

**John Hansen, Ulstrup Holding ApS**

**Gudenåparken 28  
8860 Ulstrup**

**CVR-nummer: 27575250**

**ÅRSRAPPORT**

**1. juli 2021 - 30. juni 2022**

**(19. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. september 2022



John Hviid Hansen  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

[www.revi-midt.dk](http://www.revi-midt.dk)  
[info@revi-midt.dk](mailto:info@revi-midt.dk)

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for John Hansen, Ulstrup Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulstrup, den 20. september 2022

### **Direktion**

  
John Hviid Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i John Hansen, Ulstrup Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for John Hansen, Ulstrup Holding ApS for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 20. september 2022

### REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370



Michael Kirkebæk Andreasen  
Partner, Godkendt revisor FSR  
mne26645

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

John Hansen, Ulstrup Holding ApS  
Gudenåparken 28  
8860 Ulstrup

CVR-nr.: 27 57 52 50  
Stiftet: 29. januar 2004  
Kommune: Favrskov  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

John Hviid Hansen

**Revisor**

REVIMIDT  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab, samt endvidere drive investeringsvirksomhed med henblik på forrentning af opsparret kapital.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for John Hansen, Ulstrup Holding ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Andre værdipapirer**

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

	2021/22	2020/21
Indtægter af kapitalandele	272.040	399.201
Andre eksterne omkostninger	-76.331	-65.115
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>195.709</b>	<b>334.086</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	21.368	42.936
Andre finansielle indtægter	500	5.053.266
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-29.685	-75.668
Andre finansielle omkostninger	-3.763.887	-60.181
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-3.575.995</b>	<b>5.294.439</b>
Skat af årets resultat	846.193	-1.076.219
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-2.729.802</b>	<b>4.218.220</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	272.040	399.435
Overført resultat	-3.059.042	3.762.285
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-2.729.802</b>	<b>4.218.220</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
AKTIVER

	2022	2021
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.316.271	9.807.414
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.366.271</b>	<b>9.857.414</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>5.366.271</b>	<b>9.857.414</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	670.540	2.141.377
Selskabsskat	10.000	0
Andre tilgodehavender	0	729
Udskudt skatteaktiv	744.000	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.424.540</b>	<b>2.142.106</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	27.485.903	29.234.750
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>27.485.903</b>	<b>29.234.750</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>96.729</b>	<b>132.005</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>29.007.172</b>	<b>31.508.861</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>34.373.443</b>	<b>41.366.275</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.643.499	2.371.459
Overført resultat	30.847.325	33.906.367
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>33.673.024</b>	<b>36.459.326</b>
Selskabsskat	0	1.122.454
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>1.122.454</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	685.285	3.763.183
Selskabsskat	0	6.312
Anden gæld	134	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>700.419</b>	<b>3.784.495</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>700.419</b>	<b>4.906.949</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>34.373.443</b>	<b>41.366.275</b>
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode primo	2.371.459	1.972.024
Korrektion primo	0	234
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode primo	2.371.459	1.972.258
Årets bevægelse, resultatdisponering	272.040	399.201
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ultimo</b>	<b>2.643.499</b>	<b>2.371.459</b>
Overført resultat, primo	33.906.367	30.144.082
Årets resultat	-3.001.842	3.818.785
Foreslået udbytte	-57.200	-56.500
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>30.847.325</b>	<b>33.906.367</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	56.500	55.300
Foreslået udbytte	57.200	56.500
Udloddet udbytte	-56.500	-55.300
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>57.200</b>	<b>56.500</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>33.673.024</b>	<b>36.459.326</b>

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
	Gæld i alt primo	Restgæld efter 5 år
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	1.122.454	0
	<u>1.122.454</u>	<u>0</u>
<b>3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Udenlandske unoterede udloddende aktiebaserede inv. foreninger	13.988.211	15.346.444
Danske unoterede udloddende obligationsbaserede inv. foreninger	4.271.157	3.863.220
Udenlandske unoterede udloddende obl. baserede inv. foreninger	6.838.086	6.923.447
Alternative unoterede lagerbeskattede obl. baserede inv. foreninger	2.388.448	3.101.639
	<u>27.485.902</u>	<u>29.234.750</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Udenlandske unoterede udloddende aktiebaserede inv. foreninger	0	4.165.601
Udenlandske unoterede udloddende obl. baserede inv. foreninger	0	268.950
Alternative unoterede lagerbeskattede obl. baserede inv. foreninger	0	618.106
	<u>0</u>	<u>5.052.657</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Udenlandske unoterede udloddende aktiebaserede inv. foreninger	1.331.180	0
Danske unoterede udloddende obligationsbaserede inv. foreninger	372.645	59.866
Udenlandske unoterede udloddende obl. baserede inv. foreninger	1.157.718	0
Alternative unoterede lagerbeskattede obl. baserede inv. foreninger	901.727	0
	<u>3.763.270</u>	<u>59.866</u>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Selskabet hæfter solidarisk for koncernens indkomstskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.		

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 30. juni 2022 fremgår af denne årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.