

HAVNSØ INVEST HOLDING ApS

Veddevej 41
4295 Stenlille

Årsrapport
1. juli 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Lars Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 10 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAVNSØ INVEST HOLDING ApS
Veddevej 41
4295 Stenlille

Telefonnummer: 20295351

CVR-nr: 27589308

Regnskabsår: 01/07/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten for omlægningsåret 2017 for Havnsø Invest Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenlille, den 31/05/2018

Direktion

Lars Peder Pedersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive formueforvaltning, herunder udlejning af fast ejendom, investering i værdipapirer m.m.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der forventes stadig et positivt resultat, der kan medvirke til selskabets konsolidering for det kommende regnskabsår. Selskabets målsætning om at genskabe egenkapitalen forventes at nærme sig i det nye år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Havnsø Invest Holding ApS for omlægningsåret 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

I henhold til §32 i årsregnskabsloven er posterne omsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger sammendraget til posten Bruttofortjeneste.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægtskriterium

Fortjenester på værdipapirer indregnes i resultatopgørelsen i årets løb efter realisationsprincippet dog kursreguleres beholdningen ved årets udgang med baggrund i offentlige børskurser.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger og tab på debitorer mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til kostpris med tillæg/ fradrag af handelsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvor til aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancetidspunktet. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, dattervirksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016/17 kr. |
|---|------|-----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | -131.359 | 42.900 |
| Personaleomkostninger | 1 | | |
| Resultat af ordinær primær drift | | -131.359 | 42.900 |
| Andre finansielle indtægter | | | 37 |
| Ordinært resultat før skat | | -131.359 | 42.937 |
| Skat af årets resultat | 2 | 28.898 | 1.984 |
| Årets resultat | | -102.461 | 44.921 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -102.461 | 44.921 |
| I alt | | -102.461 | 44.921 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016/17 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Tilgodehavende skat | | 128.081 | 99.183 |
| Tilgodehavender i alt | | 128.081 | 99.183 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 357.063 | 481.983 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 357.063 | 481.983 |
| Likvide beholdninger | | 184 | 249 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 485.328 | 581.415 |
| Aktiver i alt | | 485.328 | 581.415 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016/17 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Andre reserver | | 375.000 | 375.000 |
| Overført resultat | | -1.858.551 | -1.756.090 |
| Egenkapital i alt | | -1.358.551 | -1.256.090 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 1.843.879 | 1.837.505 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.843.879 | 1.837.505 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.843.879 | 1.837.505 |
| Passiver i alt | | 485.328 | 581.415 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2017 kr. | 2016/17 kr. |
|---|-------------|----------------|
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:0 | | |

2. Skat af årets resultat

| | 2017 kr. | 2016/17 kr. |
|------------------------------------|-------------|----------------|
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | 28898 | 1984 |
| Regulering vedrørende tidligere år | | |
| | 28898 | 1984 |

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen garanti- eller eventualforpligtelser