

3KT Holding A/S

Hunetorpvej 83, 9490 Pandrup

CVR-nr. 27 56 50 34

Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. oktober 2023

Dirigent:

.....
Svend Eli Jensen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 3KT Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Pandrup, den 18. oktober 2023

Direktion:

.....
Kurt Lunde Jensen
direktør

Bestyrelse:

.....
Jane Nyboe Degn Jensen
formand

.....
Kurt Lunde Jensen

.....
Svend Eli Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i 3KT Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for 3KT Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18. oktober 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Hans B. Vistisen
statsaut. revisor
mne23254

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	3KT Holding A/S
Adresse, postnr., by	Hunetorpvej 83, 9490 Pandrup
CVR-nr.	27 56 50 34
Stiftet	16. januar 2004
Hjemstedskommune	Jammerbugt
Regnskabsår	1. maj 2022 - 30. april 2023
Bestyrelse	Jane Nyboe Degn Jensen, formand Kurt Lunde Jensen Svend Eli Jensen
Direktion	Kurt Lunde Jensen, direktør
Bankforbindelse	Handelsbanken

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på 2.020.812 kr. mod et underskud på 1.368.847 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på 17.184.912 kr. Årets resultat er utilfredsstillende.

Årets resultat i dattervirksomhed er negativt påvirket af tab ved salg af udlejningsejendom på 331.206 kr.

3KT Holding A/S har ydet et skattefrit koncerntilskud på 361.961 kr. til dattervirksomheden Aalborgvej 16 ApS.

Begivenheder efter balancedagen

Virksomheden forventer at lukke dattervirksomheden Aalborgvej 16 ApS ved betalingserklæring i det kommende regnskabsår.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet øvrige begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022/23	2021/22
	Andre eksterne omkostninger	-63.476	-72.623
	Bruttoresultat	-63.476	-72.623
4	Personaleomkostninger	-114.174	-111.839
	Resultat før finansielle poster	-177.650	-184.462
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-270.884	12.286
5	Finansielle indtægter	172.958	108.740
	Finansielle omkostninger	-2.225.009	-1.694.594
	Resultat før skat	-2.500.585	-1.758.030
6	Skat af årets resultat	479.773	389.183
	Årets resultat	-2.020.812	-1.368.847
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	750.000	1.000.000
	Overført resultat	-2.770.812	-2.368.847
		-2.020.812	-1.368.847

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Balance

Note	kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	17.252	0
		<u>17.252</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>17.252</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver		
9	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	3.401.423
8	Udskudte skatteaktiver	879.365	389.183
	Tilgodehavende selskabsskat	58.454	46.845
	Andre tilgodehavender	4.000	0
		<u>941.819</u>	<u>3.837.451</u>
10	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	11.405.592	15.411.075
		<u>11.405.592</u>	<u>15.411.075</u>
	Likvide beholdninger	4.842.851	975.962
	Omsætningsaktiver i alt	<u>17.190.262</u>	<u>20.224.488</u>
	AKTIVER I ALT	<u>17.207.514</u>	<u>20.224.488</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
11	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	15.934.912	18.705.724
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	750.000	1.000.000
		<u>17.184.912</u>	<u>20.205.724</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.999	15.500
	Anden gæld	3.603	3.264
		<u>22.602</u>	<u>18.764</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>22.602</u>	<u>18.764</u>
	PASSIVER I ALT	<u>17.207.514</u>	<u>20.224.488</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 2 Begivenheder efter balancedagen
 3 Særlige poster
 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2022	500.000	18.705.724	1.000.000	20.205.724
Overført via resultatdisponering	0	-2.770.812	750.000	-2.020.812
Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Egenkapital 30. april 2023	500.000	15.934.912	750.000	17.184.912

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3KT Holding A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med datterselskabet Aalborgvej 16, Blokhus ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen, svarende til børskurs. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skyldig eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldig sambeskatningsbidrag".

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

2 Begivenheder efter balancedagen

Virksomheden forventer at lukke dattervirksomheden Aalborgvej 16 ApS ved betalingserklæring i det kommende regnskabsår.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet øvrige begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

3 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktér, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af den primære drift.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat negativt påvirket af forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

3 Særlige poster (fortsat)

kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Omkostninger		
Tab ved salg af ejendom i dattervirksomheden Aalborgvej 16 ApS	-316.206	0
	<u>-316.206</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-316.206	0
Resultat af særlige poster, netto	<u>-316.206</u>	<u>0</u>

4 Personaleomkostninger

Lønninger	114.125	111.744
Andre omkostninger til social sikring	49	95
	<u>114.174</u>	<u>111.839</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

5 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	66.713	68.540
Andre finansielle indtægter	106.245	40.200
	<u>172.958</u>	<u>108.740</u>

6 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	10.409	0
Årets regulering af udskudt skat	-490.182	-389.183
	<u>-479.773</u>	<u>-389.183</u>

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. maj 2022	50.000
Tilgang i årets løb (skattefrit koncerntilskud)	361.961
Kostpris 30. april 2023	411.961
Værdireguleringer 1. maj 2022	-50.000
Andel af årets resultat	-270.884
Tidligere modregnet i tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	-73.825
Værdireguleringer 30. april 2023	-394.709
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023	17.252

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Aalborgvej 16, Blokhus ApS	Pandrup	100,00 %	17.253	-270.884

8 Udskudte skatteaktiver

Virksomheden har et udskudt skatteaktiv på 879.365 kr. som består af fremførselsesberettiget skattemæssige underskud. Virksomheden aktiver består primært i investering i børsnoterede værdipapirer. Ledelsen forventer, at det udskudte skatteaktiv kan udnyttes i fremtidig indtjening på børsnoterede værdipapirer inden for en periode på 4-5 år. I sagens natur er der usikkerhed knyttet til den forventede fremtidige indtjening.

Ledelsen vurderer, at værdiansættelse af virksomhedens udskudte skatteaktiv pr. 30. april 2023 er forsvarlig.

9 Tilgodehavender

I tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed er modregnet en negativ egenkapital, jf. note 7 på 0 kr. (-73.825 kr. 30. april 2022).

10 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 30. april	11.405.592
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-1.629.222
Dagsværdiniveau	1

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
11 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 200 stk. a nom. 500,00 kr.	100.000	100.000
B-aktier, 800 stk. a nom. 500,00 kr.	400.000	400.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Hver A-aktie på 500 kr. giver 10 stemmer, og hver B-aktie på 500 kr. giver 1 stemme.

Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

Årsregnskab 1. maj 2022 - 30. april 2023

Noter

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelse over for SKAT udgør et tilgodehavende på 58 t.kr. pr. 30. april 2023. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kurt Lunde Jensen

Direktion

På vegne af: 3KT Holding AS

Serienummer: 7a5ac6a7-96ed-4570-aa16-146777085feb

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-10-18 14:58:26 UTC



Jane Nyboe Degn Jensen

Bestyrelse

På vegne af: 3KT Holding AS

Serienummer: 7b965491-a016-4600-9bb7-371eee2050c8

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-10-18 15:03:20 UTC



Kurt Lunde Jensen

Bestyrelse

På vegne af: 3KT Holding AS

Serienummer: 7a5ac6a7-96ed-4570-aa16-146777085feb

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-10-18 15:05:00 UTC



Svend Eli Jensen

Dirigent

På vegne af: 3KT Holding AS

Serienummer: a7190d1c-cf3b-4d0d-b1af-a80f9878d0b8

IP: 2.106.xxx.xxx

2023-10-18 17:05:29 UTC



Svend Eli Jensen

Bestyrelse

På vegne af: 3KT Holding AS

Serienummer: a7190d1c-cf3b-4d0d-b1af-a80f9878d0b8

IP: 2.106.xxx.xxx

2023-10-18 17:05:29 UTC



Hans Børge Sinding Vistisen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 8e396adc-e0e6-4c96-9dae-606a551fad68

IP: 188.114.xxx.xxx

2023-10-19 07:35:01 UTC



Penneo dokumentnøgle: WBIKE-LPNY1-7GUIG-PAHBA-HPBZ8-4KJIO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>