

GF BYG ApS

Præstevænget 45
2750 Ballerup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Gabriel Finne
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
-------------------------------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GF BYG ApS Præstevænget 45 2750 Ballerup Telefonnummer: 26125797 CVR-nr: 27567371 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1 1780 København V
Revisor	F I Revision Bækkeskovvej 5 2665 Vallensbæk Strand DK Danmark CVR-nr: 12576986 P-enhed: 1000409985

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 inkl. ledelsesberetningen for selskabet GF Bygge Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten for retvisende.

Årsrapporten giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ballerup, den 29/05/2018

Direktion

Gabriel Kennet Finne
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i GF Bygge Entreprise ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GF Bygge Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk, 31/05/2018

Flemming Israelsen , mne2503
Registreret Revisor
F I Revision
CVR: 12576986

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er at drive håndværkervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i regnskabsåret har ikke været tilfredsstillende.

Årets resultat er et overskud på t.kr 225.

Der er rejst 2 krav mod selskabet.

Kravene er nærmere beskrevet i noten eventualforpligtelser.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder i indeværende år, der påvirker vurderingen af årsregnskabet for 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

De anvendte regnskabspraksis som er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der foretages periodisering af indtægter og omkostninger, således at disse dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens aflæggelse, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium:

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført, hvilket anses for at være tilfældet, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Vareforbrug og produktionsomkostninger:

Vareforbrug og produktionsomkostningerne omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets nettoomsætning. Der indgår omkostninger til varekøb, fremmed arbejde og produktionsomkostninger i øvrigt.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsfremmende omkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakurs-reguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen.

Skat af årets resultat:

Skat af årets skat, består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid, der udgør 5 til 10 år.

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige beløbsgrænse for småanskaffelser, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad.

Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved a conto faktureringer er fratrukket i posten.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser omfatter finansielle forpligtelser til selskabets kreditinstitutter, leverandører af vare- og tjenesteydelser, gæld til offentlige myndigheder og gæld vedrørende lønmodtagerforpligtelser.

Samtlige gældsposter måles til nominel værdi på tidspunktet for stiftelse af gældsposterne.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivitet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		2.326.099	2.103.507
Personaleomkostninger	1	-2.009.764	-2.073.860
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-961	-43.316
Resultat af ordinær primær drift		315.374	-13.669
Øvrige finansielle omkostninger		-23.142	-29.086
Ordinært resultat før skat		292.232	-42.755
Skat af årets resultat	2	-67.028	-3.198
Årets resultat		225.204	-45.953
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		225.204	-45.953
I alt		225.204	-45.953

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		353.760	340.760
Produktionsanlæg og maskiner		18.490	108.456
Materielle anlægsaktiver i alt	3	372.250	449.216
Deposita		57.316	55.582
Finansielle anlægsaktiver i alt		57.316	55.582
Anlægsaktiver i alt		429.566	504.798
Råvarer og hjælpematerialer		20.000	20.000
Varebeholdninger i alt		20.000	20.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.025.565	667.267
Igangværende arbejder for fremmed regning		20.812	125.600
Andre tilgodehavender		41.690	36.756
Periodeafgrænsningsposter		75.952	0
Tilgodehavender i alt		1.164.019	829.623
Likvide beholdninger		669.066	409.770
Omsætningsaktiver i alt		1.853.085	1.259.393
Aktiver i alt		2.282.651	1.764.191

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		593.880	368.676
Egenkapital i alt		718.880	493.676
Hensættelse til udskudt skat	4	9.658	9.878
Hensatte forpligtelser i alt		9.658	9.878
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		694.540	776.639
Skyldig selskabsskat		59.718	9.400
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		772.855	474.598
Periodeafgrænsningsposter		27.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.554.113	1.260.637
Gældsforpligtelser i alt		1.554.113	1.260.637
Passiver i alt		2.282.651	1.764.191

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	368.676	0	493.676
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	225.204	0	225.204
Egenkapital, ultimo	125.000	593.880	0	718.880

Selskabskapitalen består af anparter a DKK 1.000.
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	1.709.582	1.755.558
Pensionsbidrag	226.251	254.435
Andre omkostninger til social sikring	73.931	63.867
Personaleomkostninger i alt	2.009.764	2.073.860

Der har gennemsnitligt været 6 ansatte i regnskabsåret. (2016: 7)

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	69.718	9.400
Ændring af udskudt skat	-220	-6.202
Regulering af skat tidligere år	-2.470	0
Skat af årets resultat i alt	67.028	3.198

Skat af årets resultat og udskudt skat er afsat med 22%.

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.
Kostpris primo	340.760	236.978
Tilgang	13.000	14.995
Afgang	0	-165.000
Kostpris ultimo	353.760	86.973
Af- og nedskrivning primo	0	128.522
Årets afskrivning	0	961
Tilbageførsel ved afgang	0	-61.000
Af- og nedskrivning ultimo	0	68.483
Regnskabsmæssig værdi ultimo	353.760	18.490

4. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskel kr.
Materielle anlægsaktiver	18.490	-25.465	43.955
Underskudsfræmførsel	0	0	0
	18.490	-25.465	43.955
Udskudt skat, 22%			9.658

5. Oplysning om eventualforpligtelser

En kunde har i forbindelse med en byggesag rejst krav imod selskabet for i alt t.kr. 1.175. Sagen bliver p.t. behandlet gennem anvendelse af byggesagkyndig og advokater.

En tidligere ansat har rejst et krav mod selskabet for en række forskellige forhold. Kravet udgør i alt t.kr. 197.

Selskabets har indgået i alt 4 stk. leasingkontrakter. Leasingforpligtelsen udgør i alt t.kr. 143 i 2018, og den samlede forpligtelse i udgør t.kr. 539.

Selskabets ledelse er ikke bekendt med eventualaktiver eller eventualforpligtelser.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pr. 31/12 2017 stillet en garanti på t.kr. 16 i en byggesag. Til sikkerhed for denne garanti har Spar Nord Bank sikkerhed i indestående i banken, t.kr. 16.

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller garantiforpligtelser m.v., udover de normale forretningsmæssige.