

## **KBH HOLDING ApS**

Egholtvej 2  
6600 Vejen

### **ÅRSRAPPORT FOR 1.1.2018 – 31.12.2018**

15. regnskabsår

Cvr. Nr.: 27 62 88 26

Fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 2 / 4 2019

Karsten Haahr  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring .....	4 - 5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	8
Aktiver .....	9
Passiver .....	10
Noter til årsrapporten .....	11
Eventualposter og sikkerheder m.v. ....	11

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	KBH HOLDING ApS Egholtvej 2, Andst 6600 Vejen
	Telefon: 70 20 00 52
	CVR-nr.: 27 62 88 26
	Stiftet: 4. marts 2004
	Hjemsted: Vejen
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Direktion</b>	Karsten Haahr
<b>Revision</b>	RVN Rådgivning & Revision ApS Stævnen 31, 1. tv., 7100 Vejle Mail: <a href="mailto:pd@rvn-rr.dk">pd@rvn-rr.dk</a> Tlf.: 7558 3355
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Kolding Vejlevej 135 6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 inkl. ledelsesberetningen for KBH Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 1.3.2019

I direktionen:

Karsten Haahr

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i KBH Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KBH Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Årsrapport for 2018 for KBH Holding ApS

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 1.3.2019

**RVN RÅDGIVNING & REVISION**

Registreret revisor ApS, Cvr. Nr. 13 48 96 45

Poul E. Duus, HA, MNE-nr. 2628

Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Generelt:

Selskabets aktivitet er passiv holdingvirksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret 2018:

Årets resultat udviser et overskud på kr. 241.567, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 10.604.087 og en egenkapital på kr. 10.594.609.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31.12.2018.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen medregnes andel af dattervirksomhedernes resultat efter skat.

### Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22 %.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne selskaber. Skat af selskabets egen skattepligtige indkomst posteres som en omkostning under skat af årets resultat.

KBH Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med de koncernforbundne selskaber fordeles på såvel overskud som underskud i de sambeskattede selskaber, i forhold til deres skattepligtige indkomster.

### BALANCEN:

#### Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er optaget til regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.



**RESULTATOPGØRELSE 1.1.2018 - 31.12.2018**

Note Nr.		2017 i t. kr.
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	- 5.800
	Personaleomkostninger .....	0
	<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b> .....	- 5.800
	Afskrivninger .....	0
	<b>RESULTAT FØR RENTER</b> .....	- 5.800
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	71.243
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	221.300
	Andre finansielle indtægter .....	2.868
	Øvrige finansielle omkostninger .....	832
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	288.779
	Skat af årets resultat .....	47.212
	<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	241.567
	Der af direktionen forslås anvendt således:	
	Udbytte .....	250.000
	Overført til reserve for nettoopskrivning til indre værdi .....	0
	Overført til næste år .....	- 8.433
	<b>I ALT</b> .....	241.567

## Årsrapport for 2018 for KBH Holding ApS

### BALANCE PR. 31.12.2018

Note Nr.	<b>AKTIVER</b>	1.1.18 i t. kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	700.849
1	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> .....	700.849
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	700.849
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	7.579.626
	Andre tilgodehavender .....	58.266
	<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....	7.637.892
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	2.265.346
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	9.903.238
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	10.604.087

## Årsrapport for 2018 for KBH Holding ApS

### BALANCE PR. 31.12.2018

Note Nr.	<b>PASSIVER</b>	1.1.18 i t. kr.
	Selskabskapital .....	250.000
	Reserve for nettoopskrivning til indre værdi .....	0
	Overført overskud .....	10.094.609
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	250.000
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<b>10.594.609</b>
	Hensættelse til udskudt skat .....	0
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>0</b>
	Anden gæld .....	9.478
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>9.479</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>9.478</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<b>10.604.087</b>
		<b>10.861</b>
		<b>0</b>
		<b>5</b>
		<b>5</b>
		<b>10.866</b>

Eventualposter og sikkerheder, jfr. side 11.

**NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN**

<b>1</b>	<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed
	Kostpris pr. 1.1.2018 .....	250.000
	Afgang i 2018 .....	0
	KOSTPRIS PR. 31.12.2018 .....	<u>250.000</u>
	Værdireguleringer pr. 1.1.2018 .....	379.606
	Årets resultat efter skat .....	71.243
	Udloddet udbytte til moderselskab .....	0
	VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2018 .....	<u>450.849</u>
	REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2018 .....	<u>700.849</u>

Ejerandele i tilknyttede virksomheder er følgende:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabskapital</u>
Kamo Ejendomme ApS	Vejle	100%	125.000
KH Lift ApS	Vejle	100%	125.000

**EVENTUALPOSTER OG SIKKERHEDER M.V.**

**Sikkerheder og pantsætninger:**

Ingen.

**Kautionsforpligtelser:**

Ingen.

**Eventualforpligtelser:**

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.