

EJENDOMMEN VESTERGADE 52, MARIAGER ApS

Digtervænget 67
9550 Mariager

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/11/2019

Palle Bjerre Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMMEN VESTERGADE 52, MARIAGER ApS
Digtervænget 67
9550 Mariager

CVR-nr: 27562981

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1/10 2018 til 30/9 2019 for Ejendommen Vestergade 52, Mariager ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraktis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retsvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det indstilles til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Mariager, den 22/11/2019

Direktion

Palle Bjerre Nielsen

Ole Bloch

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		345.934	300.540
Eksterne omkostninger		-171.890	-224.821
Bruttoresultat		174.044	201.747
Resultat af ordinær primær drift		174.044	201.747
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		6.520	6.940
Øvrige finansielle omkostninger		-56.629	-100.846
Ordinært resultat før skat		123.935	108.471
Skat af årets resultat		-27.266	-23.769
Årets resultat		96.669	84.272
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		96.669	84.272
I alt		96.669	84.272

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		2.888.349	2.293.389
Materielle anlægsaktiver i alt		2.888.349	2.293.389
Anlægsaktiver i alt		2.888.349	2.293.389
Andre tilgodehavender			544.960
Tilgodehavender i alt			544.960
Andre værdipapirer og kapitalandele		214.666	227.191
Værdipapirer og kapitalandele i alt		214.666	227.191
Likvide beholdninger		272.248	219.534
Omsætningsaktiver i alt		486.914	991.685
Aktiver i alt		3.375.263	3.285.074

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.367.361	1.270.692
Egenkapital i alt		1.492.361	1.395.692
Gæld til realkreditinstitutter		873.413	920.742
Langfristede gældsforpligtelser i alt		873.413	920.742
Gæld til realkreditinstitutter		48.000	48.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser			12.488
Skyldig selskabsskat		832	3.995
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		104.700	72.200
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		855.957	831.957
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.009.489	968.640
Gældsforpligtelser i alt		1.882.902	1.889.382
Passiver i alt		3.375.263	3.285.074

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret