

**Lorentzen Business Holding  
ApS**  
Alhambravej 10  
1826 Frederiksberg C  
CVR-nr. 27554857

**Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.03.2018

**Dirigent**

---

Navn: Morten Lorentzen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <b><u>Side</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1                  |
| Ledelsespåtegning                   | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3                  |
| Ledelsesberetning                   | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2017          | 6                  |
| Balance pr. 31.12.2017              | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2017       | 9                  |
| Noter                               | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis            | 12                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Lorentzen Business Holding ApS  
Alhambravej 10  
1826 Frederiksberg C

CVR-nr.: 27554857  
Hjemsted: Frederiksberg  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Morten Lorentzen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Lorentzen Business Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16.03.2018

### Direktion

Morten Lorentzen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lorentzen Business Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lorentzen Business Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16.03.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Jens Sejer Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne14986

Torben Mortensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne18040

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 467 t.kr. Selskabets balance udviser en aktivmasse på 4.352 t.kr. og en egenkapital på 4.347 t.kr.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabets ejerandel i Relevans ApS er værdiansat til anskaffelsessum, som udgør 3.892.500 kr. Egenkapitalen udgør 2.160.506 kr. pr. 31. december 2017 og selskabets andel heraf på 50% andrager 1.080.253 kr. Som følge af egenkapitalens størrelse er der usikkerheder om den aktiverede værdi.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

|   | <u>Note</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> | <u>2016</u><br><u>t.kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|-----------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                           |             | (5.500)                   | (5)                         |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>(5.500)</b>            | <b>(5)</b>                  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |             | 469.237                   | 340                         |
| Andre finansielle indtægter                           | 1           | 3.995                     | 10                          |
| Andre finansielle omkostninger                        | 2           | (850)                     | 0                           |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b>466.882</b>            | <b>345</b>                  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |             |                           |                             |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |             | 400.000                   | 310                         |
| Overført resultat                                     |             | 66.882                    | 35                          |
|   |             | <b>466.882</b>            | <b>345</b>                  |



**Balance pr. 31.12.2017**

|  | <u>Note</u> | <u>2017<br/>kr.</u> | <u>2016<br/>t.kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |             | 3.914.550           | 3.915                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 3           | <b>3.914.550</b>    | <b>3.915</b>          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>3.914.550</b>    | <b>3.915</b>          |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 50.732              | 245                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>50.732</b>       | <b>245</b>            |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b>387.170</b>      | <b>40</b>             |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>437.902</b>      | <b>285</b>            |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>4.352.452</b>    | <b>4.200</b>          |

**Balance pr. 31.12.2017**

|  | <u>Note</u> | <u>2017<br/>kr.</u> | <u>2016<br/>t.kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|
| Virksomhedskapital                       | 4           | 125.000             | 125                   |
| Overført overskud eller underskud        |             | 3.822.086           | 3.755                 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret    |             | 400.000             | 310                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>4.347.086</b>    | <b>4.190</b>          |
| <br>                                     |             |                     |                       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 5.250               | 5                     |
| Anden gæld                               |             | 116                 | 5                     |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>5.366</b>        | <b>10</b>             |
| <br>                                     |             |                     |                       |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b>5.366</b>        | <b>10</b>             |
| <br>                                     |             |                     |                       |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b>4.352.452</b>    | <b>4.200</b>          |
| <br>                                     |             |                     |                       |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 5           |                     |                       |

## Egenkapitalopgørelse for 2017

|                               | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>     |
|-------------------------------|---------------------------------|--|--|------------------|
|                               | <b>kr.</b>                      | <b>kr.</b>                                       | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>       |
| Egenkapital<br>primo          | 125.000                         | 3.755.204  | 310.000  | 4.190.204        |
| Udbetalt ordinært<br>udbytte  | 0                               | 0  | (310.000)  | (310.000)        |
| Årets resultat                | 0                               | 66.882   | 400.000  | 466.882          |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>125.000</b>                  | <b>3.822.086</b>                                 | <b>400.000</b>   | <b>4.347.086</b> |

## Noter

|  | <b>2017</b>  | <b>2016</b>   |
|--|--------------|---|
|  | <b>kr.</b>   | <b>t.kr.</b>  |
| <b>1. Andre finansielle indtægter</b>    |              |   |
| Renteindtægter i øvrigt                  | 3.995        | 10  |
|  | <b>3.995</b> | <b>10</b>   |
| <br>                                     |              |   |
|  | <b>2017</b>  | <b>2016</b>   |
|  | <b>kr.</b>   | <b>t.kr.</b>  |
| <b>2. Andre finansielle omkostninger</b> |              |   |
| Renteomkostninger i øvrigt               | 850          | 0   |
|  | <b>850</b>   | <b>0</b>  |
| <br>                                     |              |   |
|  |              | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> |
| <b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>      |              |   |
| Kostpris primo                           |              | 3.914.500   |
| Tilgange                                 |              | 27.550  |
| Afgange                                  |              | (27.500)  |
| <b>Kostpris ultimo</b>                   |              | <b>3.914.550</b>  |
| <br>                                     |              |   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>      |              | <b>3.914.550</b>  |

## Noter

|   | <u>Hjemsted</u> | <u>Rets-<br/>form</u> | <u>Ejer-<br/>andel<br/>%</u> | <u>Egenkapital<br/>kr.</u> | <u>Resultat<br/>kr.</u> |
|---|-----------------|-----------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder<br>omfatter: |                 |                       |                              |                            |                         |
| Relevans ApS  | Frederiksberg   | ApS                   | 50,0                         | 2.160.506                  | 1.122.614               |
| Adfærdshuset ApS  | Frederiksberg   | ApS                   | 50,0                         | 107.949                    | 93.589                  |

Den regnskabsmæssige indre værdi i associeret virksomhed, Relevans ApS, udgør 2.160.506 kr.

Lorentzen Business Holding ApS' andel, svarende til 50%, udgør 1.080.253 kr.

Den regnskabsmæssige indre værdi i associeret virksomhed, Adfærdshuset ApS, udgør 107.949 kr.

Lorentzen Business Holding ApS' andel, svarende til 50%, udgør 53.975 kr.

|                              | <u>Antal</u> | <u>Pålydende<br/>værdi<br/>kr.</u> | <u>Nominel<br/>værdi<br/>kr.</u> |
|------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>4. Virksomhedskapital</b> |              |                                    |                                  |
| Anpartskapital               | 125          | 1000                               | 125.000                          |
|                              | <b>125</b>   |                                    | <b>125.000</b>                   |

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Relevans ApS' bankforbindelse til sikkerhed for alt mellemværende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra kapitalandele, renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.