

Tom Brich Hansen Holding ApS

Mejdal Søvej 27, 7500 Holstebro

CVR-nr. 27 55 58 37

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. november 2016.

Tom Brich Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Tom Brich Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 9. november 2016

Direktion

Tom Brich Hansen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Tom Brich Hansen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tom Brich Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Holstebro, den 9. november 2016

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tom Brich Hansen Holding ApS Mejdal Søvej 27 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 27 55 58 37
	Stiftet: 21. januar 2004
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 12. regnskabsår
Direktion	Tom Brich Hansen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomhed	H.C. Brich Hansen Tæpper, Holstebro A/S, Holstebro
Associerede virksomheder	Brich Ejendomme A/S, Holstebro TTK Invest ApS, Holstebro

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier i den tilknyttede virksomhed H.C. Brich Hansen Tæpper, Holstebro A/S. Herudover ejer selskabet aktier og anparter i de associerede virksomheder Brich Ejendomme A/S samt TTK Invest ApS. Aktiviteten i H.C. Brich Hansen Tæpper, Holstebro A/S består i drift af tæppe- og gulvforretning, medens aktiviteten i Brich Ejendomme A/S består i drift af investeringsejendomme. Aktiviteten i TTK Invest ApS består af investering og finansiering, men der har ikke været nogen aktivitet pr. 30. juni 2016, da selskabet først er stiftet 16. juni 2016.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2015/16 udgjort et overskud på 1.839 t.kr. mod et overskud sidste år på 41 t.kr.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder har i 2015/16 udgjort et overskud på 291 t.kr. mod et underskud sidste år på 482 t.kr.

Årets resultat efter skat i årsrapporten for den associeret virksomhed Brich Ejendomme A/S for 2015/16 har udgjort et overskud 885 t.kr., hvor investeringsejendomme indregnes til dagsværdi. Idet hovedaktiviteten i Tom Brich Hansen Holding ApS ikke er investeringsaktivitet, er årets resultat omregnet, så investeringsejendommene indregnes til kostpris fratrukket afskrivninger med tillæg af opskrivninger. Opskrivninger indregnes direkte på egenkapitalen og påvirker derfor ikke resultatopgørelsen. Dette har medført, at årets overskud på 885 t.kr. er reduceret med afskrivninger på bygninger med 417 t.kr. før skat samt tilbageførsel af amortiseret låneomkostning med 43 t.kr. før skat. Årets korrigerede resultat efter skat er således et overskud på 593 t.kr., hvoraf Tom Brich Hansen Holding ApS' andel udgør 49 % svarende til et overskud på 291 t.kr.

Årets resultat i 2015/16 for Tom Brich Hansen Holding ApS har således på baggrund af ovenstående udgjort et overskud på 2.066 t.kr. mod et underskud sidste år på 501 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 11.406 t.kr. mod 9.141 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 2.265 t.kr. Stigningen i balancesummen skyldes væsentligst indtægter af kapitalandele i tilknyttet og associerede virksomheder.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 7.174 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 62,9 % af de samlede aktiver på 11.406 t.kr., hvilket er en stigning på 8,2 procentpoint i forhold til sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tom Brich Hansen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat. Ved Brich Ejendomme A/S er resultatet korrigeret med effekten af ændring af, at Tom Brich Hansen Holding ApS indregner investeringsejendomme i den associerede virksomhed til kostpris med tillæg af opskrivninger, hvor investeringsejendomme i den associerede virksomhed indregnes til dagsværdi.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Investeringsejendomme	40 år	50 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder.

I Brich Ejendomme A/S anvendes der dagsværdi ved indregning og måling af investeringsejendomme. Da hovedaktiviteten i Tom Brich Hansen Holding ApS ikke er drift af investeringsejendomme foretages der omregning, således at disse ejendomme i Tom Brich Hansen Holding ApS måles til kostpris med tillæg af opskrivninger som omtalt under materielle anlægsaktiver.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter ikke-børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Tom Brich Hansen Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten er indregnet med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.838.762	41.233
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	290.723	-481.859
Administrationsomkostninger	-20.041	-18.039
Resultat før finansielle poster	2.109.444	-458.665
Finansielle indtægter	27.473	51.082
1 Finansielle omkostninger	-88.329	-90.186
Resultat før skat	2.048.588	-497.769
Skat af årets resultat	17.806	-3.110
Årets resultat	2.066.394	-500.879
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.129.485	-620.626
Udbytte for regnskabsåret	310.000	49.900
Overføres til overført resultat	0	69.847
Disponeret fra overført resultat	-373.091	0
Disponeret i alt	2.066.394	-500.879

Balance 30. juni

Aktiver		2016	2015
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	6.009.024	4.170.262
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.246.055	3.555.572
	Andre værdipapirer og kapitalandele	75.090	58.172
	Andre tilgodehavender	375.000	375.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	10.705.169	8.159.006
	Anlægsaktiver i alt	10.705.169	8.159.006
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	0	15.955
	Tilgodehavende selskabsskat	33.761	2.630
	Andre tilgodehavender	0	28.125
	Tilgodehavender i alt	33.761	46.710
	Likvide beholdninger	666.938	935.568
	Omsætningsaktiver i alt	700.699	982.278
	Aktiver i alt	11.405.868	9.141.284

Balance 30. juni

Passiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
4	Anpartskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.243.930	2.954.685
6	Overført resultat	1.495.398	1.868.489
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	310.000	49.900
	Egenkapital i alt	<u>7.174.328</u>	<u>4.998.074</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttet virksomhed	2.288.865	2.243.778
	Anden gæld	1.942.675	1.899.432
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.231.540</u>	<u>4.143.210</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.231.540</u>	<u>4.143.210</u>
	Passiver i alt	<u>11.405.868</u>	<u>9.141.284</u>
8	Eventualposter		

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttet virksomhed	45.087	48.001
Andre renteomkostninger	43.242	42.185
	<u>88.329</u>	<u>90.186</u>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Anskaffelsessum 1. juli	<u>3.355.665</u>	<u>3.355.665</u>
Kostpris 30. juni	<u>3.355.665</u>	<u>3.355.665</u>
Opskrivninger 1. juli	814.597	953.364
Årets resultat	1.838.762	41.233
Udbytte	<u>0</u>	<u>-180.000</u>
Opskrivninger 30. juni	<u>2.653.359</u>	<u>814.597</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>6.009.024</u>	<u>4.170.262</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
H.C. Brich Hansen Tæpper, Holstebro A/S	Holstebro	90 %

Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
3. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. juli	1.415.484	1.415.484
Tilgang i årets løb	<u>240.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni	<u>1.655.484</u>	<u>1.415.484</u>
Opskrivninger 1. juli	2.140.088	1.898.439
Årets resultat	290.723	-481.859
Regulering af opskrivning på investeringsejendomme	159.760	155.938
Indfriet renteswap vedrørende afdækning af en fremtidig pengestrømsrenterisiko	<u>0</u>	<u>567.570</u>
Opskrivninger 30. juni	<u>2.590.571</u>	<u>2.140.088</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>4.246.055</u>	<u>3.555.572</u>
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Brich Ejendomme A/S	Holstebro	49 %
TTK Invest ApS	Holstebro	40 %
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
4. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. juli	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. juli	2.954.685	2.851.803
Årets overførte resultat	2.129.485	-620.626
Regulering af opskrivning på investeringsejendomme	159.760	155.938
Indfriet renteswap vedrørende afdækning af en fremtidig pengestrømsrenterisiko	<u>0</u>	<u>567.570</u>
	<u>5.243.930</u>	<u>2.954.685</u>

Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli	1.868.489	1.798.642
Årets overførte resultat	<u>-373.091</u>	<u>69.847</u>
	<u>1.495.398</u>	<u>1.868.489</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli	49.900	49.200
Udloddet udbytte	-49.900	-49.200
Udbytte for regnskabsåret	<u>310.000</u>	<u>49.900</u>
	<u>310.000</u>	<u>49.900</u>

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for prioritetsgæld på 1.969 t.kr. i selskabet Brich Tæpper og Gulve A/S.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 471 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.