

# MARX ApS

Thorsvej 29  
4180 Sorø

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Christina Marx Larsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

MARX ApS

Thorsvej 29

4180 Sorø

CVR-nr: 27529305

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendomme til privat personer. Pr. 30/6-2018 er ejendommen solgt og den fremtidige aktivitet vil være investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser årets resultat tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsåret afslutning som væsentlig ville kunne påvirker selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		117.111	269.933
Andre eksterne omkostninger .....		-22.712	-71.191
Ejendomsomkostninger .....		-60.223	-125.559
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>34.176</b>	<b>73.183</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		742.340	-71.214
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>776.516</b>	<b>1.969</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-91.794	-60.317
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>684.722</b>	<b>-58.348</b>
Skat af årets resultat .....		250.644	6.090
<b>Årets resultat .....</b>		<b>935.366</b>	<b>-52.258</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		935.366	-52.258
<b>I alt .....</b>		<b>935.366</b>	<b>-52.258</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		0	2.889.382
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.889.382</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.889.382</b>
Tilgodehavende skat .....		0	5.756
Andre tilgodehavender .....		0	6.333
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>12.089</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		960.087	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>960.087</b>	
Likvide beholdninger .....		3.431	27.636
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>963.518</b>	<b>39.725</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>963.518</b>	<b>2.929.107</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		0	1.259.472
Overført resultat .....		684.096	-251.270
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>809.096</b>	<b>1.133.202</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	316.666
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>316.666</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	931.280
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>931.280</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	82.920
Skyldig selskabsskat .....		58.022	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		96.400	465.039
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>154.422</b>	<b>547.959</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>154.422</b>	<b>1.479.239</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>963.518</b>	<b>2.929.107</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret