



**addere revision**

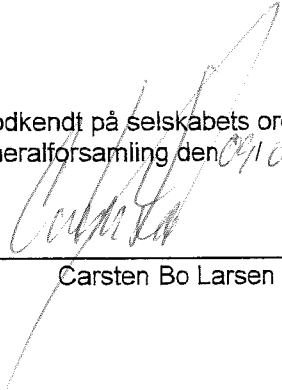
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Auto-House Hvidovre A/S**

**Årsrapport for 2017**

**CVR-nr. 27 58 20 28**

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 09/10/2018

  
\_\_\_\_\_  
Carsten Bo Larsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	5
<b>Selskabsoplysninger</b>	6
<b>Årsregnskab for 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december	10
Aktiver pr. 31. december	11
Passiver pr. 31. december	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Auto-House Hvidovre A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 23. april 2018

**Direktion**



Carsten Bo Larsen

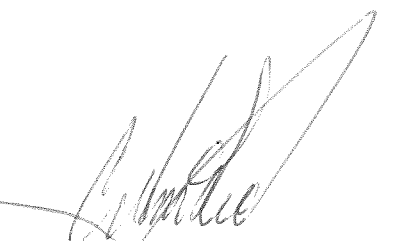
**Bestyrelse**



Henrik Blangsted Petersen  
(formand)



Kristian Blangsted Petersen



Carsten Bo Larsen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Auto-House Hvidovre A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Auto-House Hvidovre A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 23. april 2018

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab



Carl-Johan Juul-Jensen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive automobilforretning og finansiering, samt heraf afledte aktiviteter.

### Årets udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 468.597. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2017 og balancen pr. 31. december 2017.

Årets resultat vurderes af ledelsen som værende forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Selskabsoplysninger

### Selskabsnavn

Auto-House Hvidovre A/S  
Gl. Køge Landevej 471-473  
2650 Hvidovre

Telefon: 36 77 62 00

Telefax: 36 77 26 62

CVR-nr.: 27 58 20 28

Hjemsted: Hvidovre Kommune

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Carsten Bo Larsen

### Bestyrelse

Henrik Blangsted Petersen (formand)

Kristian Blangsted Petersen

Carsten Bo Larsen

### Revisor

Addere Revision

statsautoriseret revisionspartnerselskab

Galoche Allé 6, 4600 Køge

[www.addere.dk](http://www.addere.dk)



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis der er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske forpligtelser vil påvirke selskabet, og at forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser som indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Produktionsomkostninger / vareforbrug

I posten indregnes vareforbrug mv. samt øvrige omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Salgs-, værksteds- og reservedelsomkostninger

I posten indregnes omkostninger, der er afholdt til salg og distribution af varer og tjenesteydelser solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v. samt afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Varebeholdninger

Biler måles til kostpris. Reservedele måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser.

I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2017 DKK	2016 DKK
Nettoomsætning	58.232.740	58.913.925
1 Produktionsomkostninger / vareforbrug	-48.855.208	-48.463.555
<b>Bruttoresultat</b>	<b>9.377.532</b>	<b>10.450.370</b>
1 Salgs-, værksteds- og reservedelsomkostninger	-6.906.840	-6.701.961
1 Administrationsomkostninger	-1.101.656	-959.488
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.369.036</b>	<b>2.788.921</b>
Andre finansielle indtægter	20.614	-1.274
Andre finansielle omkostninger	-766.406	-861.163
<b>Resultat før skat</b>	<b>623.244</b>	<b>1.926.484</b>
2 Skat af årets resultat	-154.647	-423.918
<b>Årets resultat</b>	<b>468.597</b>	<b>1.502.566</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	468.597	1.502.566
	<b>468.597</b>	<b>1.502.566</b>

## Aktiver pr. 31. december

Note	<u>Anlægsaktiver</u>	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	16.225.441	17.170.176
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	485.962	737.147
		<u>16.711.403</u>	<u>17.907.323</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>16.711.403</u>	<u>17.907.323</u>
	 <u>Omsætningsaktiver</u>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede varer og handelsvarer	13.393.536	11.424.573
		<u>13.393.536</u>	<u>11.424.573</u>
	 <b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.593.925	1.269.353
2	Selskabsskat	247.353	26.082
2	Udskudt skatteaktiv	279.000	177.000
	Andre tilgodehavender	250.764	246.763
		<u>2.371.042</u>	<u>1.719.198</u>
	 <b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.575.937</u>	<u>831.710</u>
	 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>17.340.515</u>	<u>13.975.481</u>
	 <b>Aktiver i alt</b>	<u><u>34.051.918</u></u>	<u><u>31.882.804</u></u>

## Passiver pr. 31. december

Note	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b><u>Egenkapital</u></b>		
	500.000	500.000
	<u>12.411.929</u>	<u>11.943.332</u>
	<b><u>12.911.929</u></b>	<b><u>12.443.332</u></b>
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
3	Anden gæld	
	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
	<b><u>10.000.000</u></b>	<b><u>10.000.000</u></b>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.444.287
	Anden gæld	1.128.781
	<u>9.695.702</u>	<u>8.310.691</u>
	<b><u>11.139.989</u></b>	<b><u>9.439.472</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>		
	<u>21.139.989</u>	<u>19.439.472</u>
 <b>Passiver i alt</b>		
	<b><u>34.051.918</u></b>	<b><u>31.882.804</u></b>
 4 Sikkerhedsstillelser		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og lønninger	5.800.063	5.469.218
Pensioner	65.382	50.991
Andre udgifter til social sikring	121.564	112.168
	<u>5.987.009</u>	<u>5.632.377</u>
<b>Gennemsnitligt antal ansatte</b>	<u>17</u>	<u>16</u>

	<u>Resultat-</u>	<u>Aktuel</u>	<u>Udskudt</u>
	opgørelse	skat	skat
<b>2. Skatter</b>			
Saldo primo	0	-26.082	-177.000
Betalt/refunderet vedrørende tidligere år	0	26.082	0
Betalt acontoskat i året	0	-504.000	0
Skat af årets resultat	154.647	256.647	-102.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>154.647</u>	<u>-247.353</u>	<u>-279.000</u>

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

Af den langfristede gældsforpligtelse forfalder kr. 0 til betaling efter 5 år.

### 4. Sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst virksomhedspant til leverandører af varer og tjenesteydelser på kr. 5,0 mio. i dele af selskabets varelager med bogført værdi på t.kr. 12.233.