

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

CVR-nr. 27545025

Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 4. april 2016

Thomas Damsholt
Dirigent

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Virksomhedsoplysninger	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. marts 2016

Direktion

Carsten Hoff
Direktør

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. marts 2016

**SkatteInform Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 35394206

Inge Nilsson
Statsautoriseret revisor

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være komplementarselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -3.735, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 146.629, og en egenkapital på kr. 128.040. Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS c/o Advodan Lyngby Administration ApS Toftebæksvej 2 2800 Kongens Lyngby
CVR-nr.	27545025
Stiftelsesdato	16. januar 2004
Hjemsted	Lyngby-Tårnbæk
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Carsten Hoff, Direktør
Revisor	SkatteInform Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Frederiksborggade 54, 1. tv 1360 København K CVR-nr.: 35394206

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-12.980	-3.413
Personaleomkostninger	1	-15.000	-15.000
Driftsresultat		-27.980	-18.413
Finansielle indtægter		23.370	24.617
Finansielle omkostninger		-140	0
Resultat før skat		-4.750	6.204
Skat af årets resultat		1.015	-1.470
Årets resultat		-3.735	4.734
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.735	4.734
		-3.735	4.734

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		137.787	157.634
Udsudte skatteaktiver		1.015	0
Tilgodehavender		<u>138.802</u>	<u>157.634</u>
Likvide beholdninger		<u>7.827</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>146.629</u>	<u>157.634</u>
Aktiver		<u>146.629</u>	<u>157.634</u>

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.040	6.775
Egenkapital	2	<u>128.040</u>	<u>131.775</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.515	9.414
Selskabsskat		74	1.445
Anden gæld		15.000	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>18.589</u>	<u>25.859</u>
Gældsforpligtelser		<u>18.589</u>	<u>25.859</u>
Passiver		<u>146.629</u>	<u>157.634</u>
Eventualforpligtelser	3		

Komplementarselskabet Lyngby Hovedgade 84 ApS

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	15.000	15.000
	15.000	15.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

2. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	6.775	131.775
Forslag til årets resultatdisponering		-3.735	-3.735
	125.000	3.040	128.040

3. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Lyngby Hovedgade 84 (CVR-nr. 27 55 33 97).