

EJENDOMMEN VESTERGADE 52, MARIAGER ApS

Digtervænget 67
9550 Mariager

Årsrapport
1. oktober 2019 - 30. september 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/10/2020

Karl Sørensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMMEN VESTERGADE 52, MARIAGER ApS
Digtervænget 67
9550 Mariager

CVR-nr: 27562981

Regnskabsår: 01/10/2019 - 30/09/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2019 - 30. september 2020 for EJENDOMMEN VESTERGADE 52, MARIAGER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Mariager, den 29/10/2020

Direktion

Palle Bjerre Nielsen

Ole Bloch

Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		391.040	345.934
Eksterne omkostninger		-106.621	-171.890
Bruttoresultat		284.419	174.044
Resultat af ordinær primær drift		284.419	174.044
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.764	6.520
Øvrige finansielle omkostninger		-43.728	-56.629
Ordinært resultat før skat		244.455	123.935
Skat af årets resultat		-53.780	-27.266
Årets resultat		190.675	96.669
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		190.675	96.669
I alt		190.675	96.669

Balance 30. september 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		2.888.349	2.888.349
Materielle anlægsaktiver i alt		2.888.349	2.888.349
Anlægsaktiver i alt		2.888.349	2.888.349
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.900	
Tilgodehavender i alt		1.900	
Andre værdipapirer og kapitalandele		215.040	214.666
Værdipapirer og kapitalandele i alt		215.040	214.666
Likvide beholdninger		262.481	272.248
Omsætningsaktiver i alt		479.421	486.914
Aktiver i alt		3.367.770	3.375.263

Balance 30. september 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.558.036	1.367.361
Egenkapital i alt		1.683.036	1.492.361
Gæld til realkreditinstitutter		597.884	873.413
Langfristede gældsforpligtelser i alt		597.884	873.413
Gæld til realkreditinstitutter		36.000	48.000
Skyldig selskabsskat		28.034	832
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		104.700	104.700
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		918.116	855.957
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.086.850	1.009.489
Gældsforpligtelser i alt		1.684.734	1.882.902
Passiver i alt		3.367.770	3.375.263

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret