

Djurs Golf ApS

Kolstrupvej 6 C
8581 Nimtofte

Årsrapport for 2017

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 11. maj 2018

Brian Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter.....	11

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Djurs Golf ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nimtofte, den 4. maj 2018

Direktion

Bjarne Grønholt Eriksen

Laurits Hougaard

Brian Jensen

Søren Lykke Jensen

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Djurs Golf ApS
Kolstrupvej 6 C
8581 Nimtofte

CVR.nr.: 27608124
Stiftelsesdato: 20. februar 2004
Hjemsted: Syddjurs
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Bjarne Grønholt Eriksen
Laurits Hougaard
Brian Jensen
Søren Lykke Jensen

Pengeinstitut

Djurslands Bank A/S
Slotsgade 8
8550 Ryomgård

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået i udlejning af en ni-hullers par 3 golfbane.

Usædvanlige forhold

Selskabet har valgt at nedskrive indretning af lejede lokaler til nul, da lejekontrakten vedrørende jord mv. er ophørt pr. 31/12 2014.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 35.207, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 29.479, og en egenkapital på kr. -1.464.948.

Selskabets egenkapital er tabt. På trods af dette stiller pengeinstitut eller andre fortsat kreditfaciliteter til rådighed for selskabet. Det er ledelsens forventning, at dette fortsat vil ske.

Årets resultat anses ikke for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Djurs Golf ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Baneanlæg	0 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0 år	0%
Indretning af lejet golfhal	0 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Baneanlæg, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejet golfhal måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2017 - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		37.817	52.000
Andre eksterne omkostninger		-2.608	-9.316
Bruttoresultat		35.209	42.684
Finansielle omkostninger		-2	-42
Resultat før skat		35.207	42.642
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		35.207	42.642
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.207	42.642
Resultatdisponering		35.207	42.642

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Fremstillede varer og handelsvarer		850	850
Varebeholdninger		<u>850</u>	<u>850</u>
Andre tilgodehavender		187	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1	27.589	0
Tilgodehavender		<u>27.776</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>853</u>	<u>25.239</u>
Omsætningsaktiver		<u>29.479</u>	<u>26.089</u>
Aktiver		<u>29.479</u>	<u>26.089</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	2	125.000	125.000
Overført resultat	3	-1.589.948	-1.625.155
Egenkapital		-1.464.948	-1.500.155
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	24.439
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.820	4.198
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.477.607	1.497.607
Kortfristede gældsforpligtelser		1.494.427	1.526.244
Gældsforpligtelser		1.494.427	1.526.244
Passiver		29.479	26.089
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

2017

2016

1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos et medlem af direktionen, der er opstået i forbindelse med samhandel.

2. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Overført resultat

Saldo primo	-1.625.155	-1.667.797
Årets tilgang	35.207	42.642
Saldo ultimo	-1.589.948	-1.625.155

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.