

EDC Rekrea Varde A/S

Torvet 4, 6800 Varde

Årsrapport for

2019

CVR-nr. 27 61 05 01

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Henrik Kamp Sylvestersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for EDC Rekrea Varde A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 12. februar 2020

Direktion

Henrik Kamp Sylvestersen

Bestyrelse

Frank Paulsen
Formand

Henrik Kamp Sylvestersen

Laurids Bjerregaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i EDC Rekrea Varde A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for EDC Rekrea Varde A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 12. februar 2020

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne24721

Selskabsoplysninger

Selskabet	EDC Rekrea Varde A/S Torvet 4 6800 Varde
	CVR-nr.: 27 61 05 01
	Stiftet: 2. november 2006
	Hjemsted: Varde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Frank Paulsen, Formand Henrik Kamp Sylvestersen Laurids Bjerregaard
Direktion	Henrik Kamp Sylvestersen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Associeret virksomhed	EDC Finans af 1.1.2006 ApS, Varde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive ejendomsmæglervirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 1.800 t.kr. mod 1.680 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EDC Rekrea Varde A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger ved salg og markedsføring af ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	5.379.026	5.062.261
1 Personaleomkostninger	-3.088.128	-3.020.644
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.192	-13.192
Driftsresultat	2.277.706	2.028.425
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	22.465	26.466
Andre finansielle indtægter	124.707	88.500
2 Øvrige finansielle omkostninger	-104.310	-12.398
Resultat før skat	2.320.568	2.130.993
3 Skat af årets resultat	-520.988	-450.898
Årets resultat	1.799.580	1.680.095
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	22.465	26.467
Udbytte for regnskabsåret	1.800.000	1.600.000
Overføres til overført resultat	0	53.628
Disponeret fra overført resultat	-22.885	0
Disponeret i alt	1.799.580	1.680.095

Balance 31. december

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	105.697	37.889
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>105.697</u>	<u>37.889</u>
6	Kapitalandel i associeret virksomhed	300.448	277.983
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	430.000	522.700
	Deposita	4.373	4.168
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>734.821</u>	<u>804.851</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>840.518</u>	<u>842.740</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	227.231	401.310
8	Udskudte skatteaktiver	157.000	162.000
	Tilgodehavende selskabsskat	77.197	127.234
	Andre tilgodehavender	149.207	83.975
	Tilgodehavender i alt	<u>610.635</u>	<u>774.519</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.006.536</u>	<u>2.396.866</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.617.171</u>	<u>3.171.385</u>
	Aktiver i alt	<u>4.457.689</u>	<u>4.014.125</u>

Balance 31. december

Passiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
9	Virksomhedskapital	500.000	500.000
10	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	172.146	149.681
11	Overført resultat	759.518	782.404
12	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.800.000	1.600.000
	Egenkapital i alt	<u>3.231.664</u>	<u>3.032.085</u>
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	72.923	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>72.923</u>	<u>0</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	332.024	173.896
	Anden gæld	821.078	808.144
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.153.102</u>	<u>982.040</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.226.025</u>	<u>982.040</u>
	Passiver i alt	<u>4.457.689</u>	<u>4.014.125</u>
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14	Eventualposter		

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.756.424	2.692.566
Pensioner	281.940	279.081
Andre omkostninger til social sikring	19.597	18.839
Personaleomkostninger i øvrigt	30.167	30.158
	3.088.128	3.020.644
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	5	5
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	104.310	12.398
	104.310	12.398
3. Skat af årets resultat		
Skat	515.988	447.766
Regulering af udskudt skat	5.000	3.132
	520.988	450.898
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	463.349	897.681
Tilgang i årets løb	81.000	0
Afgang i årets løb	0	-434.332
Kostpris ultimo	544.349	463.349
Af- og nedskrivninger primo	-425.460	-846.600
Årets af-/nedskrivninger	-13.192	-13.192
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	434.332
Af- og nedskrivninger ultimo	-438.652	-425.460
Regnskabsmæssig værdi ultimo	105.697	37.889

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
5. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	514.519	559.264
Afgang i årets løb	0	-44.745
Kostpris ultimo	514.519	514.519
Af- og nedskrivninger primo	-514.519	-559.264
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	44.745
Af- og nedskrivninger ultimo	-514.519	-514.519
6. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Anskaffelsessum, primo primo	128.303	128.302
Kostpris ultimo	128.303	128.302
Opskrivning primo primo	149.680	123.214
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	22.465	26.467
Opskrivninger ultimo	172.145	149.681
Regnskabsmæssig værdi ultimo	300.448	277.983
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
EDC Finans af 1.1.2006 ApS	Varde	33,33 %
7. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	100.000	100.000
Kostpris ultimo	100.000	100.000
Opskrivninger primo	422.700	334.200
Årets opskrivninger	-92.700	88.500
Opskrivninger ultimo	330.000	422.700
Regnskabsmæssig værdi ultimo	430.000	522.700

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
8. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver primo	162.000	165.132
Udskudt skat af årets resultat	<u>-5.000</u>	<u>-3.132</u>
	<u>157.000</u>	<u>162.000</u>
9. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
10. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	149.681	123.214
Resultatandel	<u>22.465</u>	<u>26.467</u>
	<u>172.146</u>	<u>149.681</u>
11. Overført resultat		
Overført resultat primo	782.403	728.776
Årets overførte resultat	<u>-22.885</u>	<u>53.628</u>
	<u>759.518</u>	<u>782.404</u>
12. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	1.600.000	1.700.000
Udloddet udbytte	-1.600.000	-1.700.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.800.000</u>	<u>1.600.000</u>
	<u>1.800.000</u>	<u>1.600.000</u>
13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Noter

14. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en gennemsnitlig årlig leje på 416 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Laurids Bjerregaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-615351024395

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-02-28 10:54:05Z

NEM ID 

Henrik Kamp Sylvestersen

Direktionsmedlem

På vegne af: Direktionen og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-699804341277

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-02-28 11:09:03Z

NEM ID 

Henrik Kamp Sylvestersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Direktionen og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-699804341277

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-02-28 11:09:03Z

NEM ID 

Frank Paulsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-364280445102

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-03-03 11:05:35Z

NEM ID 

Alexander Rasmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255072580640

IP: 77.233.xxx.xxx

2020-03-03 10:41:41Z

NEM ID 

Henrik Kamp Sylvestersen

Dirigent

På vegne af: Direktionen og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-699804341277

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-03-03 10:59:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2L157-30B1V-WTOG2-OEZ6D-UW6ZW-N15FE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>