

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76
Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen
www.cchrevision.dk

K/S Oldham Road

**c/o Lars Hesseldahl
Svinggårdsvej 1B
3100 Hornbæk**

CVR-nr. 27 56 70 29

Årsrapport for 2021

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18. maj 2022

Lars Hesseldahl

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance pr. 31. december 2021 - Aktiver	10
Balance pr. 31. december 2021 - Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 14

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Oldham Road c/o Lars Hesseldahl Svinggårdsvej 1B 3100 Hornbæk
------------------	--

Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
--------------------	------------------------------------

Komplementar	ApS Oldham Road Komplementar
---------------------	------------------------------

Bestyrelse	Sven Petersen René Ullits Vang Pedersen Morten Salgaard Voss
-------------------	--

Selskabsadm.	Hesseldahl Administration ApS Valdemars Have 114 8600 Silkeborg
---------------------	---

Revisor	CCH Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Slotsmarken 12 2970 Hørsholm Telefon: 7023 0189
----------------	---

Pengeinstitut	Nykredit A/S
----------------------	--------------

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og komplementaren har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2021 for K/S Oldham Road.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Hornbæk, den 2. maj 2022

For ApS Oldham Road Komplementar

Sven Petersen

Bestyrelsen

Sven Petersen

René Ullits Vang Pedersen

Morten Salgaard Voss

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kommanditisterne i K/S Oldham Road

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Oldham Road for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtalen i note 1 om usikkerhed ved værdiansættelsen af ejendommen, hvori ledelsen redegør for den usikkerhed, der er forbundet med værdiansættelsen af selskabets ejendom. Ligeledes henviser vi note 3 og note 6 med omtale af finansiering, som hænger sammen med salget af ejendommen omtalt i note 1. Vi er enige i ledelsens beskrivelse af forholdene og de anlagte skøn.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- **Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.** Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- **Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.**
- **Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.**
- **Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.** Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- **Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 2. maj 2022

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål har bestået i at eje og udleje 2 ejendomme i Stockport, en forstad til Manchester, England.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets lejer er i rekonstruktion. Lejer har meddelt at selskabets lejemål forventes driftet videre (efter covid-19 lukning), samt at de indtil videre forventer at betale en omsætningsbestemt leje.

Selskabet har som følge af situationen med lejer overvejet et salg af ejendommen, som er velegnet til projekt. Således er modtaget bud fra 3. mand. Der er dog på nuværende tidspunkt endnu ikke gennemført due diligence på ejendommen, hvorfor der er forbundet nogen usikkerhed hermed. Ligledes er situationen pga. covid-19 pandemien usikker.

Ledelsen mener således der er nogen usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af ejendommen.

Udviklingen i regnskabsåret 2021

Selskabets drift er ikke realiseret i overensstemmelse med forventningerne, da lejer er gået i rekonstruktion. Således er lejeindtægter realiseret lavere end forventet. Øvrige poster er realiseret som forventet, når bortses fra kurs- og dagsværdireguleringer.

Årets resultat udviser et underskud på t.dkk 3.367.

Selskabets finansiering / Going concern

Selskabets egenkapital er negativ, som finansieres ved indskudslån fra investorer. Selskabet forventer således at kunne fortsætte driften i 2022. Ligeledes kan kapital kaldes via stamkapitalen til sikring af driften i 2022.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for K/S Oldham Road for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta - herunder lejeindtægterne - omregnes med anvendelse af dagskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt med de tilpasninger som følger af selskabets aktivitet og juridiske form.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er indregnet som indgået og forfalden periodiseret leje.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til selskabsadministration i Danmark, ejendomsadministration og regnskabsassistance i England, bankgebyrer, omkostninger til revisor samt økonomisk rådgivning.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Finansiering

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt valutakursavancer.

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter samt valutakurstab.

Skat

Skat af selskabets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsregnskab, da disse påhviler den enkelte kommanditist personligt.

Balancen

Anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi fastsat på baggrund af markedsforholdene på balancedagen. Dagsværdien er baseret på, at en handel kan finde sted på normale handelsvilkår.

Dagsværdien er målt ud fra en afkastbaseret beregningsmodel med basis i en på statusdagen skønnet afkastrente. Dagsværdien opgøres i danske kroner og er således indregnet til statusdagens kurs.

Idet transaktionsomkostninger ved handel med ejendomme i England er væsentlige, og indkalkuleres ved fastsættelse af investors afkastrente, er disse omkostninger medtaget ved måling af dagsværdien.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse for 1. januar 2021 - 31. december 2021

Note	2021	2020
Lejeindtægter.....	992.315	1.101.063
Andre eksterne omkostninger.....	238.071	646.352
Bruttofortjeneste.....	754.244	454.711
1 Værdiregulering, investeringsejendom.....	913.722	-6.515.883
Resultat før finansielle poster.....	1.667.966	-6.061.172
Finansielle indtægter.....	18.835	1.565.353
Finansielle omkostninger.....	5.053.895	3.162.272
Årets resultat.....	-3.367.094	-7.658.091
Resultatdisponering:		
Overført resultat.....	-3.367.094	-7.658.091
Disponeret i alt.....	-3.367.094	-7.658.091

Balance pr. 31. december 2021
Aktiver

Note	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
1 Investeringsejendomme.....	<u>27.910.260</u>	<u>26.996.538</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>27.910.260</u>	<u>26.996.538</u>
Likvide beholdninger	<u>770.864</u>	<u>1.334.257</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>770.864</u>	<u>1.334.257</u>
Aktiver i alt.....	<u>28.681.124</u>	<u>28.330.795</u>

Balance pr. 31. december 2021

Passiver

Note	31.12.2021	31.12.2020
2		
Indbetalt virksomhedskapital.....	11.713.770	11.713.770
Overført resultat.....	-25.464.277	-22.097.183
Egenkapital i alt	-13.750.507	-10.383.413
3		
Kreditinstitutter.....	25.252.140	24.219.132
Kortfristet del af langfristet gæld.....	25.252.140	1.482.804
4		
Anden langfristet gæld.....	15.558.181	13.953.526
Langfristede gældsforpligtelser i alt	15.558.181	36.689.854
Kortfristet del af langfristet gæld.....	25.252.140	1.482.804
Forudbetalt leje.....	60.017	0
Anden gæld.....	1.561.293	541.550
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	26.873.450	2.024.354
Gældsforpligtelser i alt	42.431.631	38.714.208
Passiver i alt.....	28.681.124	28.330.795
5		
Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		
6		
Selskabets finansiering / Going concern		

Egenkapitalopgørelse

	Indbetalt virksom- hedskapital	Overført resultat	I alt
2020			
Egenkapital primo.....	11.713.770	-14.439.092	-2.725.322
Årets indskud.....	0		0
Årets resultat.....		-7.658.091	-7.658.091
Egenkapital ultimo.....	11.713.770	-22.097.183	-10.383.413
2021			
Egenkapital primo.....	11.713.770	-22.097.183	-10.383.413
Årets indskud.....	0		0
Årets resultat.....		-3.367.094	-3.367.094
Egenkapital ultimo.....	11.713.770	-25.464.277	-13.750.507

Noter

	2021	2020
1 Investeringsejendomme		
Kostpris primo.....	60.590.116	60.590.116
Årets til- / afgang.....	0	0
Kostpris pr. 31.12.2021.....	60.590.116	60.590.116
Regulering til dagsværdi primo.....	-33.593.578	-27.077.695
Årets regulering.....	913.722	-6.515.883
Regulering til dagsværdi pr. 31.12.2021.....	-32.679.856	-33.593.578
Dagsværdi pr. 31.12.2021.....	27.910.260	26.996.538

Anvendte nøglefaktorer ved beregning af dagsværdi ved brug af afkastbaseret model:

Nettolejeindtægt, GBP.....	I/R	315.000
Afkastkrav.....	I/R	9,00%
Reduktion, standard UK-handelsomkostn.....	I/R	6,80%
Modtaget bud, 3. mandshandel.....	T£ 3.300	I/R
Skønnede salgsomkostninger herved.....	t£ 150	I/R

Udsving i afkastkravet vil give følgende ejendomsværdi i DKK:

Værdi, stigning i afkastprocent på 0,25%.....	I/R	26.266.902
Værdi, fald i afkastprocent på 0,25%.....	I/R	27.767.868

Selskabets lejer er i rekonstruktion. Lejer har meddelt at selskabets lejemål forventes driftet videre (efter covid-19 lukning), samt at de indtil videre forventer at betale en omsætningsbestemt leje.

Selskabet har som følge af situationen med lejer overvejet et salg af ejendommen, som er velegnet til projekt. Således er modtaget bud fra 3. mand. Der er dog på nuværende tidspunkt endnu ikke gennemført due dilligence på ejendommen, hvorfor der er forbundet nogen usikkerhed hermed. Ligledes er situationen pga. covid-19 pandemien usikker.

Ledelsen mener således der er nogen usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af ejendommen.

Noter

	2021	2020
2 Indbetalt virksomhedskapital		
184 kommanditanparter á kr. 63.662.....	11.713.770	11.713.770
Den hertil svarende stamkapital udgør 184 kommanditanparter á 160.598 kr.....	29.550.000	24.950.000
Investorhæftelse		
Stamkapital.....	29.550.000	24.950.000
Opkrævet nettoindskud hos investorer.....	-11.713.770	-11.713.770
Henlagt overskud.....	0	0
Investorhæftelse pr. 31.12.2021.....	17.836.230	13.236.230
Pr. anpart.....	96.936	71.936
3 Kreditinstitutter		
Nominel restgæld, England, £ 2.850.000.....	25.252.140	24.219.132
Amortiseret kostpris pr. 31.12.2021.....	25.252.140	24.219.132
<p>Lånet er misligholdt og ledelsen anser således hele lånet som kortfristet. Således forfalder ingen del efter 5 år. Långiver afventer dog situationen med salg af ejendommen. Således forventes en kontrolleret afvikling af gælden.</p> <p>Lånets løbetid er oprindeligt til ultimo 2022, og renten fast 6,3% p.a. i hele perioden. Ved førtidig indfrielse skal lånet indfries til en kurs beregnet således, at långiver kompenseres for en eventuel lavere forventet genplaceringsrente. Lånet skal minimum indfries til kurs 100. Overkursen kan være betydelig.</p>		
4 Anden langfristet gæld		
<p>Anden langfristet gæld består af indskudslån fra investorerne. Der er ikke tilknyttet særlige vilkår for lånene. Kortfristet del udgør dkk 0 og gælden forfalder marts 2025.</p>		
5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		
<p>Aktiver til en bogført værdi på t.dkk 27.910 er stillet til sikkerhed for selskabets kreditinstitut med nominel restgæld på t.dkk 25.252.</p> <p>Den ikke indbetalte andel af stamkapitalen, t.dkk 17.836 er stillet til sikkerhed for anden langfristet gæld med nominel restgæld på t.dkk 15.558.</p>		
6 Selskabets finansiering / Going concern		
<p>Selskabets egenkapital er negativ, som finansieres ved indskudslån fra investorer. Selskabet forventer således at kunne fortsætte driften i 2022. Ligeledes kan kapital kaldes via stamkapitalen til sikring af driften i 2022.</p>		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sven Petersen

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: K/S Oldham Road

Serienummer: PID:9208-2002-2-661477283457

IP: 94.101.xxx.xxx

2022-06-02 11:45:01 UTC

NEM ID 

René Ullits Vang Pedersen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Oldham Road

Serienummer: PID:9208-2002-2-991196170001

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-06-02 15:19:46 UTC

NEM ID 

Morten Salgaard Voss

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: K/S Oldham Road

Serienummer: PID:9208-2002-2-413360672068

IP: 188.177.xxx.xxx

2022-06-03 09:59:28 UTC

NEM ID 

Claus Hansen

Revisor for k/s

På vegne af: CCH Revision

Serienummer: CVR:27015476-RID:1073917998905

IP: 93.176.xxx.xxx

2022-06-03 10:01:47 UTC

NEM ID 

Lars Hesseldahl

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Hesseldahl Administration ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-578886891167

IP: 178.157.xxx.xxx

2022-06-03 10:14:51 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KNHSI-U2XMNI-ZEUUY-OJIE-4FQBG-844CD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>