

# Tina Brich Hansen Holding ApS

Lavhedevej 48, 7500 Holstebro

CVR-nr. 27 55 57 13

## Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. november 2016.

---

Tina Brich Hansen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Tina Brich Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 9. november 2016

### **Direktion**

Tina Brich Hansen  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Tina Brich Hansen Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Tina Brich Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Holstebro, den 9. november 2016

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet** Tina Brich Hansen Holding ApS  
Lavhedevej 48  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 27 55 57 13  
Stiftet: 21. januar 2004  
Hjemsted: Holstebro  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
12. regnskabsår

**Direktion** Tina Brich Hansen, direktør

**Revision** KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

**Modervirksomhed** H.C. Brich Holding ApS, Holstebro

**Associeret virksomhed** J.A. Brich Hansen A/S, Holstebro

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier i den associerede virksomhed J.A. Brich Hansen A/S, Holstebro, hvis aktivitet består i drift af investeringsejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed har i 2015/16 udgjort et overskud på 476 t.kr. mod et overskud sidste år på 395 t.kr.

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et overskud på 397 t.kr. mod et overskud sidste år på 316 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat og den økonomiske udvikling for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 6.817 t.kr. mod 6.571 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 246 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.523 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 51,7 % af de samlede aktiver på 6.817 t.kr., hvilket er en stigning på 3,6 procentpoint i forhold til sidste år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Tina Brich Hansen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Tina Brich Hansen Holding ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten er indregnet til 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	475.668	394.991
Administrationsomkostninger	-17.035	-17.705
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>458.633</b>	<b>377.286</b>
Finansielle indtægter	2.623	7.114
1 Finansielle omkostninger	-86.869	-92.719
<b>Resultat før skat</b>	<b>374.387</b>	<b>291.681</b>
Skat af årets resultat	22.282	24.097
<b>Årets resultat</b>	<b>396.669</b>	<b>315.778</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	230.168	149.491
Udbytte for regnskabsåret	51.008	49.900
Overføres til overført resultat	115.493	116.387
<b>Disponeret i alt</b>	<b>396.669</b>	<b>315.778</b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>6.096.033</u>	<u>5.850.733</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.096.033</u>	<u>5.850.733</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.096.033</u></b>	<b><u>5.850.733</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>22.282</u>	<u>24.097</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>22.282</u>	<u>24.097</u>
	Likvide beholdninger	<u>698.790</u>	<u>696.167</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>721.072</u></b>	<b><u>720.264</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.817.105</u></b>	<b><u>6.570.997</u></b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Anpartskapital	125.000	125.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.653.614	2.408.314
5	Overført resultat	692.960	577.467
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	51.008	49.900
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.522.582</u></b>	<b><u>3.160.681</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitut	1.329.262	1.459.540
	Gæld til tilknyttet virksomhed	1.949.261	1.934.776
	Anden gæld	16.000	16.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.294.523</u>	<u>3.410.316</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.294.523</u></b>	<b><u>3.410.316</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.817.105</u></b>	<b><u>6.570.997</u></b>
7	<b>Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttet virksomhed	38.582	38.304
Andre renteomkostninger	48.287	54.415
	<u><b>86.869</b></u>	<u><b>92.719</b></u>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>2. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. juli	3.442.419	3.442.419
<b>Kostpris 30. juni</b>	<u><b>3.442.419</b></u>	<u><b>3.442.419</b></u>
Opskrivning 1. juli	2.408.314	2.236.744
Årets resultat	475.668	394.991
Udbytte	-245.500	-245.500
Urealiseret regulering efter skat af renteswap vedrørende afdækning af en fremtidig pengestrømsrenterisiko	15.132	22.079
<b>Opskrivninger 30. juni</b>	<u><b>2.653.614</b></u>	<u><b>2.408.314</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u><b>6.096.033</b></u>	<u><b>5.850.733</b></u>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
J.A. Brich Hansen A/S	Holstebro	49,1 %
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>3. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. juli	125.000	125.000
	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125.000</b></u>
Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.		
Anpartskapitalen er opdelt i nom. 1.000 kr. A-anparter og nom. 124.000 kr. B-anparter.		

**Noter**


---

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. juli	2.408.314	2.236.744
Årets overførte resultat	230.168	149.491
Urealiseret regulering efter skat af renteswap vedrørende afdækning af en fremtidig pengestrømsrenterisiko	<u>15.132</u>	<u>22.079</u>
	<b><u>2.653.614</u></b>	<b><u>2.408.314</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli	577.467	461.080
Årets overførte resultat	<u>115.493</u>	<u>116.387</u>
	<b><u>692.960</u></b>	<b><u>577.467</u></b>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli	49.900	200.000
Udloddet udbytte	-49.900	-200.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>51.008</u>	<u>49.900</u>
	<b><u>51.008</u></b>	<b><u>49.900</u></b>

**7. Eventualposter**  
**Eventualaktiver**

Udskudt skatteaktiv på i alt 30 t.kr. er ikke indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med H.C. Brich Holding ApS, CVR-nr. 26 85 25 28 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

## Noter

---

### **7. Eventualposter (fortsat)**

#### **Sambeskatning (fortsat)**

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 327 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.