



Tlf.: 96 26 38 00  
herning@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birk Centerpark 30  
DK-7400 Herning  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JFKA INVEST APS**

**C/O ANNIE DORTHE HESSELLUND ESKILDSEN, GRAVEN 10 1. TH., 8000 AARHUS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. juni 2023

---

Finn Hessellund Eskildsen

**CVR-NR. 27 56 63 75**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	JFKA Invest ApS c/o Annie Dorthe Hessellund Eskildsen, Graven 10 1. th. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 27 56 63 75 Stiftet: 16. januar 2004 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Finn Hessellund Eskildsen, formand Allan Skov Eskildsen Kenneth Skov Eskildsen Annie Dorthe Hessellund Eskildsen
<b>Direktion</b>	Kenneth Skov Eskildsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JFKA Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 20. juni 2023

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Kenneth Skov Eskildsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Finn Hessellund Eskildsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Allan Skov Eskildsen

\_\_\_\_\_  
Kenneth Skov Eskildsen

\_\_\_\_\_  
Annie Dorthe Hessellund Eskildsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i JFKA Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JFKA Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 20. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10056

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i aktier og andre værdipapirer som anlægsaktiver og at drive dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen har konstateret, at selskabet har tabt anpartskapitalen.

Ledelsen forventer, at kapitalen kan reableres ved egen indtjening eller gældskonvertering.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-6.875</b>	<b>-6.875</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-6.875</b>	<b>-6.875</b>
Finansielle indtægter.....		19.307	101.179
Finansielle omkostninger.....	2	-2.234	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>10.198</b>	<b>94.304</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>10.198</b>	<b>94.304</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		10.198	94.304
<b>I ALT</b> .....		<b>10.198</b>	<b>94.304</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre værdipapirer.....		294.666	289.613
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>294.666</b>	<b>289.613</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>294.666</b>	<b>289.613</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		4.880	2.568
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.880</b>	<b>2.568</b>
Likvide beholdninger.....		51.297	48.464
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>56.177</b>	<b>51.032</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>350.843</b>	<b>340.645</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		400.000	400.000
Overført resultat.....		-1.458.157	-1.468.355
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-1.058.157</b>	<b>-1.068.355</b>
Leverandører af tjenesteydelser.....		8.000	8.000
Anden gæld.....		1.401.000	1.401.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.409.000</b>	<b>1.409.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.409.000</b>	<b>1.409.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>350.843</b>	<b>340.645</b>



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	400.000	-1.468.355	-1.068.355
Forslag til resultatdisponering.....		10.198	10.198
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>400.000</b>	<b>-1.458.157</b>	<b>-1.058.157</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	1
<b>Finansielle omkostninger</b>			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.234	0	2
	<b>2.234</b>	<b>0</b>	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JFKA Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.