

**Høgh & Rousing Håndværk A/S**

**Grønnegade 77B**

**8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 27 62 61 81**

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 02/05 2017

---

Allan Rousing  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	12
Balance pr. 31. december 2016	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter til årsrapporten	16

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Høgh & Rousing Håndværk A/S  
Grønnegade 77B  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 27 62 61 81  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Aarhus

### Bestyrelse

Niels Lomborg, formand  
Mads Høgh  
Allan Rousing

### Direktion

Allan Rousing, direktør

### Revision

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Advokat

HjulmandKaptain

### Pengeinstitut

Djurslands Bank

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Høgh & Rousing Håndværk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. april 2017

### Direktion

Allan Rousing  
direktør

### Bestyrelse

Niels Lomborg  
formand

Mads Høgh

Allan Rousing

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Høgh & Rousing Håndværk A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Høgh & Rousing Håndværk A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 26. april 2017

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	18.933	13.026	11.190	11.845	10.524
Resultat før finansielle poster	2.159	892	896	389	1.306
Resultat af finansielle poster	193	61	60	42	(41)
Årets resultat	1.833	721	721	322	945
Balancesum	21.840	11.863	9.641	8.437	8.933
Egenkapital	7.226	5.393	4.671	3.950	3.628
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	33,1 %	45,5 %	48,4 %	46,8 %	40,6 %
Forrentning af egenkapital	29,1 %	14,3 %	16,7 %	8,5 %	29,9 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er håndværksmæssig virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 1.832.723, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 7.225.519.

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Høgh og Rousing Håndværk A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-7 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acountoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>18.933.009</b>	<b>13.026.264</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(16.240.053)</u>	<u>(11.597.307)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>2.692.956</b>	<b>1.428.957</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>(533.747)</u>	<u>(536.514)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.159.209</b>	<b>892.443</b>
Finansielle indtægter	3	237.216	83.444
Finansielle omkostninger	4	<u>(44.206)</u>	<u>(22.448)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.352.219</b>	<b>953.439</b>
Skat af årets resultat	5	<u>(519.496)</u>	<u>(232.076)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.832.723</u></b>	<b><u>721.363</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>1.832.723</u>	<u>721.363</u>
		<b><u>1.832.723</u></b>	<b><u>721.363</u></b>

**Balance pr. 31. december 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.127.582	1.546.747
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u>3.127.582</u>	<u>1.546.747</u>
Andre tilgodehavender	7	67.800	67.800
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>67.800</u>	<u>67.800</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.195.382</u>	<u>1.614.547</u>
Råvarer og hjælpematerialer		25.155	2.027
<b>Varebeholdninger</b>		<u>25.155</u>	<u>2.027</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.262.828	4.085.159
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	1.696.426	1.527.043
Andre tilgodehavender		268.517	172.660
Udskudt skatteaktiv	9	0	9.375
Periodeafgrænsningsposter		0	4.916
<b>Tilgodehavender</b>		<u>15.227.771</u>	<u>5.799.153</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.391.851</u>	<u>4.447.480</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>18.644.777</u>	<u>10.248.660</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>21.840.159</u>	<u>11.863.207</u>

**Balance pr. 31. december 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>6.725.519</u>	<u>4.892.796</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>7.225.519</u></b>	<b><u>5.392.796</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	9	<u>30.169</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>30.169</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.899.261	2.934.686
Forudfakturering igangværende arbejder	8	1.987.368	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		268.373	0
Selskabsskat		479.952	284.891
Anden gæld		<u>3.949.517</u>	<u>3.250.834</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>14.584.471</u></b>	<b><u>6.470.411</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>14.584.471</u></b>	<b><u>6.470.411</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>21.840.159</u></b>	<b><u>11.863.207</u></b>
Eventualposter m.v.	10		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	500.000	4.892.796	5.392.796
Årets resultat	0	1.832.723	1.832.723
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>500.000</b>	<b>6.725.519</b>	<b>7.225.519</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	13.667.705	9.634.258
Pensioner	1.548.345	1.153.139
Andre omkostninger til social sikring	552.157	446.890
Andre personaleomkostninger	471.846	363.020
	<b>16.240.053</b>	<b>11.597.307</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	43	34
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	613.747	557.596
Gevinst og tab ved afhændelse	(80.000)	(21.082)
	<b>533.747</b>	<b>536.514</b>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	613.747	557.596
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	(80.000)	(21.082)
	<b>533.747</b>	<b>536.514</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	237.216	83.444
	<b>237.216</b>	<b>83.444</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	638
Andre finansielle omkostninger	44.206	21.810
	<b>44.206</b>	<b>22.448</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	479.952	284.891
Årets udskudte skat	<u>39.544</u>	<u>(52.815)</u>
	<u><b>519.496</b></u>	<u><b>232.076</b></u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<u></u>
Kostpris 1. januar 2016		4.366.563
Tilgang i årets løb		2.194.582
Afgang i årets løb		<u>(653.168)</u>
Kostpris 31. december 2016		<u>5.907.977</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016		2.819.816
Årets afskrivninger		613.747
Tilbageførte af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		<u>(653.168)</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016		<u>2.780.395</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>		<u><b>3.127.582</b></u>
<b>7 Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre tilgode- havender</b>
		<u></u>
Kostpris 1. januar 2016		<u>67.800</u>
Kostpris 31. december 2016		<u>67.800</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>		<u><b>67.800</b></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	36.096.842	23.162.202
Igangværende arbejder, acontofaktureret	<u>(36.387.784)</u>	<u>(21.635.159)</u>
	<b><u>(290.942)</u></b>	<b><u>1.527.043</u></b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.696.426	1.527.043
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>(1.987.368)</u>	<u>0</u>
	<b><u>(290.942)</u></b>	<b><u>1.527.043</u></b>
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2016	(9.375)	43.440
Hensat i året	<u>39.544</u>	<u>(52.815)</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2016</b>	<b><u>30.169</u></b>	<b><u>(9.375)</u></b>

## 10 Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i en sambeskatning. Selskaberne hæfter solidarisk for skatten af sambeskatningsindkomsten sammen med de øvrige selskaber.

Der er stillet fire arbejdsgarantier via Djurslands Bank: Ejerforeningen Louisegaarden 2 % af entreprisebeløb, Ejerforeningen Janus La Cours Gade 4 2 % af entreprisebeløb, Viby Gymnasium 10 % af entreprisebeløb samt Rundhøj ApS 15 % af entreprisebeløb. Garantier udgør i alt 382 t.kr.

Der er stillet yderligere 10 arbejdsgarantier via Tryg Garanti: Boligselskabet H&Å ApS 10 % af entreprisebeløb, Marselisborg Gymnasium 2 % af entreprisebeløb, Ejerforeningen Jerichausgade 11 10 % af entreprisebeløb, Kirsten Holmboe og Per Malling 10 % af entreprisebeløb, Viby Gymnasium 15 % af entreprisebeløb, Aarhus Kommune 10 %, Ejerforeningen Søndre Ringgade 21 15 %, HFE Ejendom A/S, Peter og Anni Nørskov Mørch 15 % samt Hans og Olivia Vestergaard Ejendomsadministration ApS 15 %. Garantier udgør i alt 2.421 t.kr.

Der er indgået en lejekontrakter. Lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel. Forpligtelsen udgør i alt 45 t.kr.