

ES ÅRSRAPPORT 2015/2016

BB Boliginvest Holding ApS
Damhustorvet 3, 1 th
2610 Rødovre

CVR nr. 27612946

Indsender:

Profil Revision A-S
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den

Dirigent

Per Heinrich Bengtsson

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Ledelsepåtegning | 5 |
| Revisors erklæringer | 6 |
| Regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse 01. juli 2015 til 30. juni 2016 | 9 |
| Balance pr. 30. juni | 10 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

BB Boliginvest Holding ApS
Damhustorvet 3, 1 th
2610 Rødovre

CVR-nr.: 27612946
Stiftelsesdato: 1. januar 2004
Hjemsted: Rødovre Kommune
Regnskabsår: 1. juli- 30. juni

Direktion

Per Heinrich Bengtsson

Revision

PROFIL REVISION A-S
Korskildeeng 1
2670 Greve

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabet er et holdingselskab.

Økonomisk udvikling:

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 2015/2016 for BB Boliginvest Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision, jf. ÅRL § 135, stk. 1, 2. pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den

Direktion:

Per Heinrich Bengtsson

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i BB Boliginvest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB Boliginvest Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

Jørgen Kristiansen
Registreret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for BB Boliginvest Holding ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat for kapitalandele

Positivt resultat af kapitalandele føres særskilt i resultatopgørelsen i henhold til den indre værdis metode, jf. Bekendtgørelsen §9. Negativt resultat nedskrives direkte over egenkapitalen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i eventuel skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Regnskabspraksis

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi. Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 20 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Resultatopgørelse 01. juli 2015 til 30. juni 2016

| Note | 2015/2016 | 14/15 (t.kr.) |
|--|------------------------------|-------------------------|
| Bruttoresultat | 64.592 | 28 |
| Andre eksterne omkostninger | <u>-6.069</u> | <u>-7</u> |
| Resultat før finansielle poster | 58.523 | 21 |
| Finansielle indtægter | 50.600 | 0 |
| Finansielle omkostninger | <u>-241</u> | <u>0</u> |
| Resultat før skat | <u>108.882</u> | <u>21</u> |
| 1. Årets skat | <u>837</u> | <u>0</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>109.719</u></u> | <u><u>21</u></u> |
| Resultatdisponering | | |
| Det disponible beløb udgør: | | |
| Overført fra tidligere år | 1.313.151 | 1.343 |
| Årets resultat | <u>109.719</u> | <u>21</u> |
| Til disposition | <u>1.422.870</u> | <u>1.363</u> |
| som af bestyrelsen foreslås fordelt således: | | |
| Udbytte til anpartshaverne | 50.600 | 50 |
| Overførsel til næste år | <u>1.372.270</u> | <u>1.313</u> |
| Fordelt | <u>1.422.870</u> | <u>1.363</u> |

Balance pr. 30. juni

| Note | 2015/2016 | 14/15 (t.kr.) |
|--|-------------------------|-------------------|
| AKTIVER | | |
| ANLÆGSAKTIVER | | |
| Kapitalandele, hos datterselskab | <u>1.002.559</u> | <u>938</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>1.002.559</u> | <u>938</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>1.002.559</u> | <u>938</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | |
| Udskudt skatteaktiv | 2.889 | 2 |
| Andre tilgodehavender | <u>50.600</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>53.489</u> | <u>2</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>53.489</u> | <u>2</u> |
| AKTIVER I ALT | <u>1.056.048</u> | <u>940</u> |

Balance pr. 30. juni

| Note | 2015/2016 | 14/15 (t.kr.) |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------|
| PASSIVER | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Anpartskapital | 108.400 | 108 |
| Op-/nedskrivning kapitalandele | -579.277 | -579 |
| Overført resultat | <u>1.372.270</u> | <u>1.313</u> |
| Egenkapital i alt | <u>901.393</u> | <u>842</u> |
| GÆLD | | |
| Selskabsskat | 8.403 | 9 |
| Anden gæld | 5.075 | 5 |
| Udbytte for regnskabsåret | 50.600 | 50 |
| Gæld datterselskab | <u>90.577</u> | <u>34</u> |
| Kortfristet gæld i alt | <u>154.655</u> | <u>97</u> |
| Gæld i alt | <u>154.655</u> | <u>97</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>1.056.048</u> | <u>940</u> |

Noter

| | 2015/2016 | 14/15 (t.kr.) |
|-------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1. Årets skat | | |
| Regulering skat tidligere år | 392 | -3 |
| Regulering af eventualskatter | -1.229 | 4 |
| | <u>-837</u> | <u>0</u> |