

---

# ***UN Invest Holding ApS***

Lyøvænget 7, 7000 Fredericia

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 27 59 90 95

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 21/3 2018

Ulrich Nicolaisen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for UN Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 21. marts 2018

## Direktion

Ulrich Nyborg Nicolaisen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i UN Invest Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for UN Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 21. marts 2018

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jan Bunk Harbo Larsen

statsautoriseret revisor

mne30224

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

UN Invest Holding ApS  
Lyøværnet 7  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 27 59 90 95  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Fredericia

**Direktion**

Ulrich Nyborg Nicolaisen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2017<br>DKK     | 2016<br>DKK    |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-85.166</b>  | <b>-33.636</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | -690.181        | 322.210        |
| Finansielle indtægter                                 |      | 68.413          | 13.480         |
| Finansielle omkostninger                              |      | -8.755          | -39.157        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-715.689</b> | <b>262.897</b> |
| Skat af årets resultat                                | 2    | 6.151           | 12.525         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-709.538</b> | <b>275.422</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                 |                |
|--|-----------------|----------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 105.800         | 500.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -690.181        | -177.790       |
| Overført resultat  | -125.157        | -46.788        |
|  | <b>-709.538</b> | <b>275.422</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2017<br>DKK      | 2016<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3    | 650.000          | 1.840.181        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>650.000</b>   | <b>1.840.181</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>650.000</b>   | <b>1.840.181</b> |
| Udskudt skatteaktiv                      |      | 33.636           | 27.485           |
| Selskabsskat                             |      | 4.413            | 2.305            |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>38.049</b>    | <b>29.790</b>    |
| <b>Værdipapirer</b>                      |      | <b>519.617</b>   | <b>526.144</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>135.876</b>   | <b>156.965</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>693.542</b>   | <b>712.899</b>   |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>1.343.542</b> | <b>2.553.080</b> |

# Balance 31. december

## Passiver

|  | Note | 2017<br>DKK      | 2016<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital  |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 100.000          | 790.181          |
| Overført resultat  |      | 1.008.992        | 1.134.149        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 105.800          | 500.000          |
| <b>Egenkapital</b>   | 4    | <b>1.339.792</b> | <b>2.549.330</b> |
| Anden gæld   |      | 3.750            | 3.750            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>3.750</b>     | <b>3.750</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>3.750</b>     | <b>3.750</b>     |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>1.343.542</b> | <b>2.553.080</b> |
| Hovedaktivitet   | 1    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 5    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 6    |                  |                  |



# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består i at drive virksomhed som holdingselskab.

## 2 Skat af årets resultat

|                     | 2017<br>DKK   | 2016<br>DKK    |
|---------------------|---------------|----------------|
| Årets aktuelle skat | 0             | 0              |
| Årets udskudte skat | -6.151        | -12.525        |
|                     | <b>-6.151</b> | <b>-12.525</b> |

## 3 Kapitalandele i associerede virksomheder

|   |                |                  |
|---|----------------|------------------|
| Kostpris 1. januar                        | 550.000        | 550.000          |
| Kostpris 31. december                     | 550.000        | 550.000          |
| Værdireguleringer 1. januar               | 1.290.181      | 967.971          |
| Årets resultat                            | 118.744        | 322.210          |
| Modtagne udbytter                         | -500.000       | 0                |
| Andre reguleringer                        | -808.925       | 0                |
| Værdireguleringer 31. december            | 100.000        | 1.290.181        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>650.000</b> | <b>1.840.181</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn              | Hjemsted | Selskabs-<br>kapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|-------------------|----------|----------------------|-------------------------|
| Momenti Vejen A/S | Vejen    | 500.000              | 50%                     |

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

|                                 | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|---------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|------------------|
|                                 | DKK                  | DKK  | DKK                  | DKK   | DKK              |
| Egenkapital 1. januar           | 125.000              | 790.181  | 1.134.149            | 500.000                                       | 2.549.330        |
| Betalt ordinært udbytte         | 0                    | 0  | 0                    | -500.000                                      | -500.000         |
| Årets resultat                  | 0                    | -690.181   | -125.157             | 105.800                                       | -709.538         |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>125.000</b>       | <b>100.000</b>   | <b>1.008.992</b>     | <b>105.800</b>                                | <b>1.339.792</b> |

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UN Invest Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.