

# J&KJ Invest ApS

Hunetorpvej 83, 9490 Pandrup

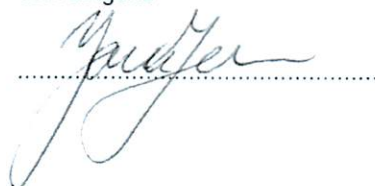
CVR-nr. 27 56 50 26



## Årsrapport 2016/17

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 16. juni 2017

Som dirigent:



Building a better  
working world



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for J&KJ Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Pandrup, den 16. juni 2017  
Direktion:

  
Kurt Lunde Jensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i J&KJ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J&KJ Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 16. juni 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Hans B. Vistisen  
statsaut. revisor

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	J&KJ Invest ApS
Adresse, postnr., by	Hunetorpvej 83, 9490 Pandrup
CVR-nr.	27 56 50 26
Stiftet	16. januar 2004
Hjemstedskommune	Jammerbugt
Regnskabsår	1. maj 2016 - 30. april 2017
Direktion	Kurt Lunde Jensen, direktør
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9100 Aalborg
Bankforbindelser	Spar Nord Bank A/S Handelsbanken

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formueforvaltning, investering, handel og service og hermed beslægtet virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016/17 udviser et resultat på 1.236.505 kr. mod -512.827 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. april 2017 udviser aktiver på 9.471.170 kr. og en egenkapital på 9.277.221 kr.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Årets resultat for 2017/18 er afhængigt af udviklingen i selskabets værdipapirer.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2016/17	2015/16
	Andre eksterne omkostninger	-20.860	-19.968
	<b>Bruttoresultat</b>	-20.860	-19.968
	Finansielle indtægter	1.614.006	2.511.230
	Finansielle omkostninger	-7.532	-3.149.089
	<b>Resultat før skat</b>	1.585.614	-657.827
2	Skat af årets resultat	-349.109	145.000
	<b>Årets resultat</b>	<u>1.236.505</u>	<u>-512.827</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.200.000	500.000
	Overført resultat	36.505	-1.012.827
		<u>1.236.505</u>	<u>-512.827</u>

## Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

### Balance

Note	kr.	2016/17	2015/16
	<b>AKTIVER</b>		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	0	145.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	19.660
	Andre tilgodehavender	1.270	0
		<u>1.270</u>	<u>164.660</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.941.363	7.572.647
		<u>7.941.363</u>	<u>7.572.647</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	1.528.537	817.910
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>9.471.170</u>	<u>8.555.217</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>9.471.170</u>	<u>8.555.217</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Egenkapital		
3	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	7.952.221	7.915.716
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>9.277.221</u>	<u>8.540.716</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	180.449	0
	Anden gæld	13.500	14.501
		<u>193.949</u>	<u>14.501</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>193.949</u>	<u>14.501</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>9.471.170</u>	<u>8.555.217</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

4 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2016	125.000	7.915.716	500.000	8.540.716
Overført, jf. resultatdisponering	0	36.505	1.200.000	1.236.505
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Egenkapital 30. april 2017	125.000	7.952.221	1.200.000	9.277.221

## Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J&KJ Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette har ikke medført ændringer til selskabets indregning og måling. Bortset fra nye og ændrede præsenterings- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet således aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen, svarende til børskurs. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	204.109	0
Årets regulering af udskudt skat	145.000	-145.000
	<u>349.109</u>	<u>-145.000</u>

#### 3 Selskabskapital

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

#### 4 Sikkerhedsstillelser

Ingen.