	<u>91.259</u>	<u>132.413</u>	<u>110.352</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
4 Finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	2	302.774	286.399
Andre finansielle omkostninger	494.834	654.382	0	0
Rentetillæg selskabsskat	<u>2.645</u>	<u>10.770</u>	<u>2.645</u>	<u>10.770</u>
	<u>497.479</u>	<u>665.154</u>	<u>305.419</u>	<u>297.169</u>
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	153.824	630.239	-42.922	-42.718
Årets udskudte skat	1.024.601	1.032.110	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>18</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.178.425</u>	<u>1.662.367</u>	<u>-42.922</u>	<u>-42.718</u>

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Parkeringsplads
Kostpris 1. januar 2020	9.476.270	49.277.747	0
Tilgang i årets løb	0	19.425.489	321.610
Afgang i årets løb	0	-2.875.069	0
Kostpris 31. december 2020	<u>9.476.270</u>	<u>65.828.167</u>	<u>321.610</u>
Opskrivninger 1. januar 2020	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2020	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	307.302	7.253.973	0
Årets afskrivninger	<u>80.155</u>	<u>0</u>	<u>16.080</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>387.457</u>	<u>7.253.973</u>	<u>16.080</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>9.088.813</u>	<u>58.574.194</u>	<u>305.530</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>43.818.173</u>	<u>0</u>

Noter

	Moderselskab	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	4.102.753	4.102.753
Tilgang i årets løb	<u>20.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>4.122.753</u>	<u>4.102.753</u>
Værdireguleringer 1. januar 2020	27.967.267	21.785.028
Årets resultat	<u>3.781.113</u>	<u>6.182.239</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>31.748.380</u>	<u>27.967.267</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>35.871.133</u>	<u>32.070.020</u>

Koncern

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Olaf Jensen A/S	Sandby	100%	35.474.607	4.183.247
F. Lange Ejendom ApS	Føllenslev	100%	376.528	97.866
Holbæk Jordmodtagelse ApS	Holbæk	50%	<u>40.000</u>	<u>0</u>
			<u>35.891.135</u>	<u>4.281.113</u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret.

Noter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.297, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 9.089.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, er der givet pant i grunde og bygninger. Den bogførte værdi af aktiver der er omfattet af pantet er, pr. 31. december 2020, kr. 9.089.

F. Lange Holding hæfter ubegrænset for datterselskabers gæld til pengeinstitutter.

Til sikkerhed for bankgæld er der udstedt skadesløsbrev med virksomhedspant t.kr. 3.000.

Selskabet har via pengeinstitut stillet arbejdsgarantier efter AB92. Garantierne nedskrives løbende og udgør pr. statusdagen t.kr. 1.236.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Pedersen

Som Registreret revisor
På vegne af Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S
RID: 1061543377498
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2021 kl.: 06:08:55
Underskrevet med NemID

NEM ID

Frank Lange

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-843459081350
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2021 kl.: 08:33:11
Underskrevet med NemID

NEM ID

Frank Lange

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-843459081350
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2021 kl.: 08:33:11
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 99e4b422yws242418351

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.