

Schulze Investment ApS

Svinggårdsvej 1, B

3100 Hornbæk

CVR-nr. 27529313

Årsrapport for 2022

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 07-03-2023

Allan Pettersson
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for Schulze Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 04-02-2023

Direktion

Anne-Mette Schulze Pettersson
Direktør

Bestyrelse

Allan Pettersson
Formand

Anne-Mette Schulze Pettersson
Medlem

Lise-Lotte Schulze
Medlem

Søren Tømmerås Schulze
Pettersson
Medlem

Mads Schulze Jørgensen
Medlem

Schulze Investment ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Schulze Investment ApS Svinggårdsvej 1, B 3100 Hornbæk
Telefon	20920310
E-mail	ap@ap-proved.dk
CVR-nr.	27529313
Stiftelsesdato	24-06-2006
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
Bestyrelse	Allan Pettersson Anne-Mette Schulze Pettersson, Direktør Lise-Lotte Schulze Søren Tømmerås Schulze Pettersson Mads Schulze Jørgensen
Direktion	Anne-Mette Schulze Pettersson, Direktør
Revisor	AP-PROVED ApS Rådgivning & management Registreret revisor - deponeret Svinggårdsvej 1B, Borsholm 3100 Hornbæk
Telefon	45 20920310
E-mail	ap@ap-proved.dk
Hjemmeside	www.ap-proved.dk
CVR-nr.	36089377

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte, at drive virksomhed med investering, rådgivning, konsulentvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -2.953.552, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 5.090.863, og en egenkapital på kr. 351.299.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Schulze Investment ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anparter er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab		-5.000	0
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		-5.000	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	1.270.132
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		693	1.645
Andre finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger		-2.983.308	-87.024
Resultat før skat		-2.987.615	1.184.753
Skat af årets resultat	3	34.063	1.430
Årets resultat		-2.953.552	1.186.183
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.953.552	1.186.183
Resultatdisponering		-2.953.552	1.186.183

Schulze Investment ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.056.800	6.633.900
Finansielle anlægsaktiver		5.056.800	6.633.900
Anlægsaktiver		5.056.800	6.633.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	42.013
Udskudte skatteaktiver		34.063	0
Tilgodehavender		34.063	42.013
Omsætningsaktiver		34.063	42.013
Aktiver		5.090.863	6.675.913

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		226.299	3.179.851
Egenkapital		351.299	3.304.851
Gældsbreve		4.731.020	3.371.062
Langfristede gældsforpligtelser		4.731.020	3.371.062
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.544	0
Kortfristede gældsforpligtelser		8.544	0
Gældsforpligtelser		4.739.564	3.371.062
Passiver		5.090.863	6.675.913
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Ejerskab	6		
Nærtstående parter	7		

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret.		
2. Andre finansielle indtægter		
Tilknyttede virksomheder	<u>693</u>	<u>1.645</u>
	<u>693</u>	<u>1.645</u>
3. Skat af årets resultat		
Hensat til udskudt skat, regulering	-34.063	0
Anden skat	<u>0</u>	<u>-1.430</u>
	<u>-34.063</u>	<u>-1.430</u>

4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Der er ingen yderligere eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

6. Ejerskab

Schulze Family Holding ApS
Hjemmehørende i Fredensborg kommune

7. Nærtstående parter

Schulze Family Holding ApS
Lyngbækgårds Alle 10
2990 Nivå
Hovedanpartshaver med bestemmende indflydelse

Allan Pettersson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Allan Pettersson
Dirigent
ID: 2da79a1a-f576-475c-999f-71055b9d1c77
Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 15:51:58
Underskrevet med MitID



Allan Pettersson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Allan Pettersson
Bestyrelsesformand
ID: 2da79a1a-f576-475c-999f-71055b9d1c77
Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 15:51:58
Underskrevet med MitID



Anne-Mette Schule Pettersson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anne-Mette Schulze Pettersson
Direktør
ID: d63bb66b-f7e7-4dbc-b236-d4d5a8239533
Tidspunkt for underskrift: 11-03-2023 kl.: 15:31:20
Underskrevet med MitID



Anne-Mette Schule Pettersson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anne-Mette Schulze Pettersson
Bestyrelsesmedlem
ID: d63bb66b-f7e7-4dbc-b236-d4d5a8239533
Tidspunkt for underskrift: 11-03-2023 kl.: 15:31:20
Underskrevet med MitID



Lise-Lotte Schulze

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lise-Lotte Schulze
Bestyrelsesmedlem
ID: 8dfc558a-1fc2-4b9d-a07c-dcad2248df2c
Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 15:48:39
Underskrevet med MitID



Søren Tømmerås Schulze Pettersson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Søren Tømmerås Schulze Pettersson
Bestyrelsesmedlem
ID: f3c86b9f-41a2-435c-a0d2-583f4c23ff95
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2023 kl.: 12:39:06
Underskrevet med MitID



Mads Schulze Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mads Schulze Morley
Bestyrelsesmedlem
ID: 0eeb23e6-e55c-4b4f-9c43-2dfdec3d041e
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2023 kl.: 14:52:54
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.