

**HS Viborg Holding ApS**  
**Spangsbjerg Alle 26**  
**8800 Viborg**

**CVR-nummer 27 63 44 19**

**Årsrapport**

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10/4-17



Harry Sørensen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver   | 7        |
| Passiver  | 8        |
| Noter   | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

HS Viborg Holding ApS  
Spangsbjerg Alle 26  
8800 Viborg

Hjemstedskommune: Viborg  
CVR-nummer: 27 63 44 19  
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

### Direktion

Harry Sørensen

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for HS Viborg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 3. april 2017

**Direktionen:**

  
Harry Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i HS Viborg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HS Viborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 3. april 2017

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Carsten Birch

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at fungere som holdingselskab og i øvrigt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|      |  | 2016          | 2015       |
|------|--|---------------|------------|
| Note | Resultatopgørelse  | DKK           | 1.000 DKK  |
|      | <b>Perioden 1. januar - 31. december</b>   |               |            |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>   | <b>-2.000</b> | <b>-4</b>  |
|      | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | 16.580        | 134        |
|      | Finansielle indtægter  | 1.095         | 0          |
|      | Finansielle omkostninger   | -4.251        | -5         |
|      | <b>Resultat før skat</b>   | <b>11.424</b> | <b>125</b> |
| 1    | Skat af årets resultat   | 1.134         | 2          |
|      | <b>Årets resultat</b>  | <b>12.558</b> | <b>127</b> |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |               |            |
|      | Foreslået udbytte  | 0             | 51         |
|      | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 16.580        | 31         |
|      | Overført resultat  | -4.022        | 45         |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>   | <b>12.558</b> | <b>127</b> |
| 2    | Antal beskæftigede   |               |            |

| Note                            | Balance  | 2016<br>DKK    | 2015<br>1.000 DKK |
|---------------------------------|--|----------------|-------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. december</b> |  |                |                   |
| 3                               | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 294.329        | 381               |
|                                 | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 | <b>294.329</b> | <b>381</b>        |
|                                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>294.329</b> | <b>381</b>        |
|                                 | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 28.492         | 0                 |
|                                 | Udsudte skatteaktiver                            | 867            | 0                 |
|                                 | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 267            | 0                 |
|                                 | Tilgodehavende skat                              | 0              | 2                 |
|                                 | <b>Tilgodehavender</b>                           | <b>29.626</b>  | <b>2</b>          |
|                                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>29.626</b>  | <b>2</b>          |
|                                 | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>323.956</b> | <b>383</b>        |



| Note | Balance  | 2016<br>DKK    | 2015<br>1.000 DKK |
|------|--|----------------|-------------------|
|      | <b>Passiver pr. 31. december</b>                           |                |                   |
|      | Virksomhedskapital   | 125.000        | 125               |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 50.329         | 34                |
|      | Overført resultat  | -3.836         | 0                 |
|      | Foreslået udbytte  | 0              | 51                |
| 4    | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>171.493</b> | <b>210</b>        |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 5.000          | 5                 |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 110.524        | 168               |
|      | Anden gæld   | 36.938         | 0                 |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>152.462</b> | <b>173</b>        |
|      | <b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>              | <b>152.462</b> | <b>173</b>        |
|      | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>323.956</b> | <b>383</b>        |
| 5    | Eventualforpligtelser                                      |                |                   |
| 6    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                |                   |

| <b>Noter</b> |  | 2016           | 2015       |
|--------------|--|----------------|------------|
|              |  | DKK            | 1.000 DKK  |
| <b>1</b>     | <b>Skat af årets resultat</b>                                  |                |            |
|              | Skat af årets resultat   | 0              | -2         |
|              | Regulering af udskudt skat                                     | -1.134         | 0          |
|              | <b>Skat af årets resultat i alt</b>                            | <b>-1.134</b>  | <b>-2</b>  |
| <b>2</b>     | <b>Antal beskæftigede</b>                                      |                |            |
|              | Selskabet har ingen ansatte udover direktionen som er ulønnet. |                |            |
| <b>3</b>     | <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                |                |            |
|              | Kostpris 1. januar   | 244.000        | 205        |
|              | Tilgang i årets løb  | 0              | 39         |
|              | Kostpris 31. december  | 244.000        | 244        |
|              | Værdireguleringer 1. januar                                    | 136.749        | 42         |
|              | Årets resultatandel  | 16.580         | 134        |
|              | Udloddet udbytte   | -103.000       | -39        |
|              | Værdireguleringer 31. december                                 | 50.329         | 137        |
|              | <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>          | <b>294.329</b> | <b>381</b> |
|              | Navn   | Ejerandel      | Hjemsted   |
|              | Wizetech ApS   | 100%           | Viborg     |
|              | HS Ejendomsudlejning ApS                                       | 100%           | Viborg     |
|              | HS Installation ApS  | 100%           | Viborg     |

|              |  |      |           |
|--------------|--|------|-----------|
|              |  | 2016 | 2015      |
| <b>Noter</b> |  | DKK  | 1.000 DKK |

| 4 | Egenkapital   | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal | Reserver<br>for netto-<br>opskriv-<br>ninger | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt      |
|---|---|------------------------------|--|----------------------|----------------------|------------|
|   |   | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                                    | 1.000 DKK            | 1.000 DKK            | 1.000 DKK  |
|   | Saldo primo   | 125                          | 34   | 0                    | 51                   | 210        |
|   | Udbetalt udbytte  | 0                            | 0  | 0                    | -51                  | -51        |
|   | Årets henlæggelse til re-<br>serve, ej resultatdisponeret | 0                            | 17   | 0                    | 0                    | 17         |
|   | Årets resultat  | 0                            | 0  | -4                   | 0                    | -4         |
|   | <b>Egenkapital ultimo</b>                                 | <b>125</b>                   | <b>50</b>                                    | <b>-4</b>            | <b>0</b>             | <b>171</b> |

#### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Wizetech ApS, HS Ejendomsudlejning ApS og HS Installation ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med NN ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller

## Anvendt regnskabspraksis

---

ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.