

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9879 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2800 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

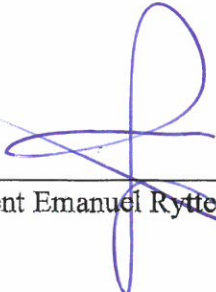
Emanuel Rytter Holding ApS

Lyngbyvej 369, 2820 Gentofte

(CVR nr. 27 61 78 59)

Årsrapport for 1/10 2015 – 30/9 2016

Godkendt på generalforsamlingen, den 05/12 2016



Dirigent Emanuel Rytter

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning.....	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2015/2016	7
Balance pr. 30. september 2016	8 - 9
Noter	10 - 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Emanuel Rytter Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

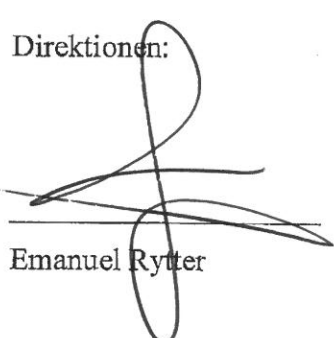
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 5. december 2016

Direktionen:



Emanuel Rytter

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER*Til kapitalejerne i Emanuel Rytter Holding ApS***Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Emanuel Rytter Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

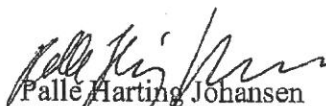
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 5. december 2016

BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18967901


Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab: Emanuel Rytter Holding ApS
Lyngbyvej 369
2820 Gentofte
CVR nr. 27 61 78 59

Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion: Emanuel Rytter

Revision: BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Aktivitet

Selskabets aktivitet er at fungere som investerings- og holdingselskab.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er direktionens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Emanuel Rytter Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter.

Resultat af tilknyttede- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de med rimelig sikkerhed kan forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016

		2015/2016	2014/2015
	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Bruttoresultat.....		-5.041	-26.803
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		-5.041	-26.803
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	880.919	-138.672
Resultat af kapitalandele i associeret virksomheder	3	637.972	153.993
Finansielle indtægter.....		40.084	20.555
Finansielle udgifter.....		10.739	44.033
RESULTAT FØR SKAT.....		1.543.195	-34.960
Skat af årets resultat.....	1	5.347	176.219
ÅRETS RESULTAT.....		<u>1.537.848</u>	<u>-211.179</u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	101.200	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	956.346	0
Overført resultat	480.302	-311.179
	<u>1.537.848</u>	<u>-211.179</u>

BALANCE pr. 30. september 2016

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.242.245	361.326
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	1.269.271	631.299
Langt Tilgodehavende hos associerede virksomheder	4	500.000	500.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER.....		3.011.516	1.492.625
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		356.679	427.597
Andre tilgodehavender.....		8.306	7.704
Udskudt skatteaktiv.....		0	62.531
Tilgodehavender selskabsskat.....		58.504	0
TILGODEHAVENDER.....		423.489	497.832
LIKVIDE BEHOLDNINGER.....		44.826	51.286
VÆRDIPAPIRER.....		194.400	205.140
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		662.715	754.258
AKTIVER I ALT.....		3.674.231	2.246.883

BALANCE pr. 30. september 2016

		30-09-2016	30-09-2015
	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<u>PASSIVER</u>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		956.346	0
Overført resultat.....		2.489.685	2.009.383
Forslået udbytte for regnskabsåret		101.200	100.000
EGENKAPITAL.....	5	<u>3.672.231</u>	<u>2.234.383</u>
Anden gæld		2.000	12.500
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>2.000</u>	<u>12.500</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>2.000</u>	<u>12.500</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>3.674.231</u></u>	<u><u>2.246.883</u></u>
Eventualforpligtelser.....	6		

NOTER

	2015/2016	2014/2015		
	kr.	kr.		
Note 1 - Skat af årets resultat				
Godskrivning selskabsskat, sambeskatning	-57.184	-242.750		
Regulering af udskudt skat	62.531	418.969		
	<u>5.347</u>	<u>176.219</u>		
Note 2 - Kapitalandele i tilknyttet virksomhed				
<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Ejerandel</u>
Rytter A/S	Gentofte	500.000	100,00%	100,00%
Anskaffelsessum				
Anskaffelsessum, primo.....	525.000	525.000		
Tilgang i året.....	0	0		
Anskaffelsessum, ultimo.....	<u>525.000</u>	<u>525.000</u>		
Værdiregulering				
Værdireguleringer, primo	-163.674	19.895		
Årets resultat.....	880.919	-138.672		
Udbytte.....	0	-44.897		
Værdireguleringer, ultimo	<u>717.245</u>	<u>-163.674</u>		
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>1.242.245</u>	<u>361.326</u>		
Note 3 - Kapitalandele i associeret virksomhed				
<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Ejerandel</u>
Ejd.selskab 8/3 1992 A/S	Gentofte	500.000	50,00%	50,00%
Tinghuset Korsør ApS	Korsør	80.000	50,00%	50,00%
Anskaffelsessum				
Anskaffelsessum, primo.....	1.030.170	1.030.170		
Tilgang i året.....	0	0		
Anskaffelsessum, ultimo.....	<u>1.030.170</u>	<u>1.030.170</u>		
Værdiregulering				
Værdireguleringer, primo	-398.871	-552.864		
Årets resultat.....	637.972	153.993		
Udbytte.....	0	0		
Værdireguleringer, ultimo	<u>239.101</u>	<u>-398.871</u>		
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>1.269.271</u>	<u>631.299</u>		

NOTER

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	kr.	kr.
<u>Note 4 - Tilgodehavende associeret virksomhed</u>		
Af tilgodehavendet forfalder kr. 15.625 indenfor 1 år og kr. 247.000 mellem 2-5 år og resten forfalder efter 5 år.		
<u>Note 5 - Egenkapital</u>		
Anpartskapital:		
Anpartskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo.....	0	0
Henlagt af årets resultat	956.346	0
	<u>956.346</u>	<u>0</u>
Overført resultat:		
Saldo primo.....	2.009.383	2.320.562
Årets resultat.....	480.302	-311.179
	<u>2.489.685</u>	<u>2.009.383</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	100.000	0
Udbetalt udbytte	-100.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	100.000
	<u>101.200</u>	<u>100.000</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u><u>3.672.231</u></u>	<u><u>2.234.383</u></u>

Note 6 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for den samlede selskabsskat i koncernen.