

# **ONIE HOLDING ApS**

**Poppel Alle 69  
3500 Værløse**

**CVR nr. 27633641**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
24. maj 2023

---

Ole Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 9

Balance 31. dec. 2022 10

Noter 12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ONIE HOLDING ApS

Poppel Alle 69

3500 Værløse

CVR-nr: 27633641

Stiftelsesdato: 7. mar. 2004

Direktion: Ole Nielsen

Regnskabsår: 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for ONIE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 24. maj 2023

## **Direktion**

Ole Nielsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at eje og besidde anparter og aktier i andre selskaber og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 785.352, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 7.902.855.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	0 år	100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>8.132</b>	<b>1.798</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.830	-1.372
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>6.302</b>	<b>426</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.001.788	631.472
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-4.640	0
Andre finansielle indtægter		456.424	814.810
Øvrige finansielle omkostninger		-724.193	-144.518
<b>Resultat før skat</b>		<b>735.681</b>	<b>1.302.190</b>
Skat af årets resultat		49.671	-147.489
<b>Årets resultat</b>		<b>785.352</b>	<b>1.154.701</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		600.000	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		29.260	29.260
Overført resultat		156.092	1.012.441
<b>Årets resultat</b>		<b>785.352</b>	<b>1.154.701</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.400.000	1.400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		27.293	29.123
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.427.293</b>	<b>1.429.123</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		155.040	153.252
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.360	8.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>158.400</b>	<b>161.252</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.585.693</b>	<b>1.590.375</b>
Andre tilgodehavender		33.000	100.000
Udskudt skatteaktiv		51.116	0
Kortfristet tilgodehavende skat		142.930	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>227.046</b>	<b>100.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	6.617.192	6.948.946
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>335.245</b>	<b>140.173</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.179.483</b>	<b>7.189.119</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>8.765.176</b>	<b>8.779.494</b>

## Balance 31. dec. 2022

Note	2022	2021
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	31.048	29.260
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	600.000	113.000
Øvrige reserver	-101.892	-101.892
Overført resultat	7.248.699	8.065.135
<b>Egenkapital</b>	<b>7.902.855</b>	<b>8.230.503</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	6.407
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>6.407</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	842.051	520.154
Kortfristet skyldig skat	0	3.929
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	9.270	7.501
Anden gæld	11.000	11.000
<b>Kortfristede forpligtelser</b>	<b>862.321</b>	<b>542.584</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>862.321</b>	<b>542.584</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.765.176</b>	<b>8.779.494</b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0
		2022
		kr.
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato		6.617.192
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen		-331.756

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ejerforeningens vedtægter er lyst pantstiftende for kr. 44.000.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 101.739 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ole Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Nielsen

Direktør

Direktør

ID: 141a6cb9-16eb-4747-8f29-3c2660bc7c58

Tidspunkt for underskrift: 24-05-2023 kl.: 18:54:24

Underskrevet med MitID



## Ole Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Nielsen

Direktør

Dirigent

ID: 141a6cb9-16eb-4747-8f29-3c2660bc7c58

Tidspunkt for underskrift: 24-05-2023 kl.: 18:54:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b07ef1PqQqt250067329

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).